

🕒 Создано: 18.01.2026 в 14:49

Обновлено: 18.01.2026 в 15:07

<https://move.ru/objects/9288112418>

Собственник

79858938112

Москва, улица Грина, 1К6

72 000 ₽

Москва, улица Грина, 1К6

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[улица Грина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.3 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

61.72 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

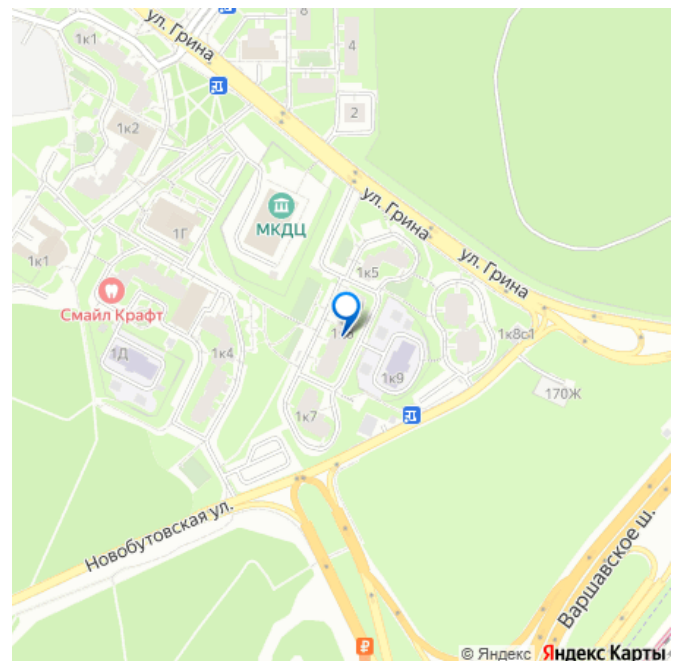
Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

