

Создано: 17.06.2024 в 15:41

Обновлено: 14.12.2025 в 17:18

<https://move.ru/objects/9287297297>

Агент

79154095456

Москва, 1-я Боевская улица, 2/12С4

125 000 ₽

Москва, 1-я Боевская улица, 2/12С4

Округ

для заметок

[ВАО, район Сокольники](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

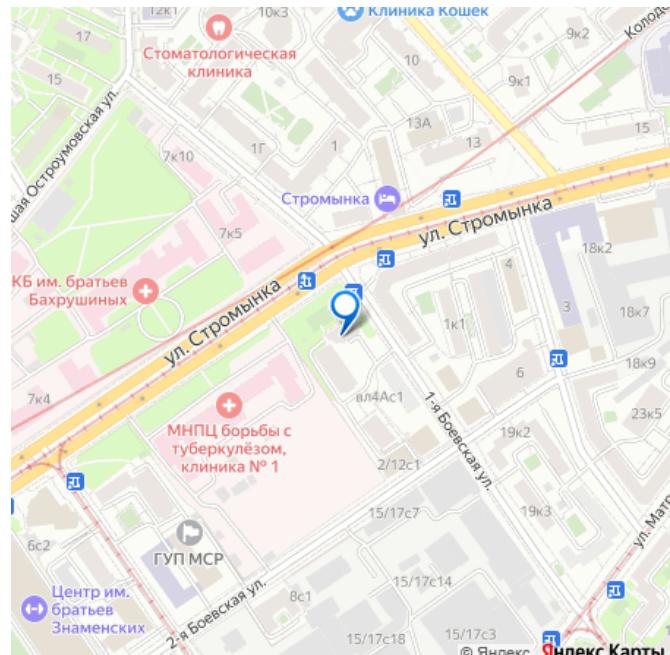
8 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

