

АН Титан, АН Титан

**89251234567**

Москва, Беговая ул, 6к3

**120 000 ₽**

Москва, Беговая ул, 6к3

Улица

[улица Беговая](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

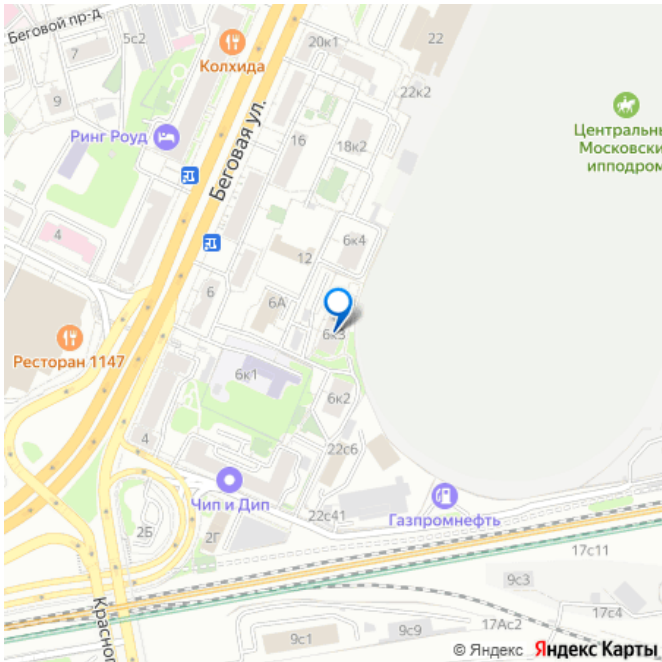
Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

? Дизайнерская квартира с панорамным видом на ипподром | премиум оснащение | м. Беговая | формат «заехать и жить»  
Пространство уровня «заехать и жить» — полностью укомплектованная дизайнерская 2-комнатная квартира с панорамным видом на ипподром. Редкое сочетание панорамного вида, продуманного интерьера и полного оснащения без необходимости дополнительных вложений. Квартира

для заметок



поддерживается в аккуратном состоянии, интерьер сохранён и ухожен. Дом кооператива «Кинохроника» — интеллигентная творческая среда с атмосферой спокойствия и приватности. Управление ЖСК обеспечивает порядок и ухоженность общих зон. Из окон открывается редкий для Москвы панорамный вид на ипподром — ощущение пространства и света в любое время года. Планировка и пространство Светлая гостиная с зоной отдыха и столовой группой, уютная спальня с гардеробной и продуманными системами хранения. • Кровать King-size 180?200 с ортопедическим матрасом • Итальянский диван CAMELGROUP • Гардеробная комната • Встроенный шкаф в прихожей • Дополнительные шкафы на балконе • Встроенный кухонный гарнитур • Продуманная эргономика пространства Идеально для комфортной жизни одного человека или семейной пары. Оснащение — уровень premium • 3 Smart TV (Samsung, Panasonic + Apple TV) • Электрокамин с функцией обогрева • Бытовая техника Bosch • Посудомоечная машина • Кофемашина Nespresso Vertuo + капучинатор • Робот-пылесос с автоматической очисткой • Бризер с функцией очистки и подогрева воздуха • 2 увлажнителя воздуха • 2 кондиционера • Электрокарниз • Профессиональная складная беговая дорожка Unixfit Ванная зона • Премиальная сантехника Hansgrohe • Верхний душ «тропический дождь» • Ретро-ванна на ножках • Душевая кабина • Тёплые полы в ванной и на балконе Дом • Консьерж • Видеонаблюдение • Парковка за шлагбаумом • Чистый подъезд и спокойные соседи Локация Москва, м. Беговая — 7 минут пешком до метро и станции МЦД. В шаговой доступности: Азбука Daily, Перекрёсток,

кафе, рестораны, фитнес X-Fit Premium. Кому подойдёт квартира Идеально для одного человека или семейной пары, ценящих комфорт, эстетичное пространство и бережное отношение к интерьеру.

Предпочтительно спокойный формат проживания. Рассматриваются аккуратные арендаторы без вредных привычек; приоритет — семейная пара без детей и домашних животных. Квартира рассчитана на спокойное долгосрочное проживание.

