

Создано: 25.11.2025 в 09:29

Обновлено: 05.12.2025 в 11:32

<https://move.ru/objects/9286866978>

Альбина Эргешова, ИП Михальцов Н.
д.

79168478462

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с2**

250 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

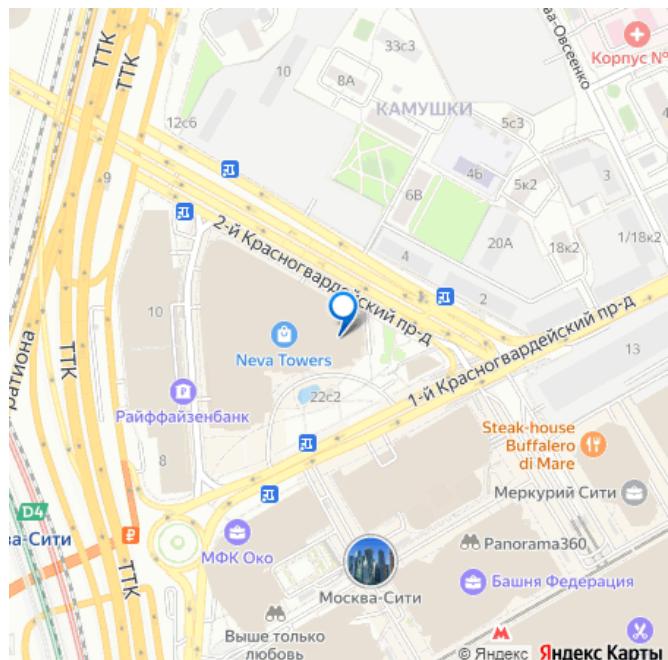
8 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

