

🕒 Создано: 19.03.2025 в 12:57

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 23:00

Юлиана Мартыненко, Частный маклер

79855622311

Москва, улица Архитектора Власова,

71к2

150 000 ₺

Москва, улица Архитектора Власова, 71к2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[улица Архитектора Власова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

28/32

Детали объекта

Тип сделки

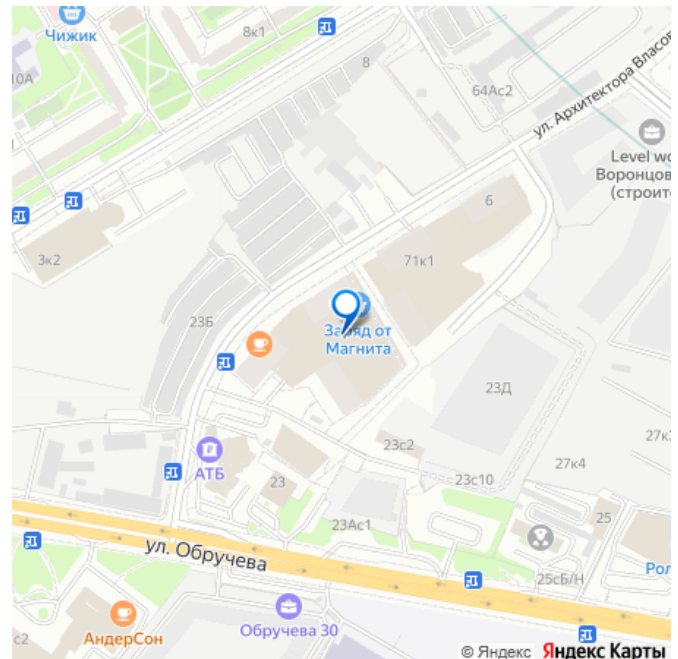
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

В комплексе БИЗНЕС класса , сдаётся двухкомнатная квартира. Мастер спальня с санузлом 18 кв м, Гостиная 18 кв м, Кухня 13 кв м. Комнаты и кухня изолированы. Высота потолков 3 метра. Всего в квартире 2 санузла. Оборудована всем для комфортного проживания: 2 больших встроенных распашных шкафа, в каждой комнате по шкафу купе. В спальне кровать: 160 на 200, новый ортопедический матрас, тумбочки. В гостиной диван (независимый пружинный блок, раскладывается, размер спального места 150 На 200), телевизор диагональ 55 и приставка, так же есть полностью укомплектованное рабочее место . Кухня: кухонный гарнитур, посудомоечная машина, микроволновая печь, вытяжка, варочная панель, духовой шкаф, холодильник, чайник, стол, стулья. Предусмотрена возможность установки питьевого фильтра. Санузлы полностью укомплектованы: ванная, душевая кабина, стиральная машина, сушильная машина, зеркала с подсветкой и функцией подогрева, электрический !

полотенцесушитель. Кондиционеры во всех комнатах. Квартира теплая и светлая, все окна выходят на ул. Обручева, из окон открывается прекрасный панорамный вид. Активное солнце с 12ти до заката. В доме предусмотрена пропускная система входа, есть консьерж до 21го часа и круглосуточная охрана. Арендная плата 150 000 руб, плюс интернет (провайдер МТС), вода, свет по счетчикам. Залог равен стоимости месяца проживания. Рассмотрим граждан РФ, славян, дети школьного возраста, строго без животных!!!

