

Создано: 01.04.2023 в 18:44

Обновлено: 10.02.2026 в 14:50

<https://move.ru/objects/9289782160>

Евгений Черняк, Частный маклер

79858452600

Москва, Беговая улица, 6К3

120 000 ₽

Москва, Беговая улица, 6К3

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Беговая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

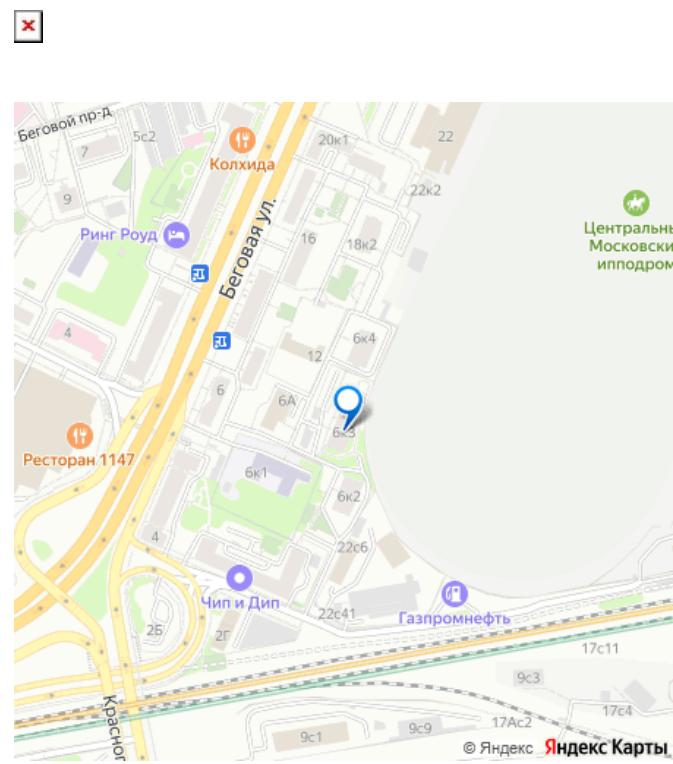
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Дизайнерская квартира с панорамным видом на ипподром | премиум оснащение | м.

Беговая | формат заехать и жить

Пространство уровня заехать и жить — полностью укомплектованная дизайнерская 2-комнатная квартира с панорамным видом на ипподром. Редкое сочетание панорамного вида, продуманного интерьера и полного оснащения без необходимости

дополнительных вложений. Квартира поддерживается в аккуратном состоянии, интерьер сохранён и ухожен. Дом

кооператива Кинохроника — интеллигентная творческая среда с атмосферой спокойствия и приватности. Управление ЖСК

обеспечивает порядок и ухоженность общих зон. Из окон открывается редкий для Москвы панорамный вид на ипподром — ощущение пространства и света в любое время года.

Планировка и пространство Светлая гостиная с зоной отдыха и столовой группой, уютная спальня с гардеробной и продуманными системами хранения. • Кровать King-size 180200 с ортопедическим матрасом •

Итальянский диван CAMELGROUP •

Гардеробная комната • Встроенный шкаф в прихожей • Дополнительные шкафы на балконе • Встроенный кухонный гарнитур •

Продуманная эргономика пространства Идеально для комфортной жизни одного человека или семейной пары. Оснащение — уровень premium • 3 Smart TV (Samsung, Panasonic + Apple TV) • Электрокамин с

функцией обогрева • Бытовая техника Bosch
• Посудомоечная машина • Кофемашина
Nespresso Vertuo + капучинатор • Робот-
пылесос с автоматической очисткой • Бризер
с функцией очистки и подогрева воздуха • 2
увлажнителя воздуха • 2 кондиционера •
Электрокарниз • Профессиональная складная
беговая дорожка Unixfit Ванная зона •
Премиальная сантехника Hansgrohe •
Верхний душ тропический дождь • Ретро-
ванна на ножках • Душевая кабина • Тёплые
полы в ванной и на балконе Дом • Консьерж •
Видеонаблюдение • Парковка за шлагбаумом
• Чистый подъезд и спокойные соседи

Локация Москва, м. Беговая — 7 минут
пешком до метро и станции МЦД. В шаговой
доступности: Азбука Daily, Перекрёсток,
кафе, рестораны, фитнес X-Fit Premium. Кому
подойдёт квартира Идеально для одного
человека или семейной пары, ценящих
комфорт, эстетичное пространство и
бережное отношение к интерьеру.