23/79



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

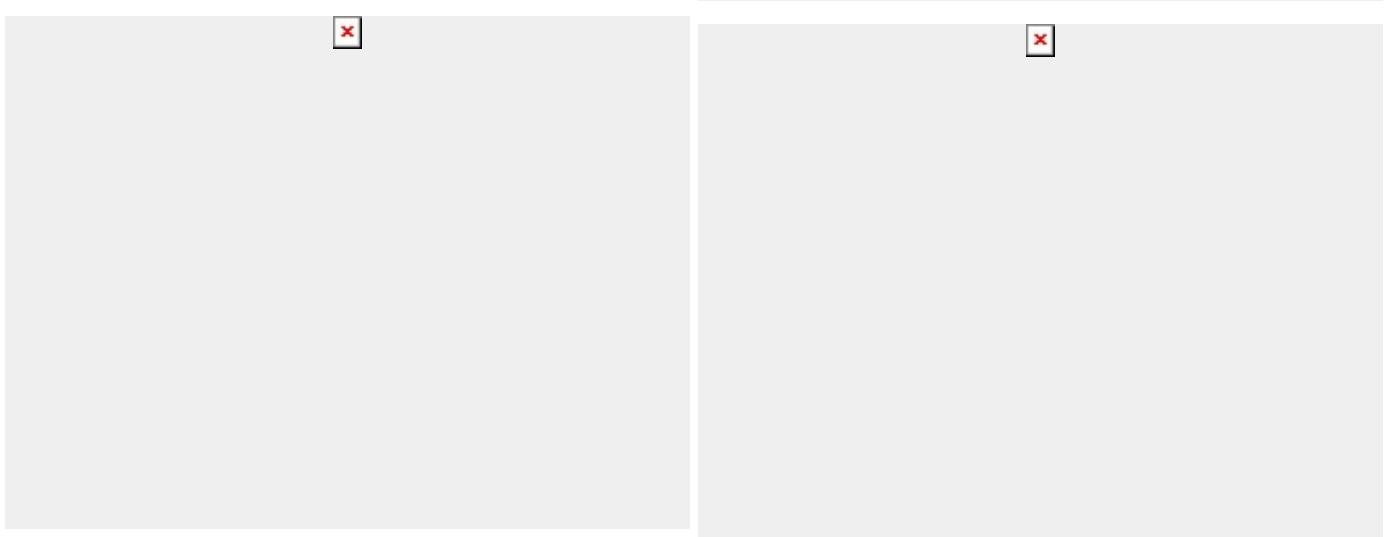
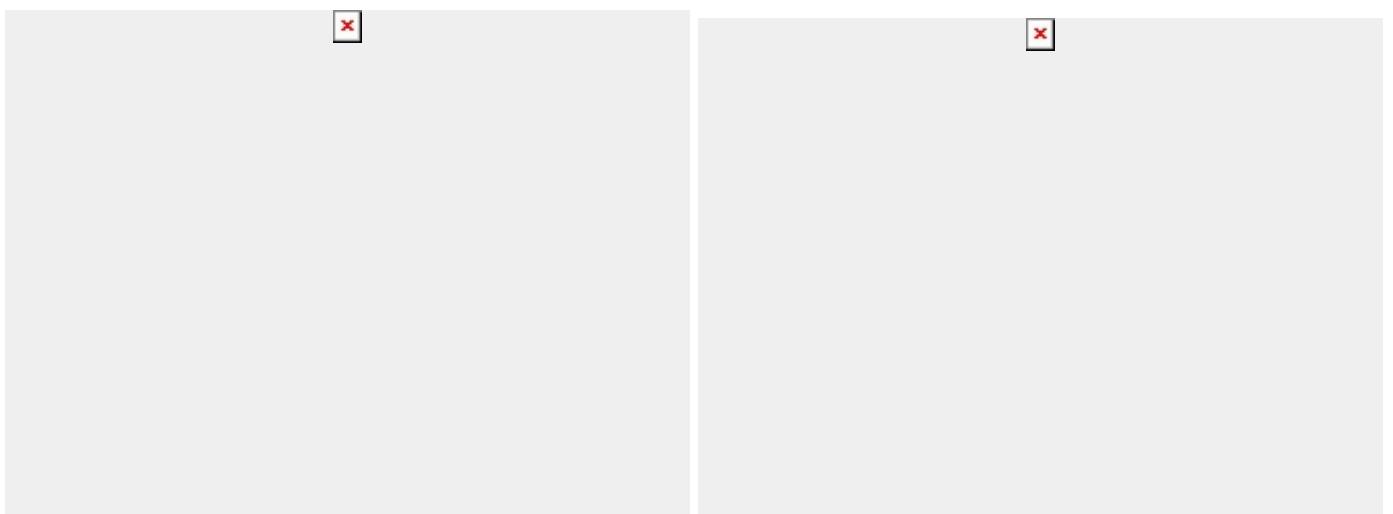
да

