

Ирина Сиракян, МИЭЛЬ
79830785188

🕒 Создано: 10.03.2026 в 10:22
Обновлено: 10.03.2026 в 10:32

Москва, Береговой проезд, 3

180 000 ₺

Москва, Береговой проезд, 3

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

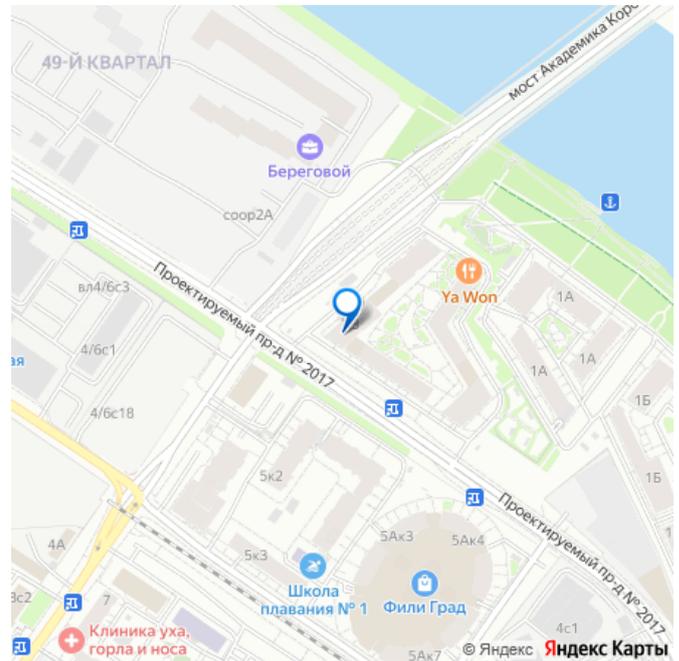
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

