

Создано: 05.12.2025 в 23:01

Обновлено: 05.12.2025 в 23:09

<https://move.ru/objects/9287200854>

## Собственник

**79850857954**

**Москва, Новогиреевская улица, 12К1**

**50 000 ₽**

Москва, Новогиреевская улица, 12К1

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица



[улица Новогиреевская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

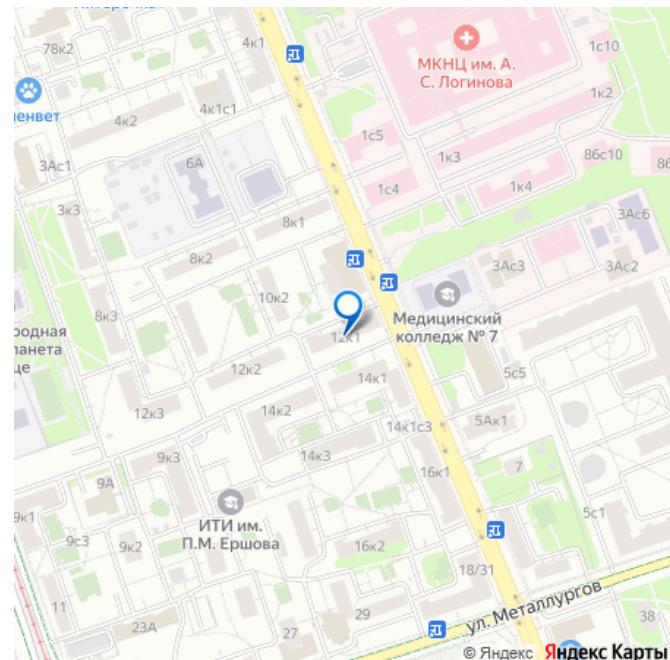
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

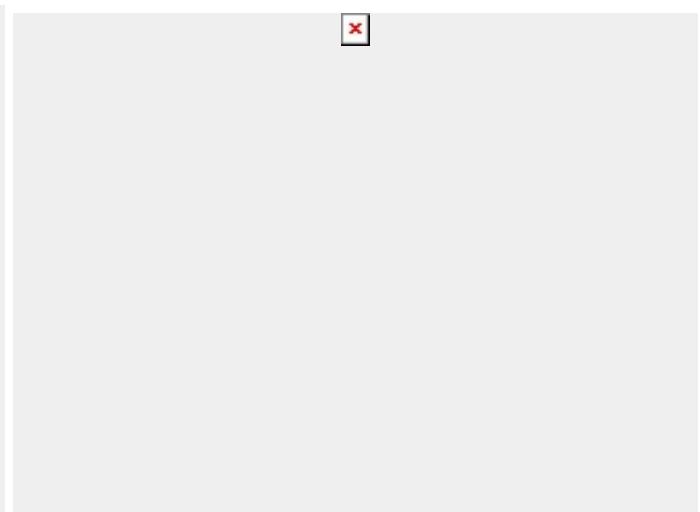
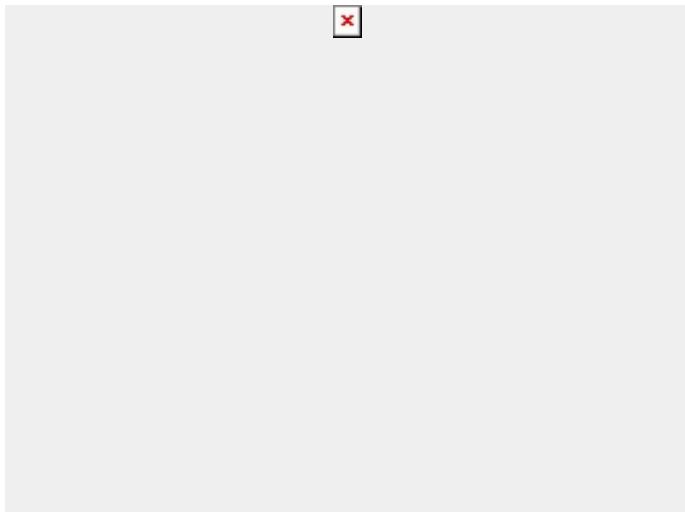
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

