

Создано: 14.01.2026 в 17:22

Обновлено: 15.01.2026 в 16:02

<https://move.ru/objects/9288043993>

Екатерина Трофимова, На Петровке

79843219322

Москва, улица Ивана Бабушкина, 15к1-2

90 000 ₽

Москва, улица Ивана Бабушкина, 15к1-2

Округ

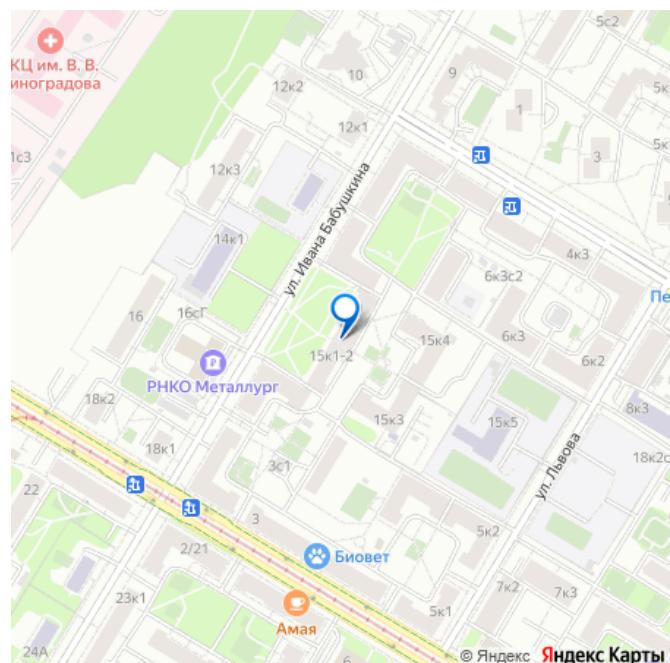
для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)



Улица

[улица Ивана Бабушкина](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

62.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

парковка

Описание

Просторная и светлая с дизайнерским

ремонтом 2-ух комнатная квартира, в которой большая гостиная комната объединена с кухней - сдается на длительный срок. Дом находится в пешей доступности от метро «Академическая», также можно доехать от метро «Профсоюзная» на автобусе. Квартира оборудована всей необходимой бытовой техникой, в том числе стиральной и посудомоечной машиной, кондиционерами, все окна квартиры выходят в тихий двор с деревьями и детской площадкой. Двор очень зеленый и обширный, находится внутри нескольких однотипных домов, стоящих по периметру, в трех минутах располагается Парк «Заповедный луг». Чистый подъезд с широкими лестницами, хорошие спокойные соседи. Дом кирпичный 1955 года постройки, построен по индивидуальному проекту с широкими лестницами и большими лестничными площадками. Высокие потолки более трех метров дают ощущение простора, а толстые кирпичные стены обеспечивают тепло зимой и прохладу летом. Большой десятиметровый коридор, просторная ванная, большая спальня и совмещенная кухня - гостиная площадью более 25 кв. метров. Ремонт делали для себя, все очень продуманно, использованы качественные материалы, имеется много мест для хранения. Район давно обжитой, рядом с домом в шаговой доступности имеется вся необходимая инфраструктура для жизни. Юридическая чистота и безопасность сделки гарантируется работой по стандартам Гильдии риэлторов Москвы. Арт. 128606840

☒

☒

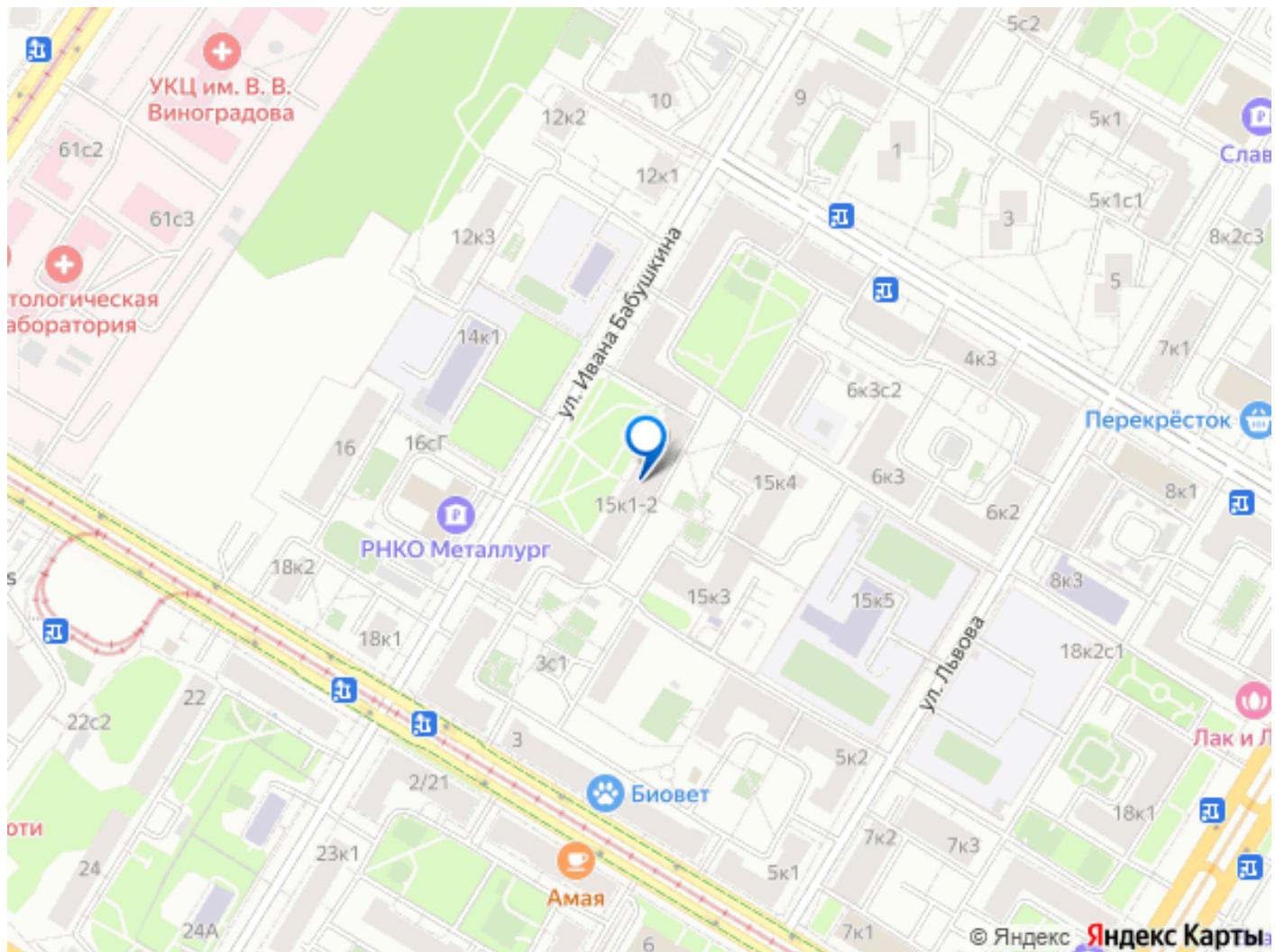
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России