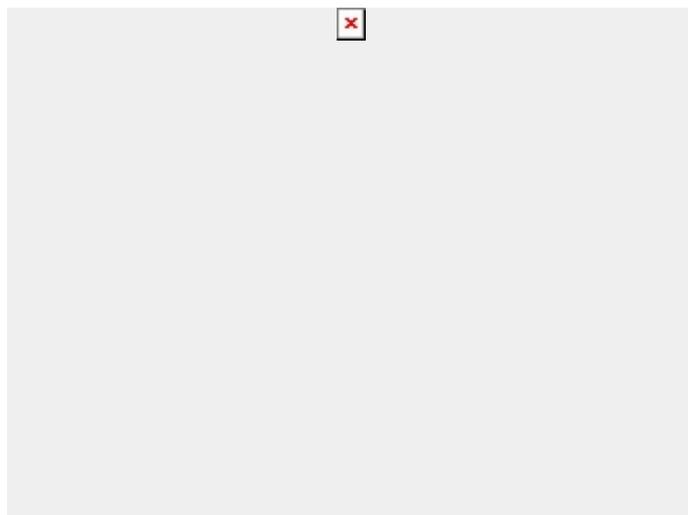
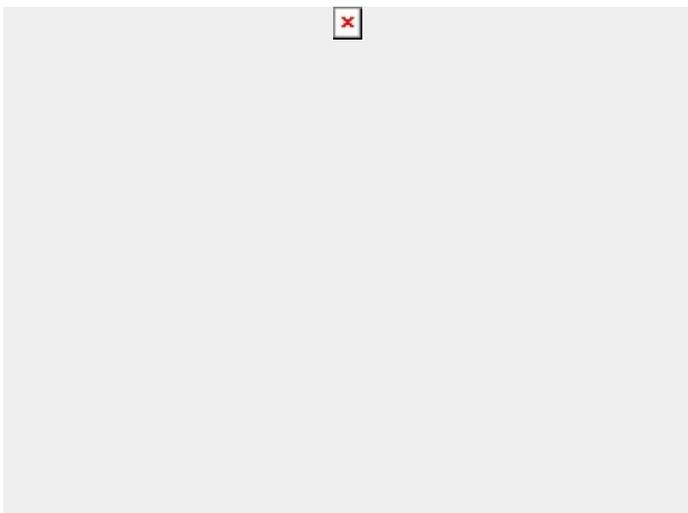
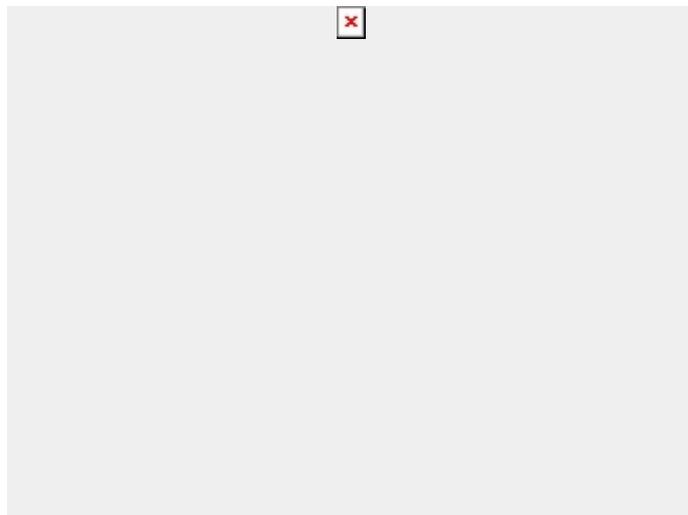
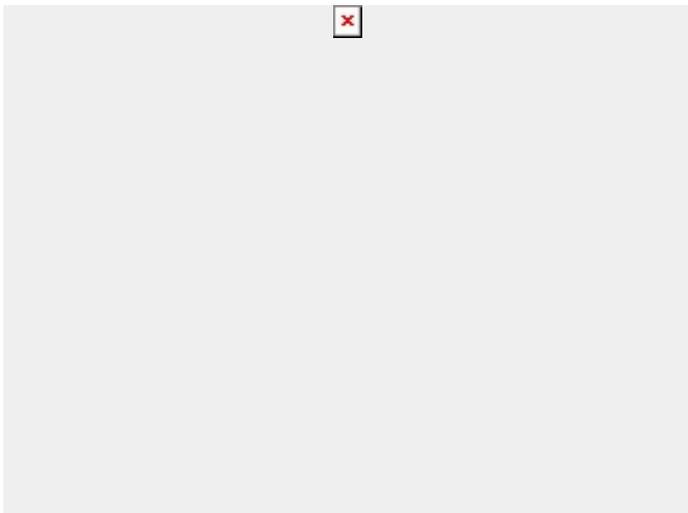
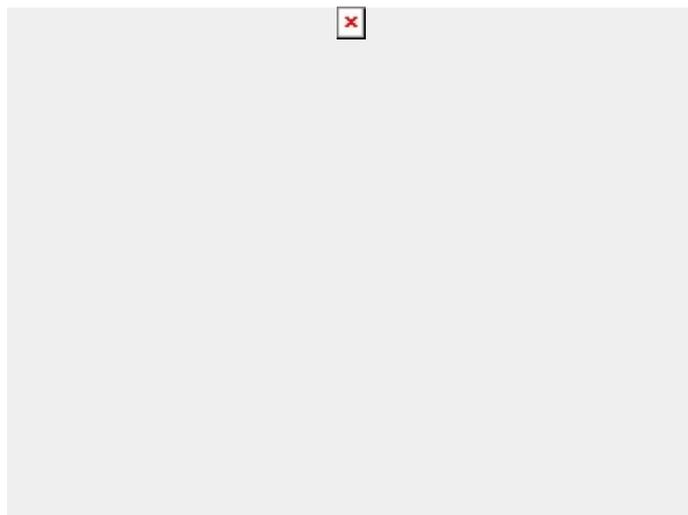
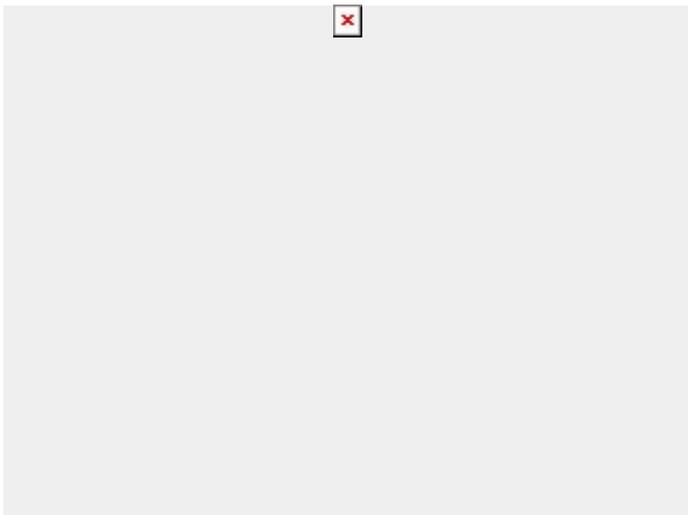
Описание

