

Создано: 24.10.2025 в 14:37

Обновлено: 19.01.2026 в 18:00

<https://move.ru/objects/9286051654>

Анна Чаплина, Penny Lane Moscow

**79230712957**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с2**

**270 000 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.9 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

14/79

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

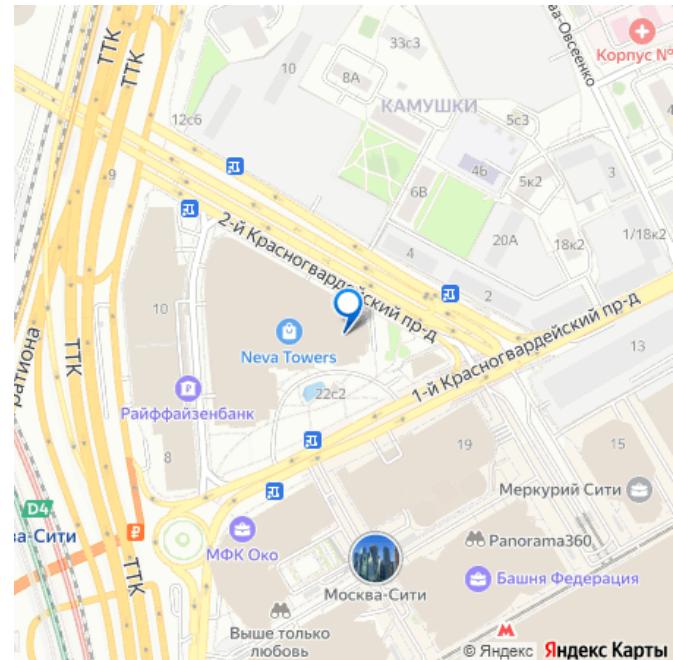
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## **Описание**

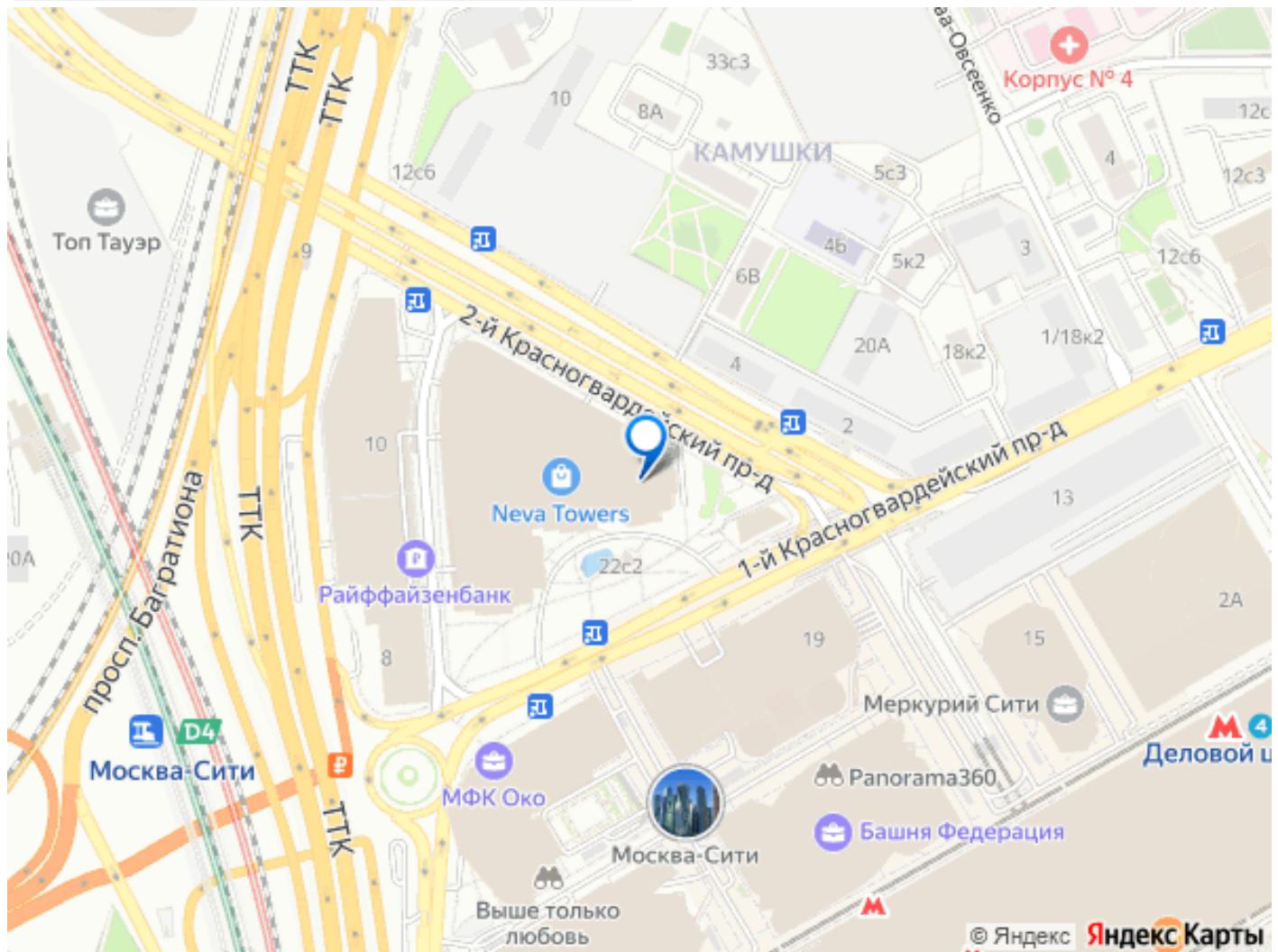
Арт. 88957564. Апартаменты площадью 62 м<sup>2</sup>? в жилом комплексе NEVA TOWERS в Москва-Сити. Из окон открывается вид на деловой центр ICity с его выразительной архитектурой и вечерней подсветкой.

Планировка: кухня-гостиная с обеденной зоной, изолированная спальня с гардеробной, ванная комната с душем и ванной. Интерьер выдержан в спокойных тонах, с акцентом на свет, пространство и комфорт. Апартаменты полностью укомплектованы техникой премиум-класса: Bosch — варочная панель, духовой шкаф, холодильник, посудомоечная машина; Kuppersberg — стиральная машина с функцией сушки; Smeg — мелкая бытовая техника; сантехника и смесители Villeroy & Boch, Grohe. О комплексе Neva Towers — один из самых узнаваемых жилых комплексов Москва-Сити. Для резидентов предусмотрены закрытый парк площадью 7 000 м<sup>2</sup>, открытый бассейн, фитнес, SPA, лаунж-зоны и частный кинотеатр. На первых этажах работают рестораны и кафе (Кофемания, Ivanka, 288 Сити, Azur by Erdal), wine-boutique, салон

красоты, аптека и другие сервисы.

Круглосуточная охрана, консьерж и подземный паркинг обеспечивают высокий уровень комфорта. Показы проводятся в удобное для клиентов время. Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России