

Создано: 22.01.2026 в 16:07

Обновлено: 22.01.2026 в 15:44

<https://move.ru/objects/9288280047>

Ксения Курбатова, Самолёт Плюс

79850291956

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к3**

220 001 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 40к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

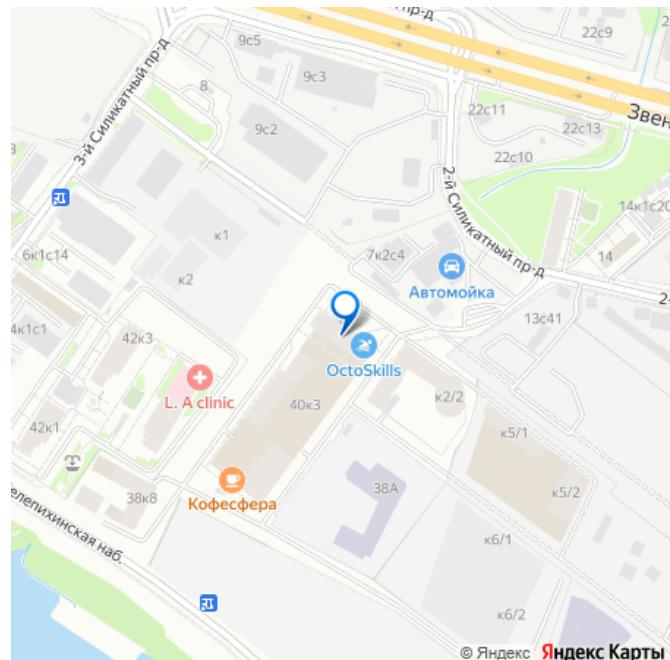
12 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

17/29



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

лифт, парковка

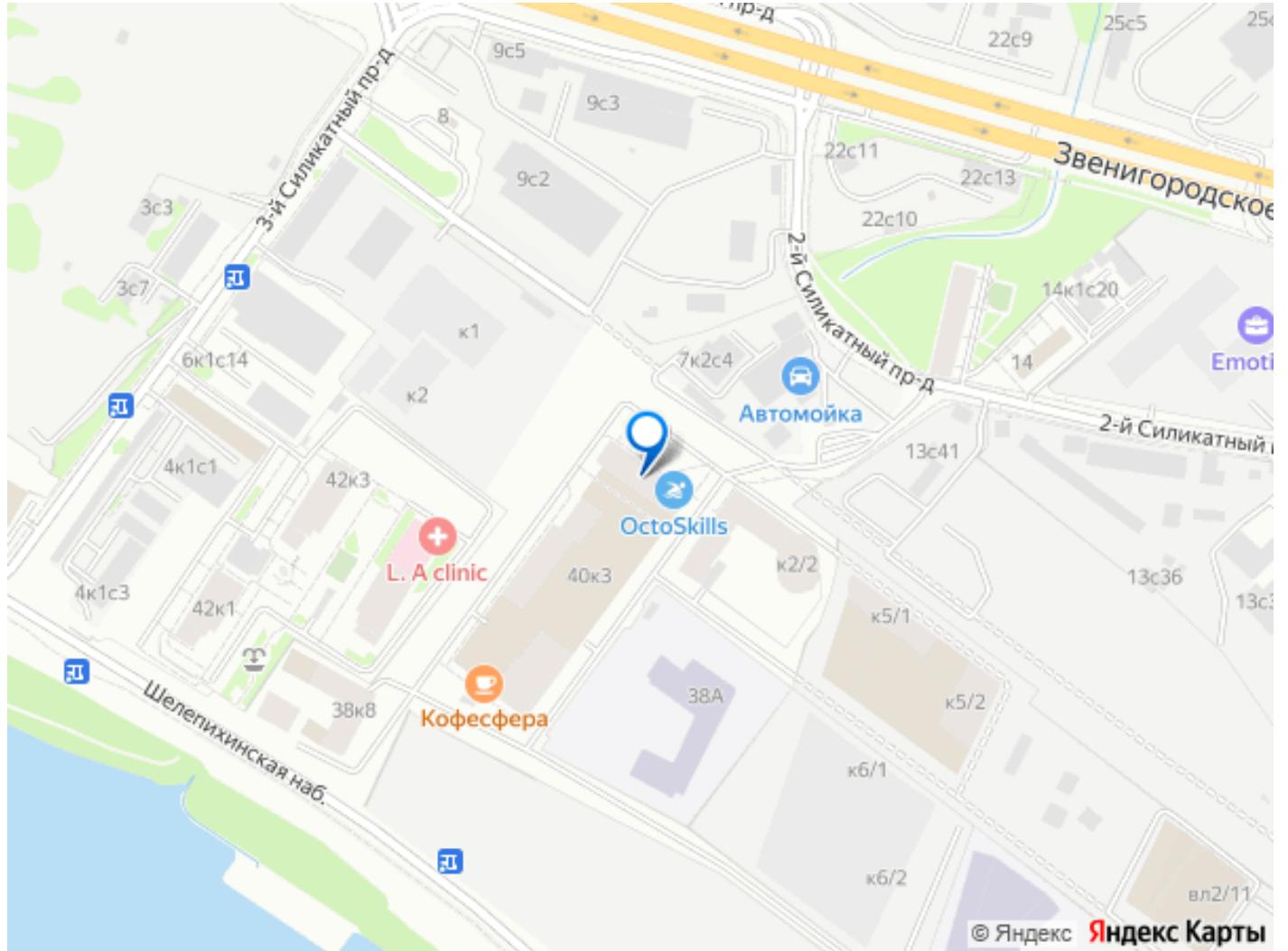
Описание

Арт. 128982590 Предлагаем вашему вниманию в аренду светлую стильную квартиру в ЖК премиум класса Сидней Сити. Квартира сдается впервые!! В квартире есть все для счастливой жизни: все удобства дома премиум класса, возведенного по концепции well-beeing: шикарный вид из окон 17-го этажа, огороженный внутренний двор с ландшафтным дизайном, круглосуточный консьерж-сервис и уютное лобби, колясочные комнаты и зоны коворкинг, мойка для лап ваших питомцев, отличная шумоизоляция внутри вашего пространства для жизни, очистка воздуха от примесей и пыли и очистка воды до уровня питьевой.

Планировка квартиры выполнена с заботой о вашем проживании: уютная кухня-гостиная, оборудованная всей необходимой встроенной техникой и кухонной мебелью; тихая спальня для комфортного отдыха; качественный дизайнерский ремонт; красивая итальянская мебель; два просторных санузла - основной, оборудованный ванной, и гостевой, пространства для хранения вещей в прихожей и спальне, бытовая техника для жизни (утюг, стиральная машина, два телевизора). В прихожей, санузлах и кухне установлены уютные теплые полы. Также для вашего удобства в квартире установлена система умного дома. Общая площадь квартиры составляет 61 кв м. Площадь комнат - 18 кв м и 12 кв м. Площадь кухни 15 кв м. Дом расположен на набережной Москвы реки. Удобный выезд на Звенигородское шоссе. Метро в 20-минутной пешей доступности. Вся необходимая инфраструктура по близости в шаговой доступности. Комиссия арендатора составляет 50%. Оплата коммунальных услуг

- отдельно по счетчикам.





Move.ru - вся недвижимость России