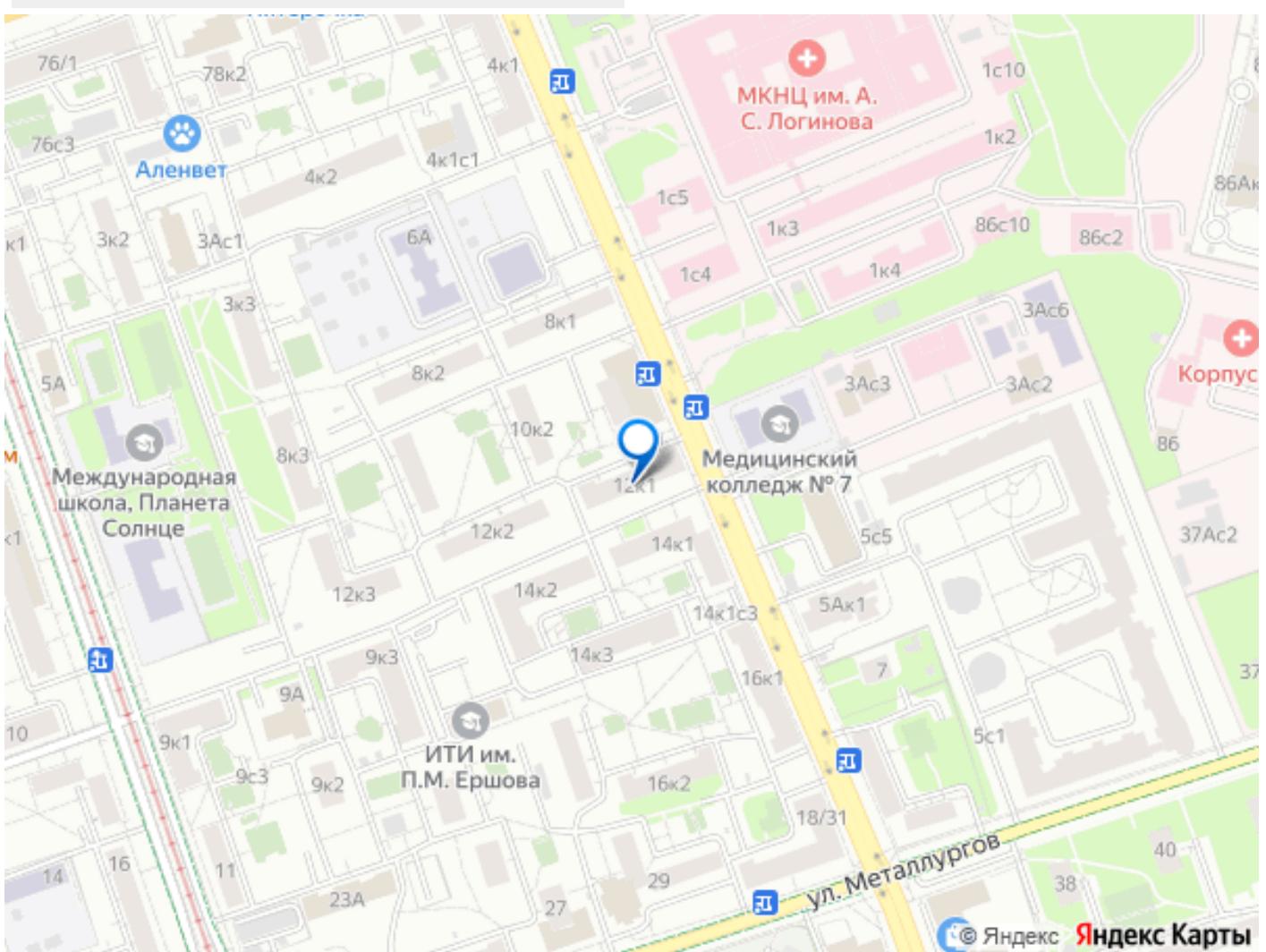
## **Описание**

Предлагается в аренду жилье большой площади, состоящее из двух изолированных комнат 20 м и 18 м с балконом, огромной ванной комнаты 4.5 м, большого туалета, кухни 8.2, просторных коридоров. Дом сталинский, после капремонта, потолки 3.2 м, лифта нет, в доме отличная звукоизоляция., все окна выходят во двор. В комнатах дубовый паркет, стеклопакеты, новые батареи отопления, имеются три полноценных спальных места, много места для хранения. Есть необходимый для комфортной жизни набор мебели и бытовой техники. Все в хорошем состоянии.

Изначально эта квартира четырехкомнатная, две комнаты в квартире закрыты. При желании арендаторы могут снять ещё одну комнату, сейчас закрытую, три комнаты принадлежат одному хозяину. Двор дома без шлагбаума, запарковаться есть где, при необходимости можно арендовать кирпичный гараж рядом. Район очень обжитой, в шаговой доступности магазины, школы и пр., МКНЦ им.Логинова, институт эпидемиологии. В одной минуте ходьбы от дома расположены остановки общественного транспорта. Ждём семью соотечественников из трёх взрослых человек без домашних животных. В

последний момент увидели, что на фото в  
кадр попали инструменты, использовавшиеся  
в ходе ремонта - просим за это прощения.





Move.ru - вся недвижимость России