

Создано: 15.12.2025 в 15:02

Обновлено: 15.12.2025 в 16:20

<https://move.ru/objects/9287447251>

Сергей Муравьев, Частный маклер

**79190317985**

Москва, Большая Очаковская улица, 1

**85 000 ₽**

Москва, Большая Очаковская улица, 1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

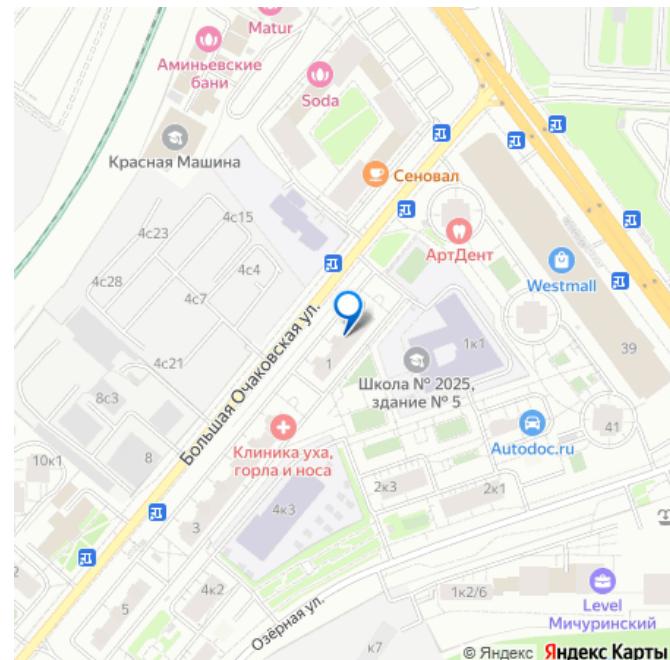
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2011 г.

