

🕒 Создано: 29.03.2026 в 21:42

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 22:13

**Агент**

**79230726133**

**Москва, Рождественская улица, 27к1**

**75 000 ₺**

Москва, Рождественская улица, 27к1

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Рождественская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

3/25

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

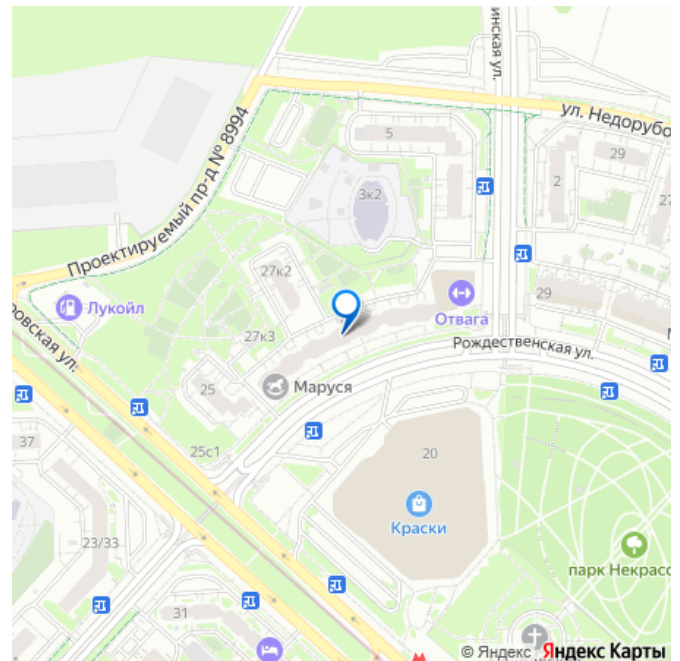
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

