

Создано: 22.10.2025 в 11:11

Обновлено: 21.11.2025 в 11:59

<https://move.ru/objects/9285930086>

Ирина Титова, Ирина Титова

**79165045460**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с2**

**259 999 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.9 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

33/78

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

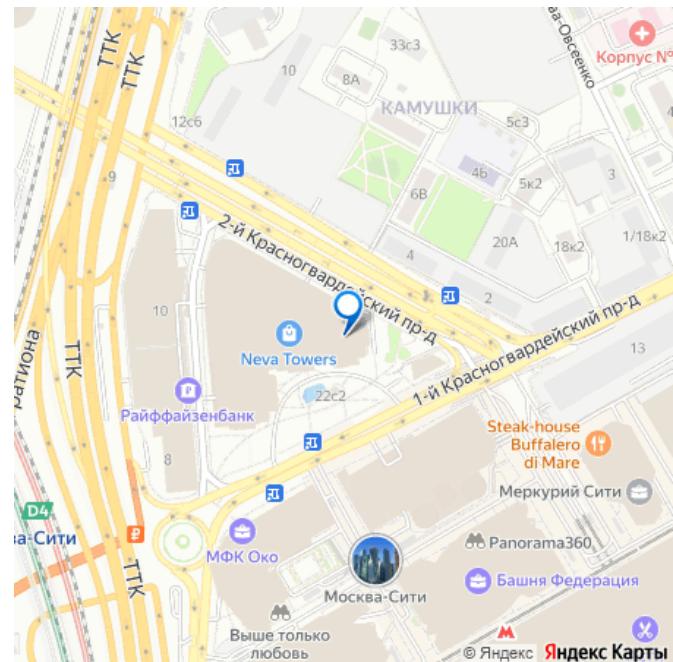
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник,

парковка

## **Описание**

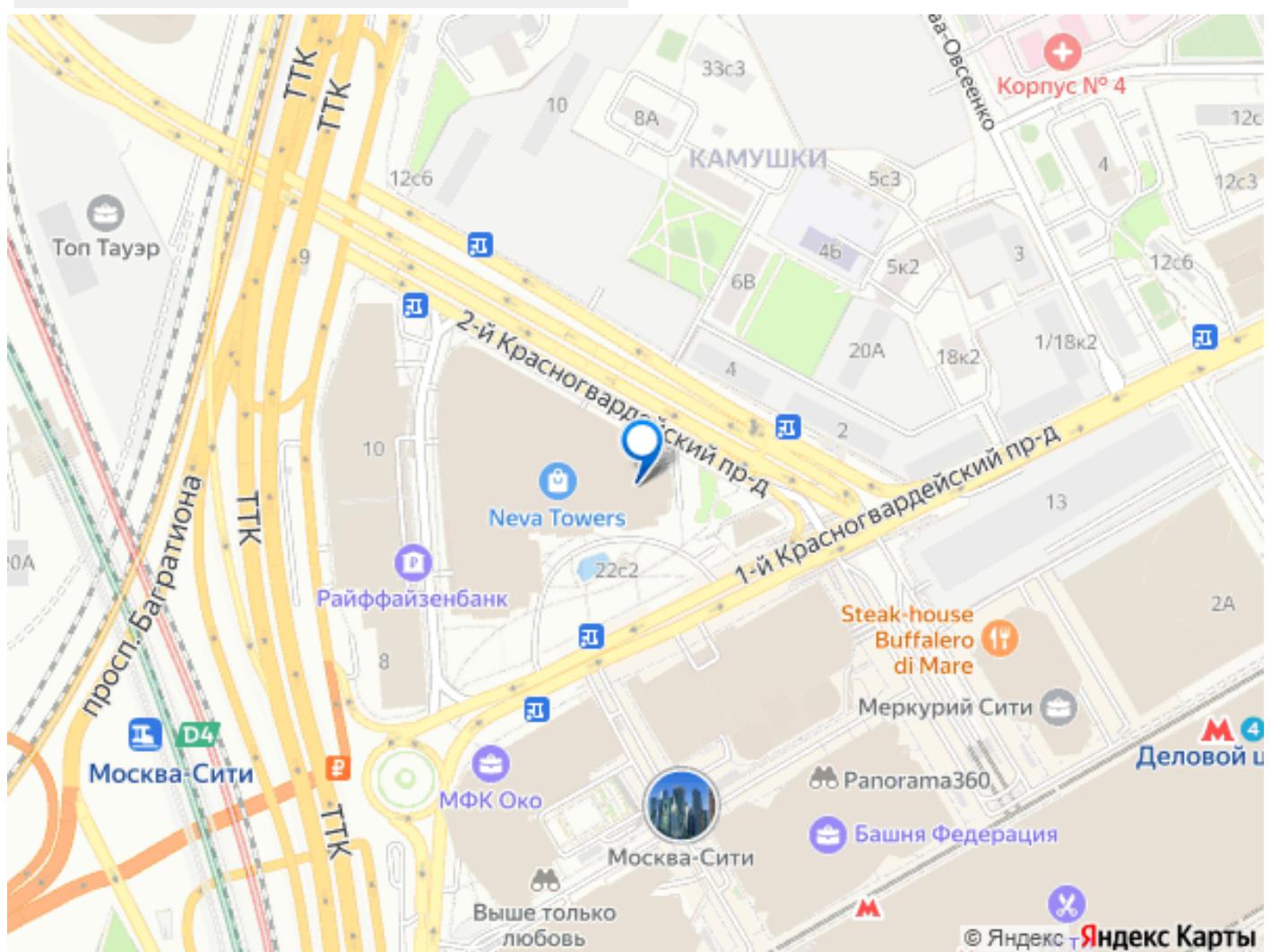
Предлагаем вам уникальную возможность арендовать апартаменты в современном жилом комплексе в районе Москва-Сити.

Просторная квартира площадью 62 кв. м находится на 33 этаже 78-этажного монолитного здания, построенного в 2020 году. Высокие потолки 3.9 метра и окна, выходящие на улицу, создают ощущение простора и света. Апартаменты состоят из двух комнат и просторной кухни площадью 12 кв. м. В квартире сделан современный ремонт, а также установлена необходимая мебель. Техника включает кондиционер, холодильник, посудомоечную машину, телевизор и стиральную машину.

Совмещенный санузел оборудован ванной, что создаёт дополнительный комфорт. Дом, в котором расположены апартаменты, имеет подземную парковку, поэтому вы всегда сможете найти место для автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот вариант идеальным для семейного проживания. Расположение в 3 минутах пешком от метро Москва-Сити позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: договор аренды заключается с собственником без посредников, поэтому комиссии нет. Залог

составляет сумму месячной арендной платы.  
Апартаменты идеально подойдут для  
проживания семьи или пары. Записывайтесь  
на просмотр, чтобы оценить все  
преимущества этого предложения. Мы  
готовы ответить на все ваши вопросы и  
организовать встречу в удобное для вас  
время.





Move.ru - вся недвижимость России