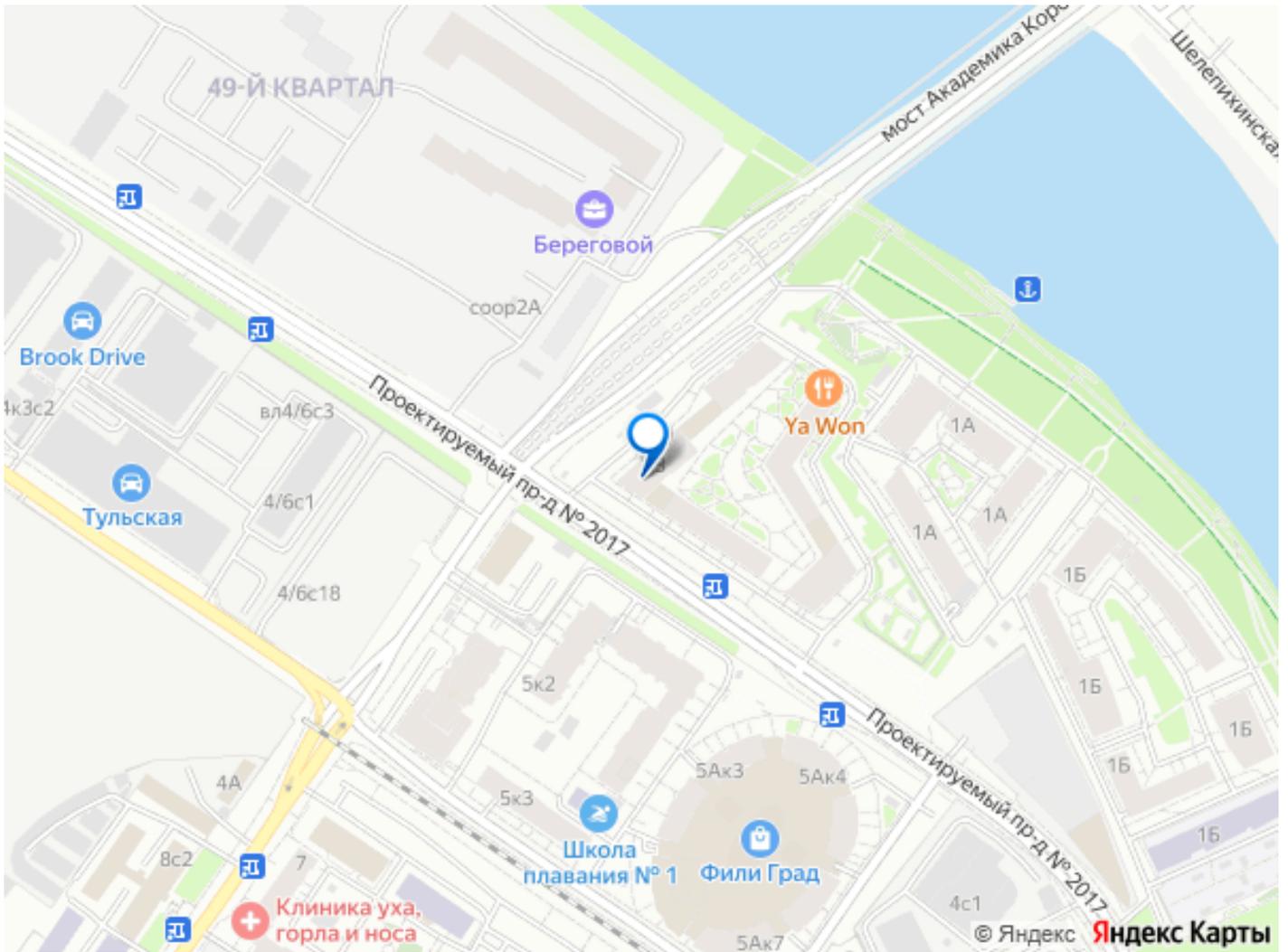
Вашему вниманию предлагается в аренду стильная, светлая 2-комнатная квартира в ЖК Бизнес класса Береговой! Квартира для тех, кто ценит качество и комфорт жизни. Станьте первыми Арендаторами! Современный светлый дизайн квартиры с использованием высоко качественных материалов. Функциональная планировка, 2 изолированные комнаты. Квартира оборудована всей необходимой качественной бытовой техникой и мебелью: посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, вытяжка, холодильник, стиральная машина, сушильная машина, пылесос, утюг, электрический чайник, фен, вся необходимая кухонная утварь, диспоузер (измельчитель пищевых отходов). Установлены теплые полы, система от протечек. Много мест для хранения в прихожей и спальне. Внутренний