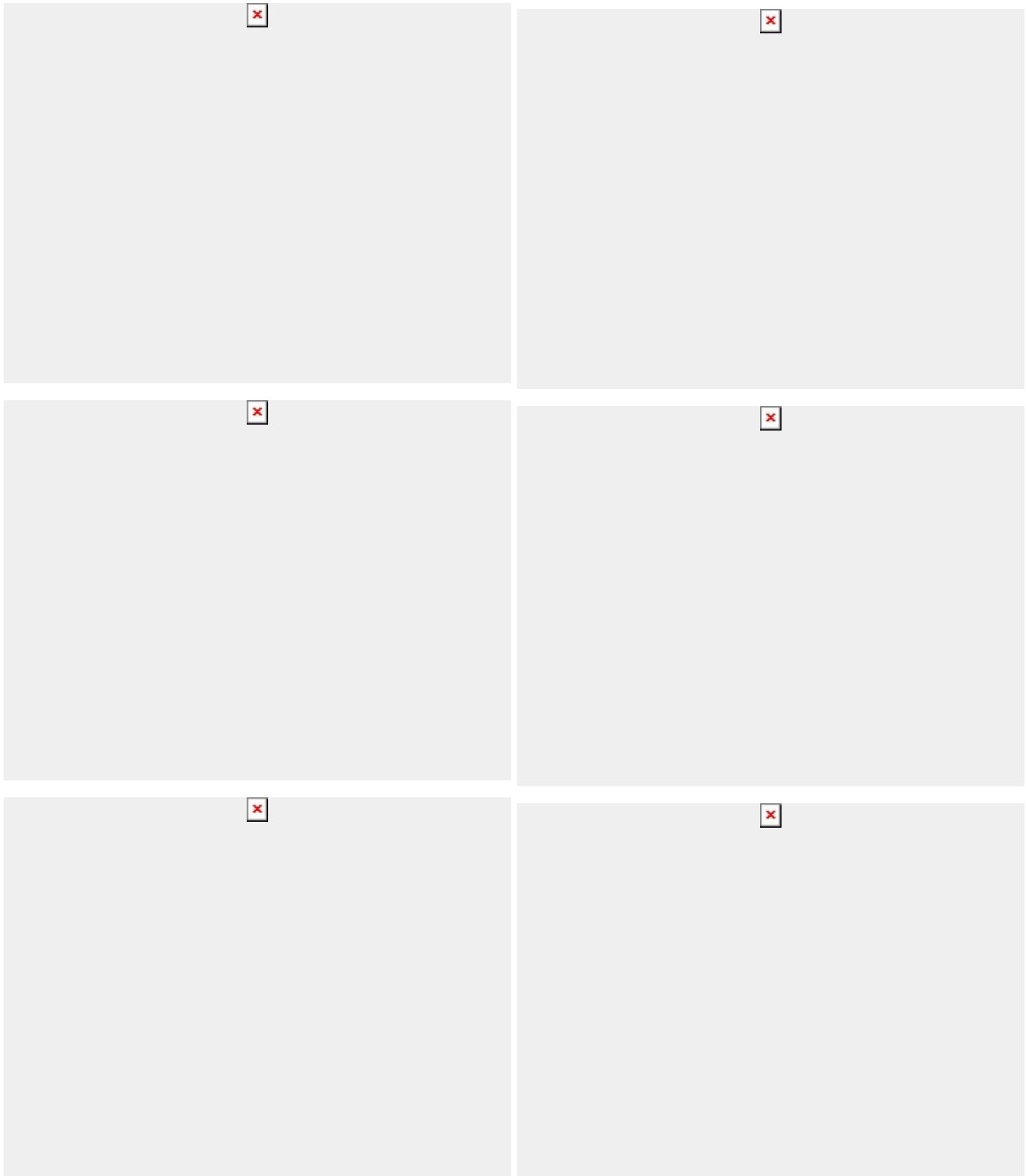
Описание

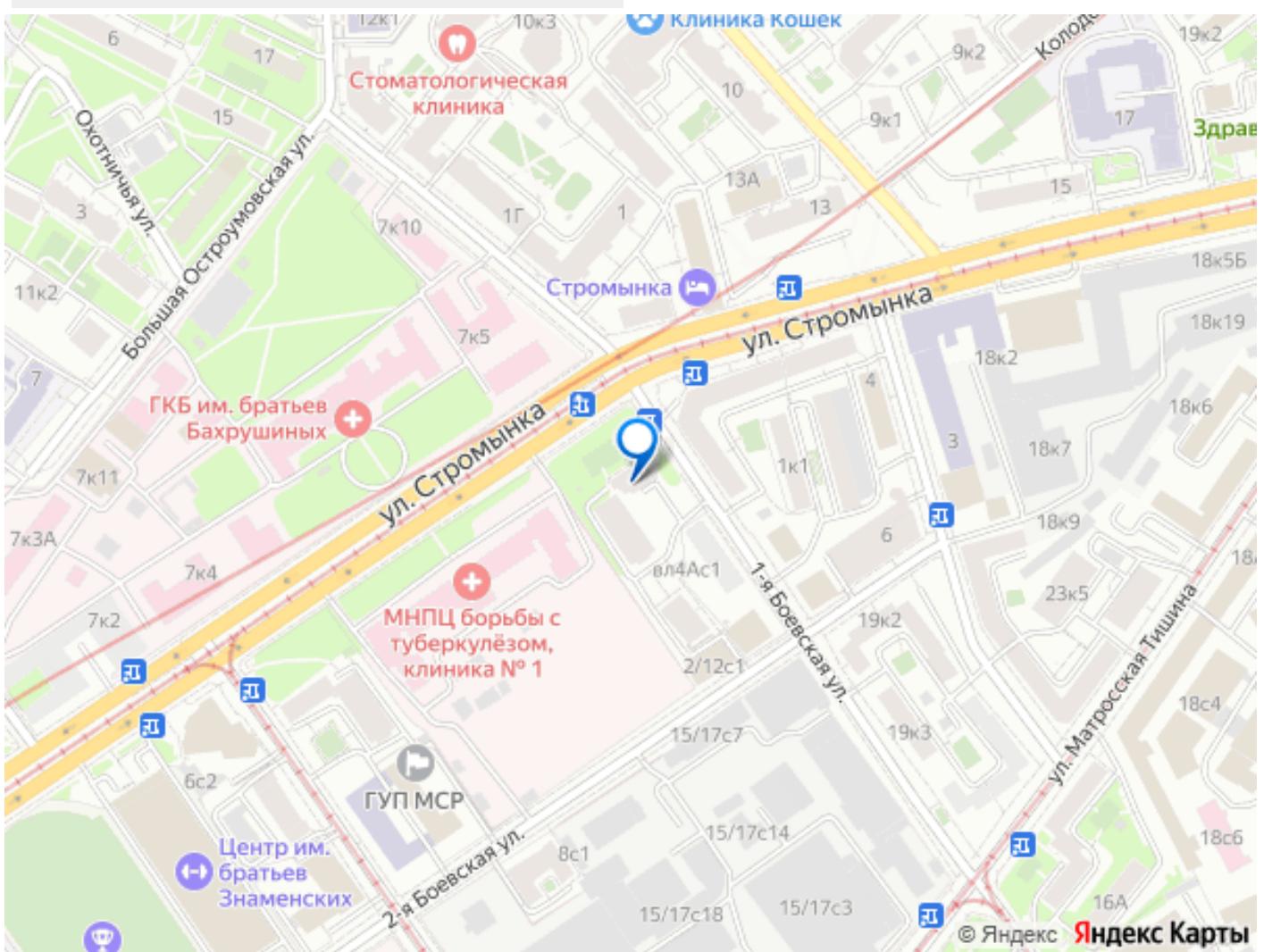
БЕЗ КОМИССИИ! Уникальное предложение для ценителя тишины и прекрасного вида на густую зелень деревьев во дворе. Редкий формат жизни в камерном (один подъезд), малоэтажном (5 этажей, ЛИФТ Отис), малонаселенном доме (18кв), окруженном плотным кольцом парковых деревьев.

Качественный «сталинский» дом с потолками 3 метра, ЛИФТОМ и толщиной стен 50 см. В «исторической Москве» сдается светлая, уютная квартира с большими окнами на юг, на зелень, тишину и пение птиц. В квартире современный ремонт, два кондиционера, гардеробная комната, большая двуспальная кровать с ортопедическим матрасом в спальне, во второй комнате раскладной диван-кровать и два кресла-кровати (можем заменить диван на две односпальные кровати). Встроенная кухня со всем необходимым для жизни в удовольствие.

Достойные соседи, чистый подъезд. Парковка во дворе, видео, шлагбаум, одно машиноместо. Несколько магазинов (Вкус Вилл, Перекресток), школ и д/с в 5 мин.п. Рестораны, кофейни, пекарни на любой вкус. Вход в парк Сокольники в 10м.п.(боковой вход ближе), прогулочная зона вокруг большого пруда с утками и лебедями в 5м.п. Удобнейшая трансп.доступность до центра, до 3го кольца. Малонаселенный район центра Москвы, 70% которого занимает парк. Ломоносовская школа, Теннисный клуб, бассейн, З фитнес клуба, зона для пробежек,

беседки с зонами барбекю на пруду - все в 10
мин пешком. Дорога до метро по липовой
аллее или вдоль исторического комплекса
зданий 17в.





Move.ru - вся недвижимость России