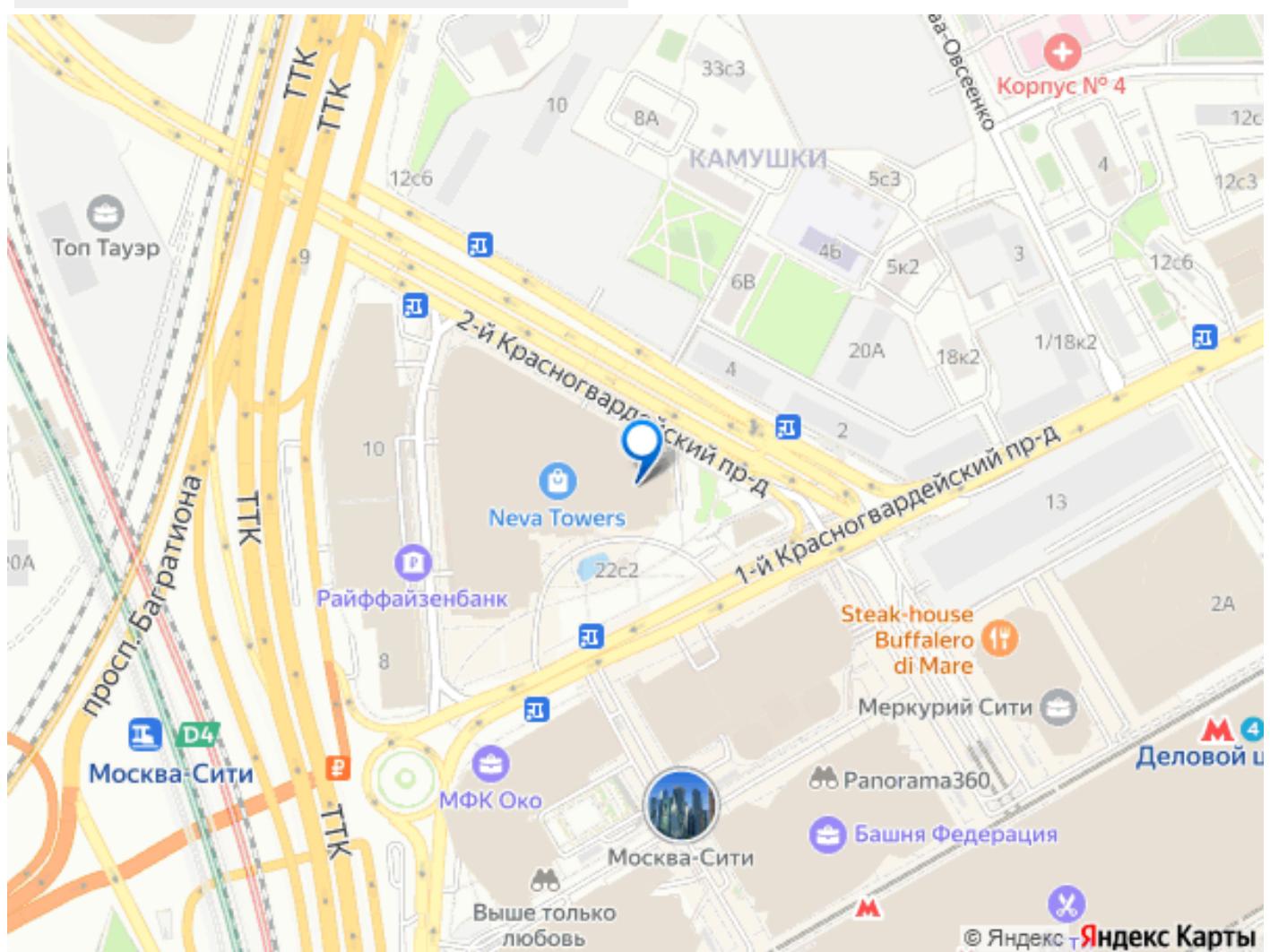
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию стильные апартаменты в престижном районе Москва-Сити. Просторная площадь включает в себя одну уютную комнату, гостиную и кухню. Апартаменты расположены на высоком этаже современного монолитного здания, построенного в 2020 году. Высокие потолки 3.9 метра создают ощущение простора и свободы. Всего в доме 4 пассажирских и 2 грузовых лифта, поэтому ожидание сведено к минимуму. Апартаменты с дизайнерским ремонтом, который подчеркивает современный стиль и высокое качество отделки. В комнатах есть мебель, что делает проживание комфортным и уютным с первого дня. Кухня оборудована всей необходимой техникой: посудомоечной машиной, холодильником и кондиционером. В гостиной установлен телевизор, а в ванной комнате — душевая, а так же в апартаменте имеется стиральная и сушильная машина, поэтому можно расслабиться после насыщенного дня. Дом располагает подземной парковкой, поэтому ваш автомобиль всегда будет в

безопасности. Вокруг дома развита инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Москва-Сити всего 3 минуты пешком, поэтому вы сможете быстро добраться до любой точки города. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все достоинства этих апартаментов лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Есть ММ за доп.стоимость - 40.000р





Move.ru - вся недвижимость России