огороженный двор, с детскими и спортивными площадками, двор без машин. Очень красивое Главное лобби с лаунж-зоной с диванами и креслами, в которых можно поработать и провести встречи. В лобби за стойкой дежурит консьерж-сервис 24/7. На первом этаже подъездов комнаты для хранения колясок велосипедов а так же лапомойка для собак. Двери открываются по BLE-меткам, если вам что-то нужно - от ремонта до доставки - можно оставить заявку в приложении управляющей компании. Там же можно заказать пропуска на гостевую парковку, и выдать одноразовые коды от домофонов курьера. Престижный ЖК Береговой расположен на берегу Москвы реки, рядом с парком Фили и своей благоустроенной набережной! Пешеходная набережная с остановкой речного трамвая и зоной отдыха с лежаками и настилами, с потрясающими видами на Москва-Сити. По проекту набережную достроят дальше и в будущем ее объединят с Филёвской набережной и набережной Музеона. В пешей доступности находится прекрасный Филевский парк, который придает комплексу отличное экологическое окружение. Здесь работают рестораны, магазины, салоны красоты, фитнес-центр, аптеки, химчистки и не только, неподалеку функционирует ТЦ Фили Град. Для детей построят 2 школы и 3 детских сада. Прекрасная транспортная доступность. Выезд на ТТК будет удобен автовладельцам. В 15 минутах пешком находятся м.Фили и м.Шелепиха (5 минут на автобусе). ЖК Береговой относится к одной из самой перспективной и развивающейся в Москве территории Большого Сити. Рассмотрим чистоплотных арендаторов на длительный срок! Звоните, отвечу на все Ваши вопросы. Просмотры в любое удобное

для Вас время! Объект 554512 Номер

объекта: #1/554512/16438





Move.ru - вся недвижимость России