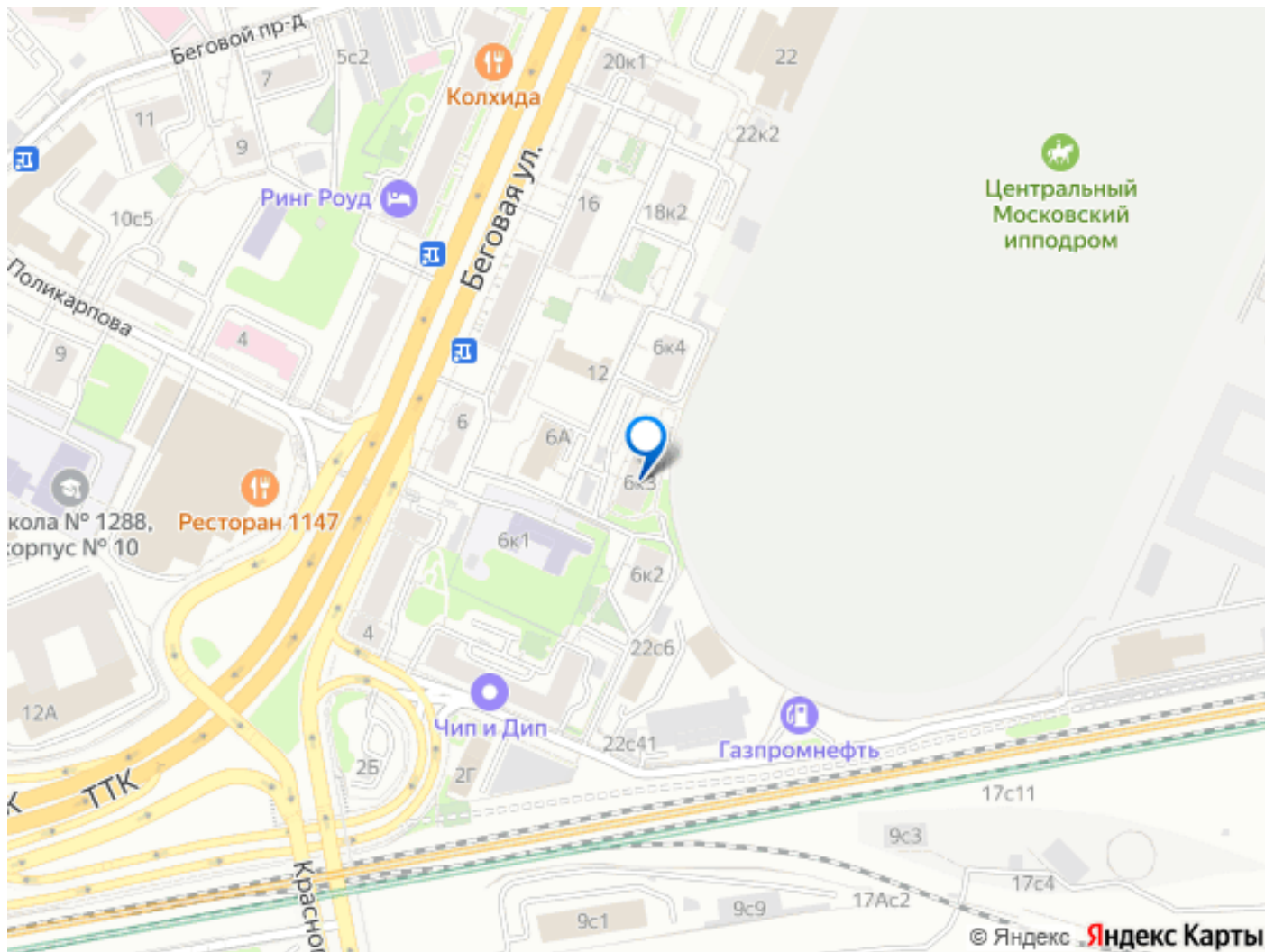
Собственник заинтересован в долгосрочных и комфортных отношениях с арендаторами.

Условия аренды Аренда: 120 000 ? / месяц

Депозит: 120 000 ? Просмотры организуются по предварительной договорённости; квартира вызывает устойчивый интерес благодаря уровню оснащения и панорамному виду. При совпадении ожиданий квартира может быть зарезервирована за будущими арендаторами. Прозрачные условия аренды и договор напрямую с собственником — комфортный и понятный формат взаимодействия. Пожалуйста, при отклике кратко расскажите о себе (кто планирует проживание и предполагаемый срок аренды) — это поможет быстрее согласовать просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России