

Создано: 21.01.2025 в 13:01

Обновлено: 29.01.2026 в 09:17

<https://move.ru/objects/9287404344>

Собственник

**79813675701**

**Москва, улица Гиляровского, 3С1**

**100 000 ₽**

Москва, улица Гиляровского, 3С1

Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица



[улица Гиляровского](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

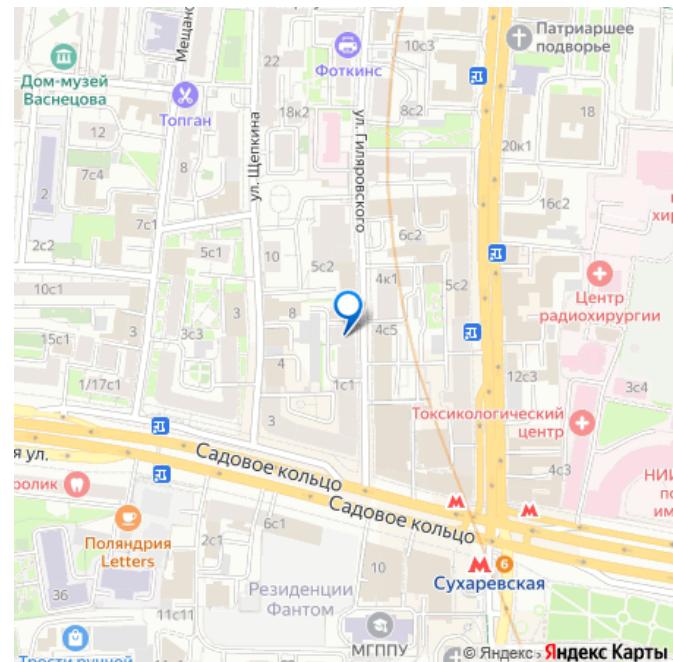
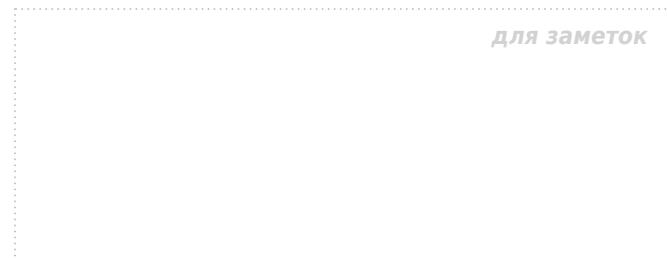
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в историческом центре Москвы на улице Гиляровского, дом 3с1. Общая площадь составляет 62 кв. м, жилая — 36 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1906 году. Высота потолков — 2,9 метра, что добавляет пространству воздуха и света.

Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Квартира с косметическим ремонтом, что придаёт ей свежий и аккуратный вид. Всё необходимое для комфорtnой жизни уже есть: в кухне и комнатах установлена мебель, а также современная техника — кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, телевизор. Ванная комната оборудована ванной, санузел — раздельный.

Есть балкон, где можно насладиться утренним кофе. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Есть наземная парковка, что удобно для автовладельцев. В шаговой доступности от дома расположен станция метро «Сухаревская» — всего 6 минут пешком.

Район развит и удобен для жизни: рядом школы, детские сады, клиники и магазины. Всё это делает проживание здесь

комфортным и удобным для семей с детьми и  
работающих людей. Условия аренды:

квартира сдаётся напрямую от собственника,  
без комиссии. Возможна аренда на  
длительный срок. Залог обсуждается.

Идеально подойдёт для пары или семьи.

Приглашаем вас на просмотр этой  
замечательной квартиры. Свяжитесь с нами,  
чтобы записаться на удобное для вас время!