Заселение с детьми

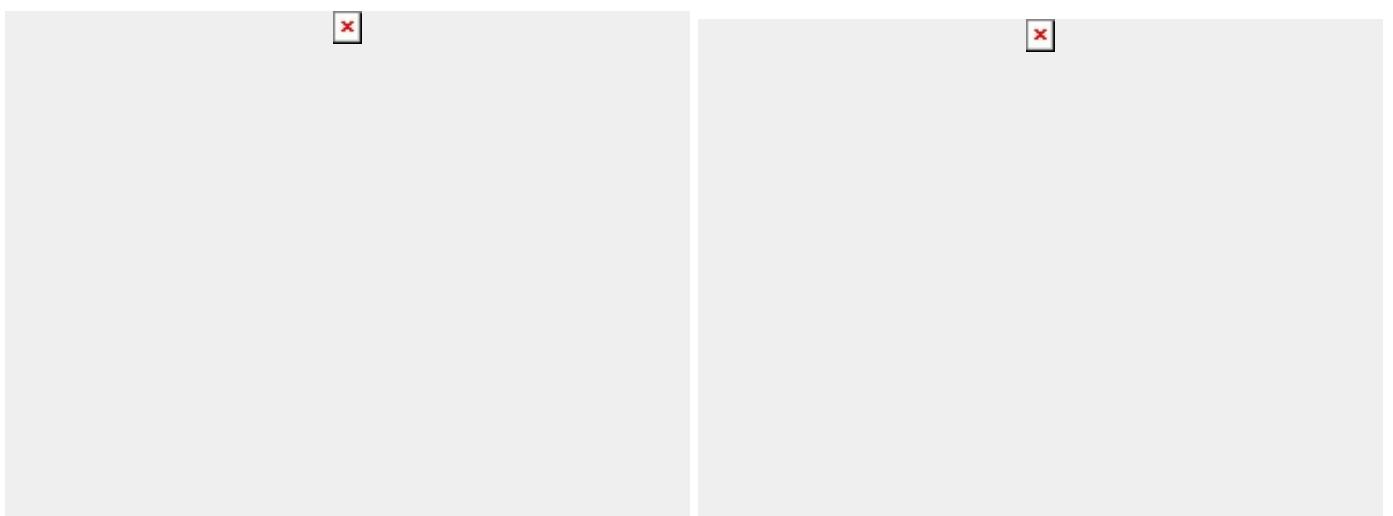
да

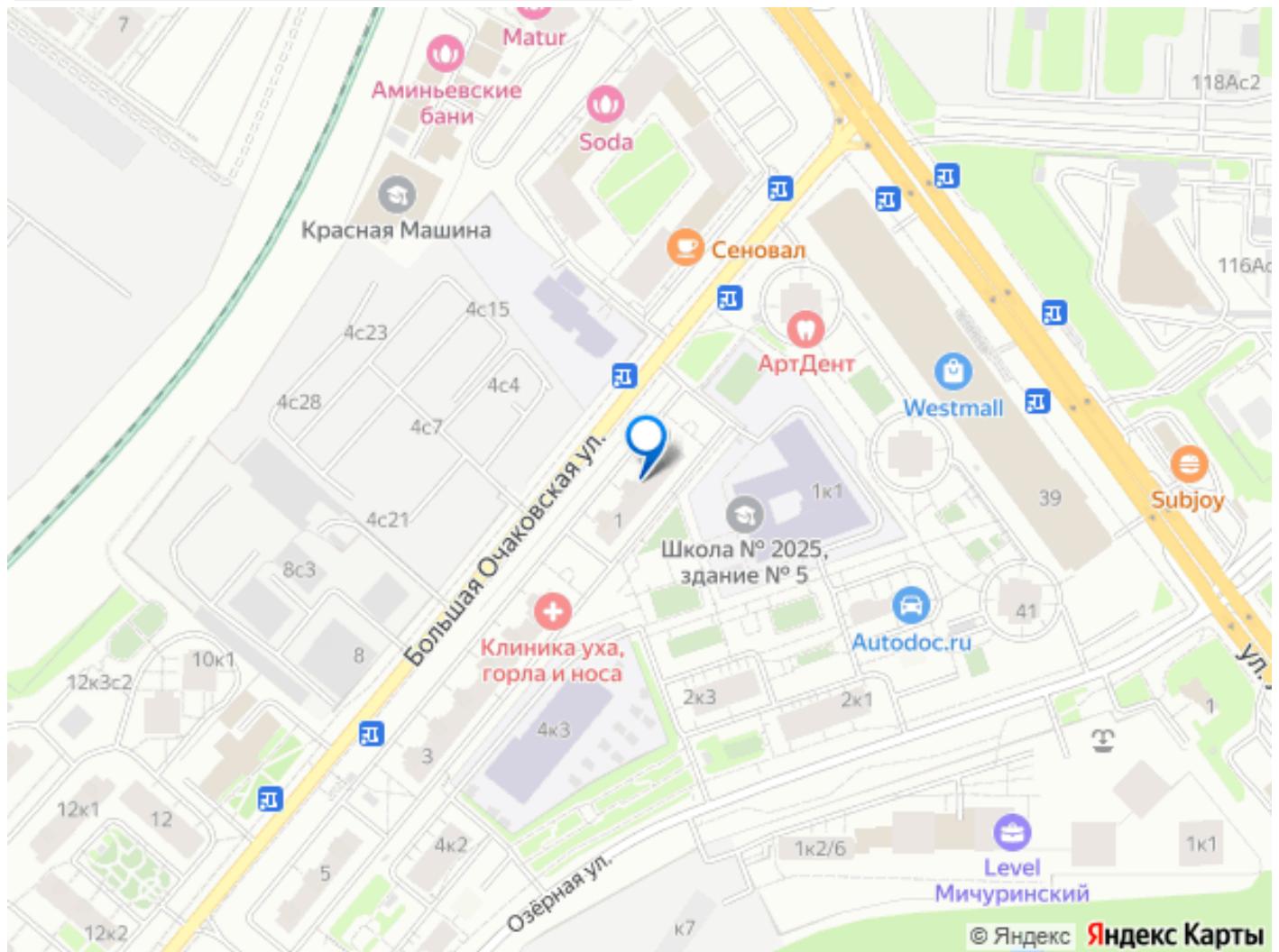
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

ХОТИТЕ ЖИТЬ В СОВРЕМЕННОМ ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТОМ СТОЛИЧНОМ РАЙОНЕ И НЕ ПЕРЕПЛАЧИВАТЬ ЗА КОМФОРТ? У нас есть для вас выгодное предложение. Сдается просторная уютная двухкомнатная квартира общ. площадью 62 кв. м (комнаты изолированные 18 и 15 кв. м, кухня 12 кв. м) на 10 этаже 17 этажного многоквартирного жилого дома 2011 года постройки. Квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой бытовой техникой. В квартире оборудовано 3 комфортных спальных места (кровать и раскладной диван). К квартире имеется просторная вместительная лоджия площадью 7 кв. м. Окна квартиры выходят во двор. Санузел раздельный. В квартиру проведен высокоскоростной интернет. Соседи спокойные и приветливые. В подъезде чистота и порядок, за которыми следят бдительные консьержи. Рядом с домом располагаются детский сад и школа. В районе много сетевых продовольственных магазинов, ТЦ Квартал и ТЦ Фестиваль, зеленые парки Олимпийский и Очаковский. Транспортная доступность на 5+. Из района

удобно выезжать на ул. Лобачевского, МКАД,  
Аминьевское шоссе и пр-кт Вернадского.  
Парковка свободная во дворе. Автобусная  
остановка находится непосредственно возле  
дома. До ст. метро Аминьевская всего каких-  
то 12 мин неспешной ходьбы. Квартира  
сдается на длительный срок. ОБЕСПЕЧЬТЕ  
СВОЮ СЕМЬЮ НЕДОРОГИМ КОМФОРТНЫМ  
ЖИЛЬЕМ УЖЕ СЕГОДНЯ!





Move.ru - вся недвижимость России