Описание

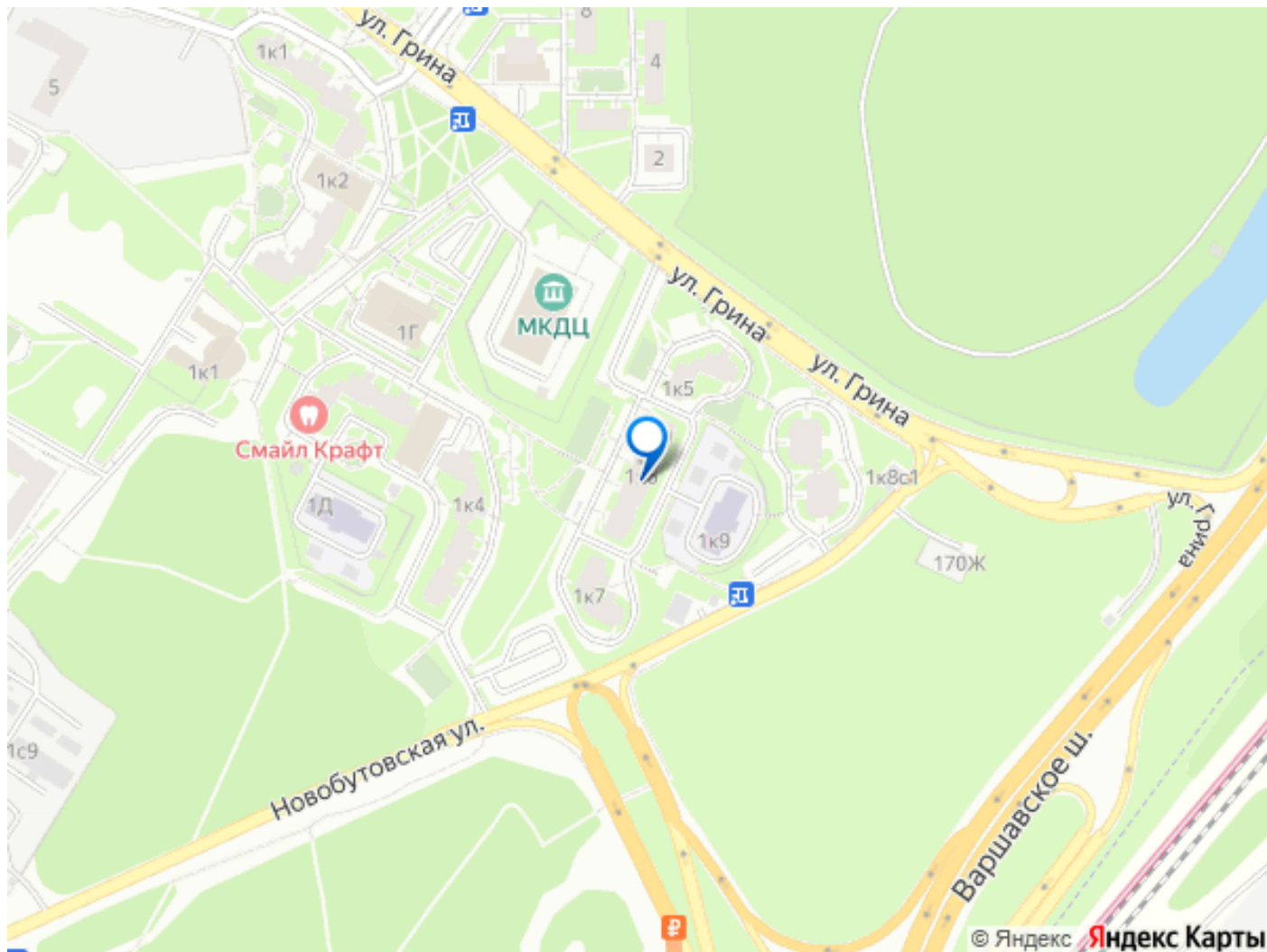
для заметок



Впервые сдаётся 2-х комнатная квартира ,в классическом стиле, за 72000?, в одном из самых экологически чистых районов Москвы, в Северном Бутово. Квартира находится на 10-ом этаже, на площадке 4 квартиры, холл закрывается. Квартира очень светлая с панорамным видом, окна выходят на восток и запад. Удобная и функциональная планировка, общая площадь 61.72м., жилая 33.34м., отдельный санузел с ванной. Просторный холл, с встроенным шкафом для хранения одежды и обуви и отдельной гардеробной комнатой. Гостиная (20.31м.) имеет полуэркер, два окна, оснащена добротной мебелью, мягким гарнитуром, раздвижным столом для приёма гостей и разбирающимся диваном (дополнительное спальное место) TV и кондиционер. Спальня (13.03м.) оснащена встроенной мебелью из массива дуба, удобной, двуспальной кроватью, шириной 180 см, с матрасом, имеется TV и кондиционер. Кухня (11.86м) имеет выход на оборудованную, утеплённую лоджию(2.73м.), с сушилкой, шкафом, новой гладильной доской. На кухне имеется встроенный гарнитур из натурального дерева, посудомоечная машина, TV, кондиционер, холодильник плита (стеклокерамика) с духовкой, встроенная вытяжка, микроволновая печь, морозильная камера и новый четырёхступенчатый фильтр Аквафор для питьевой воды. Возле мокрых точек установлены датчики от протечек системы Neptun. По всей квартире сделаны натяжные потолки, на окнах жалюзи, установлены двери из натурального дерева, дополнительная дверь при входе для шумоизоляции и тепла. В санузле стиральная машина, электрический полотенцесушитель, пенал для хранения вещей. При входе в подъезд имеется пандус,

есть пассажирский и грузовой лифт, мусоропровод на этаже. Двор тихий, просторный, закрыт на шлагбаум, имеется охрана. Большая парковка. Летом отремонтировали придомовую территорию. Имеется детская площадка, спортивные тренажёры и поле для игры в баскетбол. Удобная локация, как на общественном транспорте, так и на личном автомобиле. До метро Бульвар Дмитрия Донского и Улицы Старокачаловской 14 минут пешком. В пешей доступности магазины, рынок, ресторан, бассейны, оздоровительные комплексы, культурный центр, поликлиника. В пяти минутах ходьбы Бутовский лесопарк с асфальтированными дорожками, прогулочной зоной, детскими игровыми площадками, рассчитанными на разный возраст, тренажёрами, столами для игры в настольный теннис, площадкой для большого тенниса и поле для игры в футбол (всё бесплатно и вечером освещено). Рядом сад Вилар с прудами и беседками для барбекю, есть всё для комфортного отдыха. Квартира идеально подойдёт для двух или трёх людей, без маленьких детей и животных, аккуратных, законопослушных, платёжеспособных. В помещении запрещено курить. Срок аренды 11 месяцев, с возможностью продления. Официальный договор от собственника. Без комиссии. Залог 72000?. Агентов и посредников просьба не беспокоить. Квартира готова к заселению. Звонить с 10:00 до 21:00 Оперативный показ. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или





Move.ru - вся недвижимость России