

🕒 Создано: 06.06.2022 в 13:34

Обновлено: 05.03.2026 в 12:24

Агент

79160431950

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 4К2

150 000 ₺

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 4К2

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/13

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

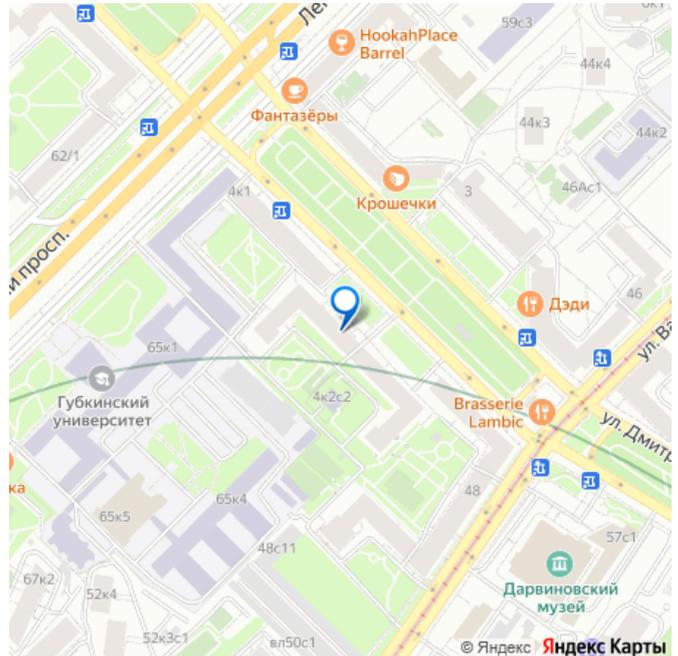
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

