

Создано: 06.02.2026 в 14:00

Обновлено: 09.02.2026 в 17:55

<https://move.ru/objects/9289521361>

Dement City, Dement City

79853426090

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с2**

250 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

45/78

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

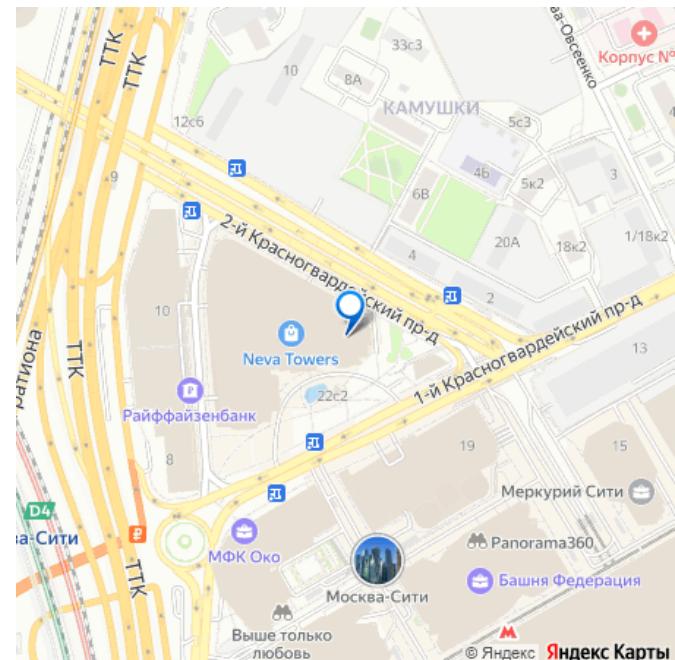
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Премиальный жк в Neva Towers! Moscow City! Дизайнерский апартамент, с потрясающим прямым видом на башни! Функциональная планировка: гостиная совмещенная с кухней и обеденной зоной, спальня, холл, хоз/блок, совмещенный санузел. Эксклюзивный Дизайнерский ремонт, качественные материалы, хорошего качества мебель и техника! Система умный дом, шторы и блэкаут управляются с пульта, встроенная звуковая система, сплит/система, канальная вентиляция. Апартамент оснащен сплит/системой, приточно/вытяжной вентиляцией, системой пожаротушения, вентиляцией с улицы, подогрев пола. Качественная мебель, техника. Основные преимущества башни NEVA TOWERS: - Круглосуточная система охраны и безопасности комплекса, Рецепшен 24/7. - Доступ к комплексу: 24/7. - Респектабельные соседи; Известные певцы, музыканты,

спортсмены, блоггеры, бизнесмены. - Полная инфраструктура (рессепшн, лобби, подземная парковка, консьерж-сервис, клининг, семейный кинозал, несколько премиальных кафе и ресторанов, отделение банка, аптека, фитнес клуб, бассейн и спа, скоро откроется зона бутиков) - Пространство входной группы соответствует уровню пятизвездочного отеля. Уникальная особенность ландшафтного благоустройства собственный парк с бассейном на крыше и большой сквер на внутренней закрытой территории, аллеи для пробежек

