

🕒 Создано: 21.04.2026 в 14:41

🔄 Обновлено: 03.05.2026 в 03:49

**Татьяна Долбикова, Татьяна Долбикова**

**79230772849**

**Москва, улица Ляпидевского, 2**

**73 000 ₺**

Москва, улица Ляпидевского, 2

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Ляпидевского](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

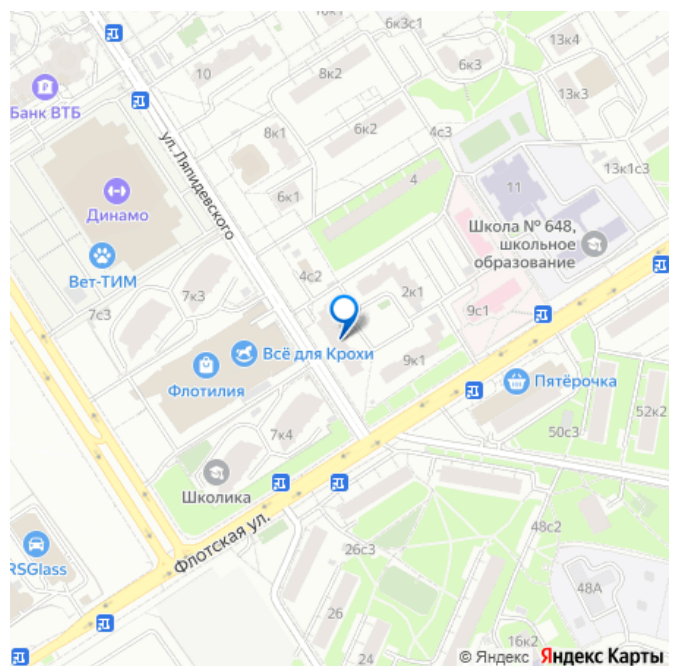
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

На длит. срок. Предоплата 1 мес, залог разбиваем на два месяца, плюс свет и вода по счетчикам. С детьми- можно, с животными- нет. Комиссия агенту- 100%. Светлая и просторная двухкомнатная квартира. В экологически чистом районе САО г Москвы. Рядом с парками и прудами. Евроремонт. Полностью меблирована и укомплектована техникой. Заходи и живи. Распашонка. Отличная планировка. Общая площадь 60 кв м. Жилая 35 (20; 15) кв м изолир. Гостиная 20 кв м: диван двуспальный угловой раскладной, стенка, ТВ Phillips, пуфик, офисный стул. Спальня 15 кв м: двуспальная кровать с ортопед матрасом, 2 платяных шкафа, комод, детская кровать с ортопед матрасом, ТВ Philips, офисный стул, кондиционер Hisense. Кухня 10 кв м: встроенный кухонный гарнитур с бытовой техникой: сенсорная варочная панель Electrolux, посудомоечная машина Electrolux, вытяжка Crona, холодильник Vestfrost, микроволновка LG, чайник Zigmund & Shtain,

ТВ, обед стол, 4 стула. Ванная: стиральная машина Miele, проточный нагреватель воды (на случай отключения). Раздельный санузел. Прихожая: шкаф 4х створчатый, шкаф-прихожка, комод, обувница, пылесос Miele. Заст и утепл лоджия: шкаф, тумбочка, сушка для белья. Стеклопакеты. Двери межкомнатные из массива дерева. Интернет. Дмф. Метал. дверь. Закрытый тамбур на 4 квартиры. 1 пассаж и 1 груз лифты. Чистый подъезд. Приличные соседи. Возможность парковки рядом с домом. Удобное транспортное сообщение. Доступность 3х ст метро: м Речной вокзал - 20 мин пеш, м Водный стадион и м Беломорская- 4 мин трансп. Рядом: школы, детсады, дет и взр поликли, фитнес-центры, магазины, СК Дворец спорта Динамо, парк Дружбы с Фестивальными прудами, парк у Головинских прудов, Северный речной вокзал, канал им Москвы, ТЦ Флотилия, ТЦ у м Речной вокзал и м Водный стадион, Бизнес-центры.





