

Создано: 13.01.2026 в 10:20

Обновлено: 13.01.2026 в 11:11

<https://move.ru/objects/9287943317>

**Людмила Бабаева, ИП Бабаева Л. В.**

**79230773921**

**Москва, улица Архитектора Власова,  
71к2**

**180 000 ₽**

Москва, улица Архитектора Власова, 71к2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[улица Архитектора Власова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.4 м<sup>2</sup>

Этаж

30/34

## Детали объекта

Тип сделки

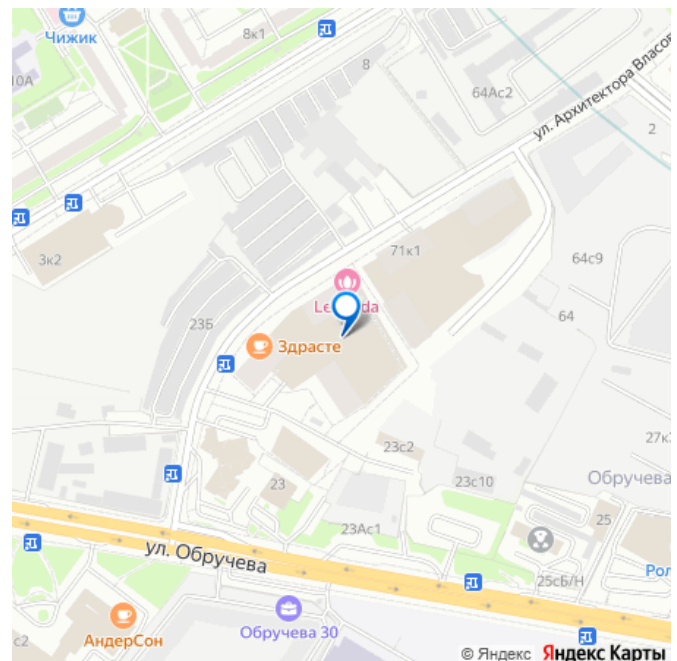
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

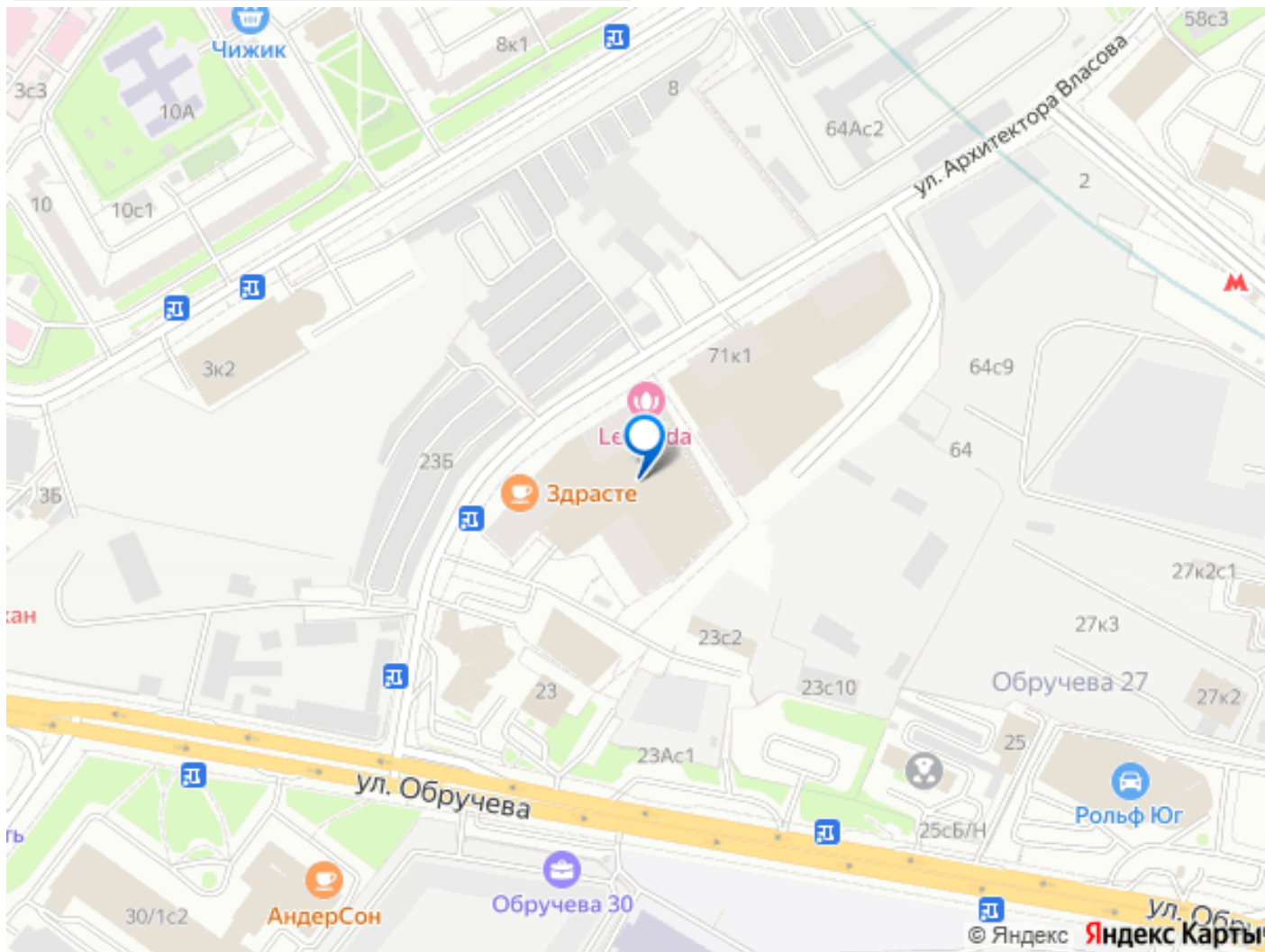
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается впервые после дизайнерского ремонта уютная 2-х комнатная квартира с панорамным видом в ЖК бизнес-класса Эвер. Функциональная, продуманная до мелочей планировка: удобная кухня со всей встроенной техникой и необходимой мебелью, спальня укомплектована полностью, комната с диваном комплектуется под арендаторов, два полноценных санузла ( с ванной и душевой), просторная прихожая. Высота потолков — 3 метра, что создаёт ощущение простора, большие панорамные окна, установлены кондиционеры. Дом расположен в одном из лучших районов Москвы в экологически чистом направлении. Прекрасная входная группа, круглосуточная охрана, консьерж, видеонаблюдение. Есть подземный паркинг. Закрытая территория, внутренний двор с своими детскими площадками. Развитая инфраструктура: в ЖК все рядом — кафе,

рестораны, аптека, магазины, пункты выдачи. В пешей доступности Воронцовский парк с прудами, с дорожками для пробежек, прогулок и отдыха. Удобная транспортная развязка: выезд в сторону центра и МКАД, 2 станции метро в шаговой доступности: Калужская и Воронцовская. Квартира сдается на длительный срок, предпочтение семейной паре, можно с детьми. Строго без животных!





Move.ru - вся недвижимость России