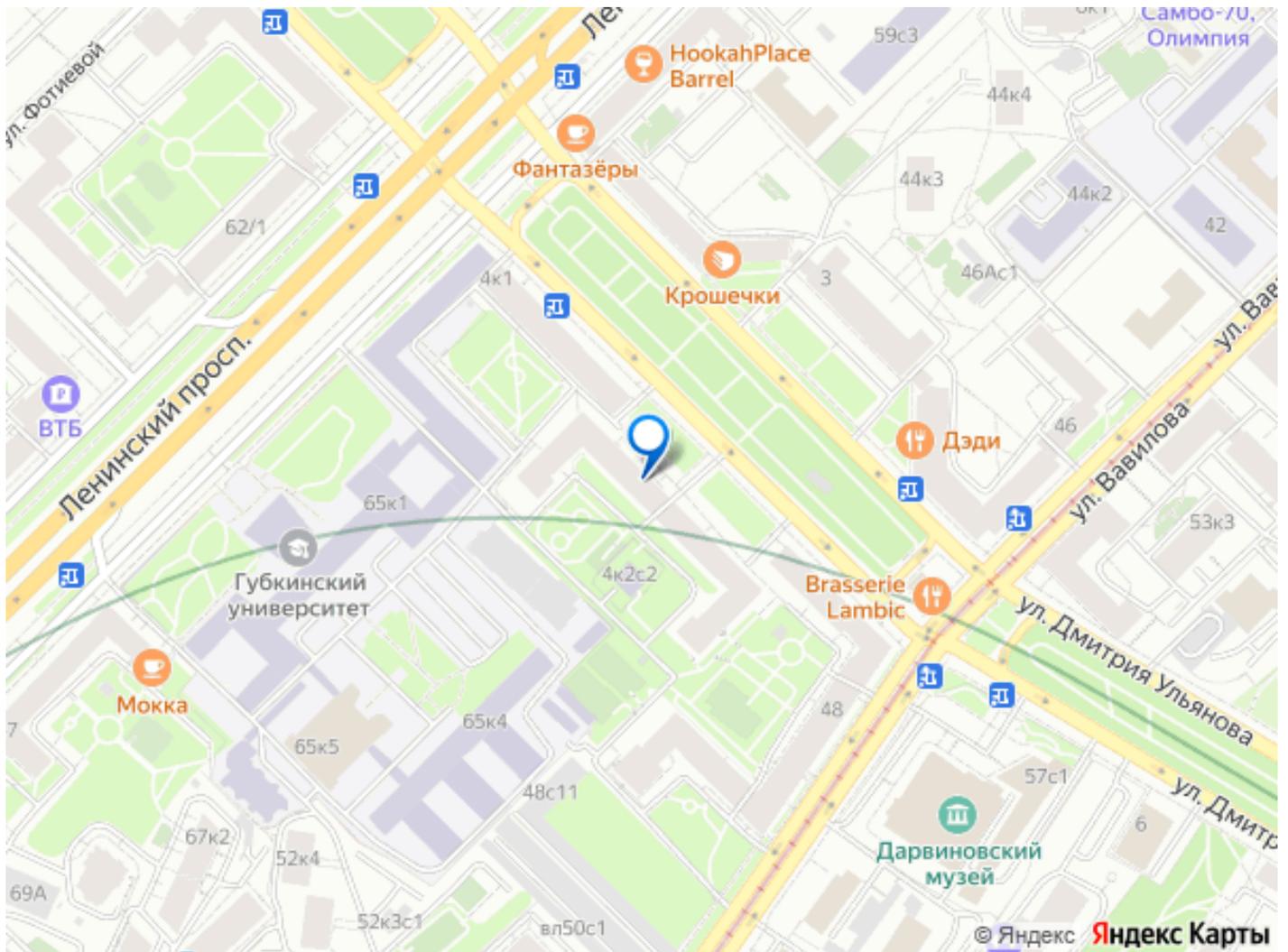
Описание

От собственника. Для состоятельных господ, ценящих комфорт и стиль. 10 минут пешком от м.Академическая, 15 мин. от м.Университет. Сдается двухкомнатная квартира в сталинском кирпичном доме ЖСК Работники Академии наук СССР, построенном в 1956г. по индивидуальному проекту академика Белопольского. Вокруг дома хорошо развитая инфраструктура: парк Академический, продуктовые магазины, торговые центры, фитнес центры, Черемушкинский рынок, рестораны, кафе, поликлиника, АЗС, МГУ, рядом Университет нефти и газа им.Губкина, Дарвиновский музей. Огромная озелененная территория (5га) с бульварами, детскими и спортивными площадками, круглосуточными видеонаблюдением и охраной (ЧОП). Парковка во дворе дома, въезд под шлагбаум. Парадный подъезд после капремонта, с высокими потолками, цветами, в подъезде консьерж. Два лифта. Общий коридор за металлической дверью. Интеллигентные соседи. Высокие потолки 3,05м. Балкон и большая застекленная лоджия. Окна - евростандарт. Двери итальянской фирмы Vagausse. Планировка: спальня, гостиная-кухня, комната свободного назначения, просторный санузел. Квартира полностью оборудована для комфортабельного проживания.

Высококачественная мебель: спальный гарнитур от итальянской фирмы Camelgroup (с двуспальной кроватью и вместительным шкафом), кожаный раскладной диван итальянской фирмы Nicolettihome , немецкая встроенная кухня на заказ от элитной фирмы Leicht. Полы высококачественный шведский ламинат фирмы Witex, итальянская керамическая плитка с подогревом. Бытовая техника немецкой фирмы Neff (бизнес-класса) двухкамерный холодильник, духовой шкаф, СВЧ-печь, газовая плита, вытяжка, посудомоечная машина. Дорогая европейская сантехника. Санузел в итальянской плитке. Стиральная машина Siemens. Дизайнерские светильники итальянской фирмы Slamp. Импортный текстиль. Стеклопакеты, кондиционеры, бойлер, система очистки воды, металлическая дверь, видеодомофон. 3D-телевизор Samsung 40 дюймов в спальне, 3D-телевизор Samsung 55 дюймов в гостиной. Высокоскоростной интернет по выделенной линии, Wi-Fi. Летом в квартире умеренно солнечно, прохладно, зимой очень тепло. Под окнами высокие деревья. Сдается на длительный срок (более 1 года). Строго без детей и животных, некурящим (или курящим только на лоджии). 1 месяц предоплата + депозит, комиссия 0%. Оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России