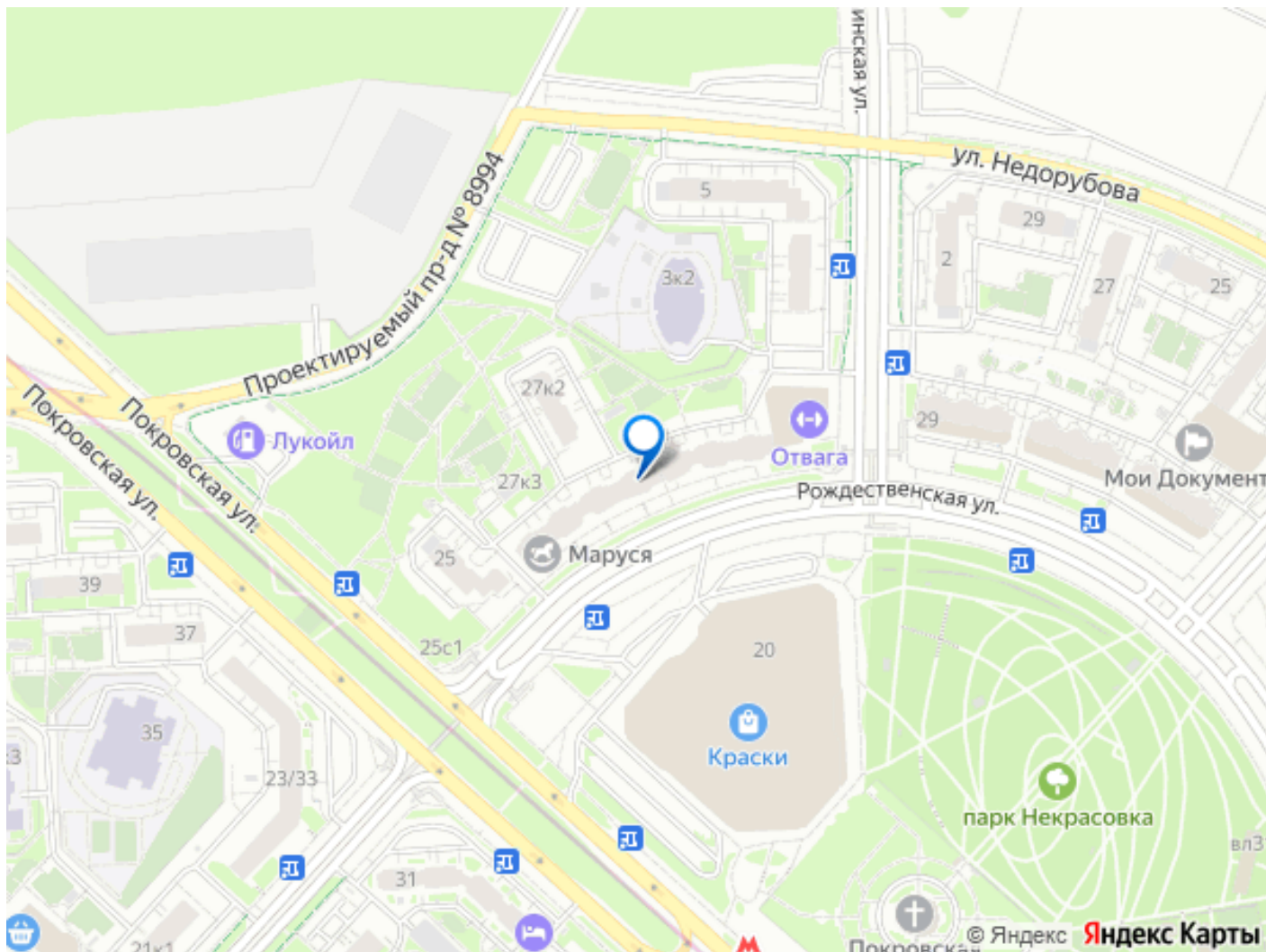
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаем на длительный срок очень чистую и ухоженную квартиру с двумя изолированными комнатами, в пешей доступности, до 6 минут пешком от метро Некрасовка. Квартира расположена на комфортном третьем этаже с видом на храм и новым ТЦ «Краски» Район Некрасовка, это благоустроенный, современный район со своей полноценной инфраструктурой. Все доступные услуги и досуг находятся в пешей доступности, здесь вы сможете прогуливаться по новому парку, заниматься спортом в самом большом в городе Москва спортивном комплексе- Дворец спорта «Некрасовка». Все дома в этом районе находятся на достаточной удаленности друг от друга, что создает атмосферу воздушности с множеством свободного пространства. Все магазины, банки, госучреждения, так же доступны в пешей доступности до 10 минут. Из района имеется удобный выезд на новую трассу М12 -Казань, плавно переходящую до севера Москвы в северо-восточную хорду. Район Некрасовка тесно граничит с г. Люберцы, в котором

находится ж/д станция Люберцы-1 и диаметром D3- метро с направлением до Казанского вокзала. До станции вы можете доехать на автомобиле за 5 минут на общественном транспорте чуть больше. Рядом со станцией Люберцы-1 находится знаменитый Люберецкий-Колхозный рынок, где всегда Вы сможете приобрести свежие продукты растениеводства и фермерского хозяйства. Квартирой владеет добросовестный собственник, который в свою очередь с удовольствием заселит чистоплотных и платежеспособных людей. Без животных. Обратите внимание. сумма платежа указана с затратами на коммунальные услуги, интернет и оплату по счетчика. Сумма приблизительная исходя из расчетов в среднем за год. В квартире есть все самое необходимое для проживания. Кухня оборудована всей необходимой техникой: холодильник, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, электрический чайник. В ванной комнате удобно расположилась стиральная машина. Важный момент, санузел отдельный. В квартире имеется достаточно мест для хранения вещей и мелочей: большой встроенный шкаф, отдельно стоячий шкаф, комод, тумбы, органайзеры. Квартира светлая и уютная с необходимым минимумом мебели. При возникновении вопросов большая просьба звонить или оставлять телефон в чате и я Вам перезвоню.





Move.ru - вся недвижимость России