

Создано: 01.12.2025 в 10:30

Обновлено: 04.12.2025 в 21:38

<https://move.ru/objects/9287022593>

Георгий Петросян, SKY REALTY

**79858552945**

**Москва, Духовской переулок, 19с2**

**210 000 ₽**

Москва, Духовской переулок, 19с2

Округ

для заметок

[ЮАО, Донской район](#)



Улица

[Духовской переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

7/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Апартаменты в жилом комплексе бизнес-класса «Донской квартал». Адрес: Духовской переулок, 19, строение 2, дом Бекетов.

Потолки высотой 3 метра. В квартире удобная планировка, включающая просторную кухню-гостиную, кабинет и изолированную спальню с сан.узлом и местами для хранения! При входе так же гостевой сан узел и гардеробная.

Апартаменты расположены на 7 этаже, с большими панорамными окнами, открывающими прекрасный вид на город.

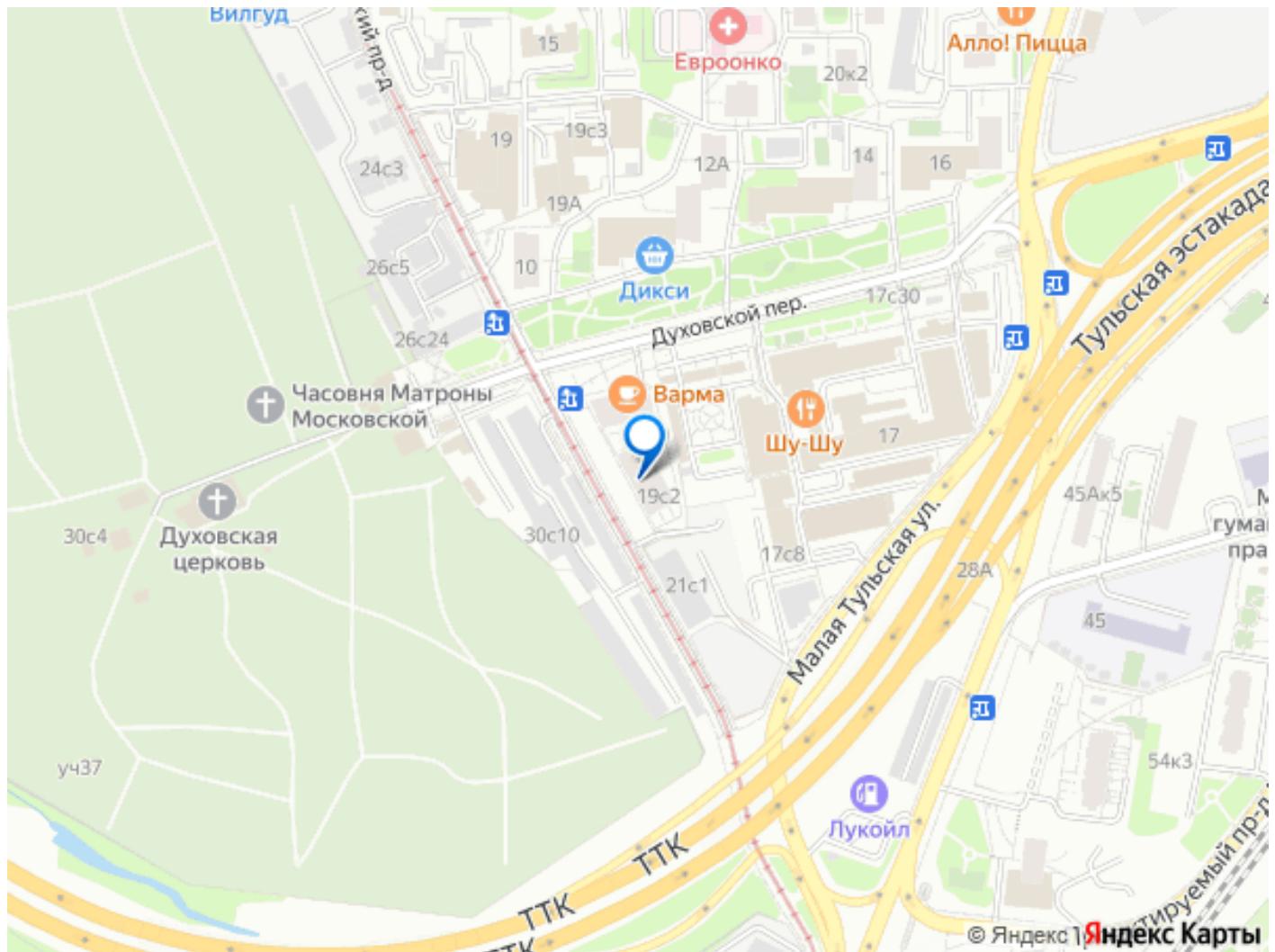
Ремонт выполнен на высоком уровне с индивидуальным дизайном проектом. Кухонный гарнитур включает встроенный холодильник, посудомоечную машину, микроволновую печь, индукционную плиту и духовой шкаф, измельчитель, так же в гостиной

кондиционер. Новый жилой комплекс бизнес-класса с безопасной закрытой территорией и круглосуточной охраной. Ведется видеонаблюдение 24 часа в сутки, на первом этаже консьерж. Соседи интеллигентные, а двор предназначен для детей и спорта — машины туда не заезжают. Подземный

паркинг обеспечивает удобство. Фасад здания выполнен в стиле конструктивизма и облицован шоколадным клинкерным кирпичом, а вечером архитектурная подсветка подчеркивает его стиль и красоту. Удобный выезд на ТТК позволяет добраться до Садового кольца всего за 15 минут на автомобиле. Станция метро Тульская находится в 10 минутах пешей прогулки. Остановка общественного транспорта — автобусов и трамваев — расположена прямо у дома. В непосредственной близости находятся ТРЦ Ереван Плаза, бары, рестораны, салоны красоты, супермаркеты, кофейни, Даниловский рынок и живописный парк у пруда Бекет. В районе жилого комплекса располагаются две школы: 630 и 1257, а также несколько детских садов, как частных, так и государственных. Район интересен своей историей и архитектурой. Рядом расположены Даниловский монастырь и Шуховская башня. Есть машиноместо (за отдельную плату). Звоните, с удовольствием все расскажу и при необходимости покажу.







Move.ru - вся недвижимость России