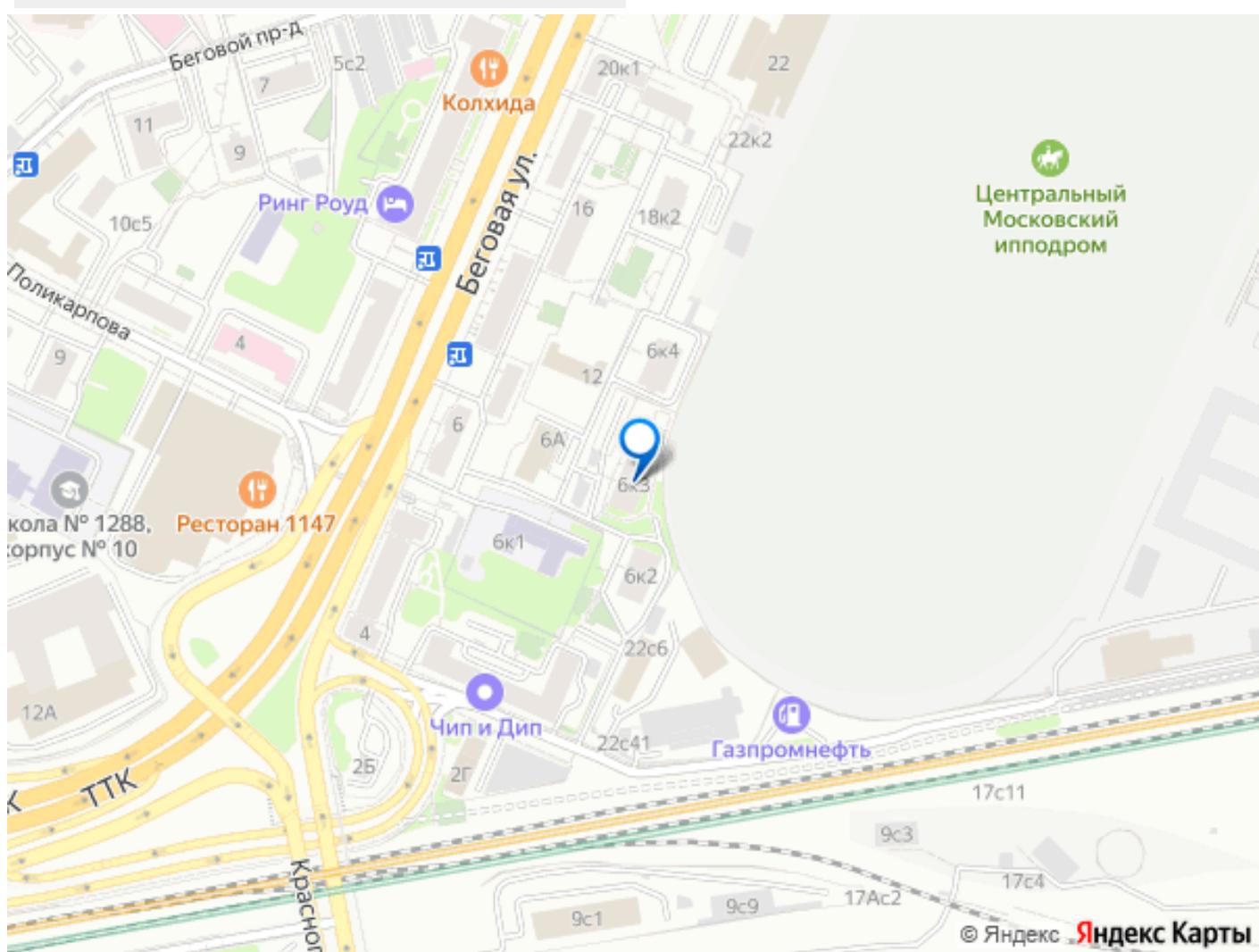
Предпочтительно спокойный формат
проживания. Рассматриваются аккуратные
арендаторы без вредных привычек;
приоритет — семейная пара без детей и
домашних животных. Квартира рассчитана на
спокойное долгосрочное проживание.

Собственник заинтересован в долгосрочных и
комфортных отношениях с арендаторами.

Условия аренды Аренда: 120 000 ₽ / месяц
Депозит: 120 000 ₽ Просмотры организуются
по предварительной договорённости;
квартира вызывает устойчивый интерес
благодаря уровню оснащения и панорамному
виду. При совпадении ожиданий квартира
может быть зарезервирована за будущими
арендаторами. Прозрачные условия аренды и
договор напрямую с собственником —
комфортный и понятный формат
взаимодействия. Пожалуйста, при отклике

кратко расскажите о себе (кто планирует
проживание и предполагаемый срок аренды).





Move.ru - вся недвижимость России