


Олег Ермаков, Олег Ермаков
79104358150

 Создано: 28.11.2025 в 12:06
Обновлено: 01.12.2025 в 13:38

Москва, Фрунзенская набережная, 44С1
150 000 ₽

Москва, Фрунзенская набережная, 44С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

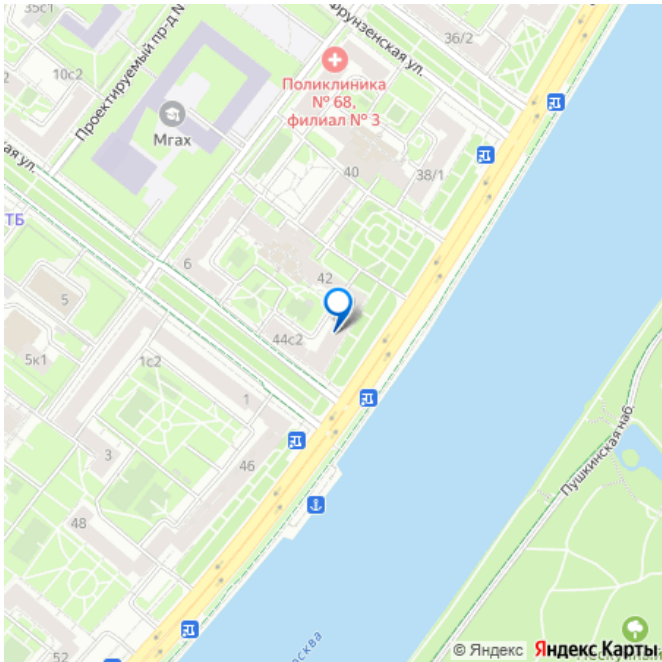
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

В наем предлагается видовая, просторная, светлая и уютная двухкомнатная квартира в тихом и благополучном районе города Москвы, в пешей доступности от станций метро Фрунзенская и Спортивная. Квартира расположена на 7 этаже монументального Сталинского 8-ми этажного кирпичного дома с железобетонными перекрытиями. В подъезде установлен домофон, территория двора закрыта на шлагбаум. За отдельную плату возможна аренда машино-места в подземном паркинге дома. Квартира в хорошем состоянии, укомплектована мебелью и бытовой техникой. Окна гостиной комнаты выходят на живописный панорамный пейзаж Фрунзенской набережной Москва реки. Балкон в квартире находится на кухне и выходит во двор. Окна спальни тоже выходят во двор. Площадь гостиной комнаты 21,7 кв.м, спальни 13 кв.м, кухни 11,5 кв.м. В квартире установлена металлическая входная дверь, имеются встроенные шкафы. Квартира чистая, после косметического ремонта и никогда не сдавалась в наем. У собственника могут быть свои пожелания по арендаторам. Рассмотрим людей соблюдающих правила проживания в многоквартирных домах, соблюдающих права соседей, сохранности общего имущества и санитарно-гигиенические нормы. Возможно

проживание с животными небольшой собачкой или птицами. Квартира готова к заселению. Оперативный показ. Быстрое заселение. Стоимость проживания 150 000 рублей в месяц, плюс оплата за коммунальные услуги по счетчикам. Размер страхового депозита в размере оплаты за месяц проживания. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



