

Создано: 02.02.2026 в 11:13

Обновлено: 04.02.2026 в 10:50

<https://move.ru/objects/9288999310>

Агент

**79166892630**

**Москва, Волоколамское шоссе, 71/7**

**100 000 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 71/7

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

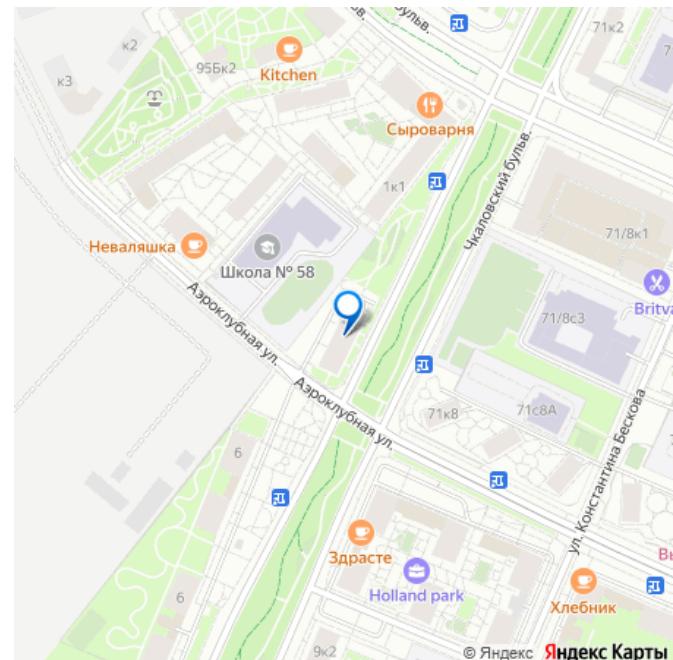
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

11/22



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

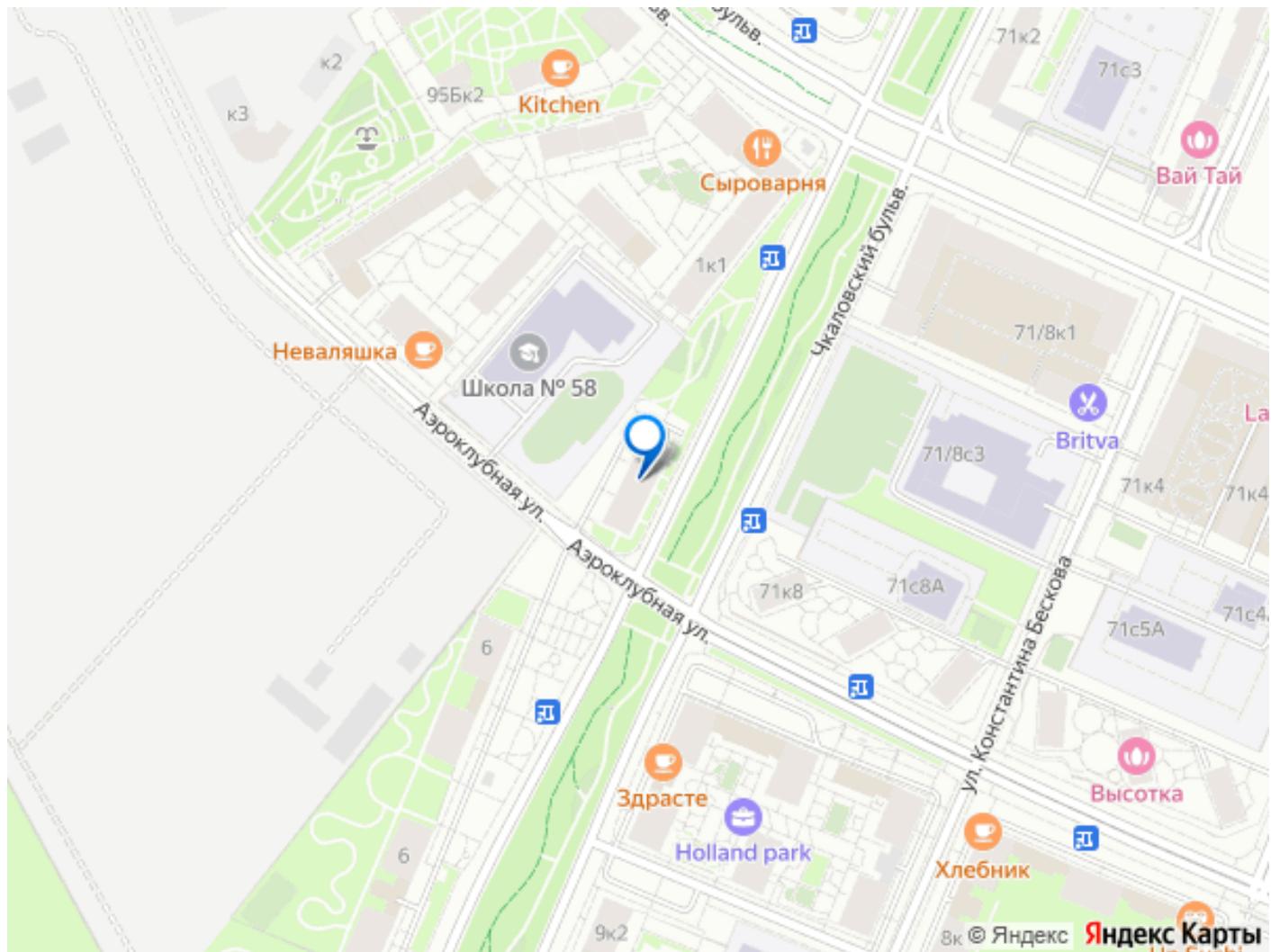
Добрый день! Показы с 10 февраля. Также больше фотографий будет с 10 февраля. Вашему вниманию предлагается видовая двухкомнатная квартира очень удобной планировки с двумя санузлами на 11-м этаже нового монолитного дома 2024 г. постройки. Дом расположен в отличном новом районе у метро Спартак с развитой инфраструктурой. Прямо во дворе дома школа, в 50м - детский сад и школа. До метро 12 минут пешком по тихой улице. В шаговой доступности магазины, кафе, фитнес, и, конечно, работает любая доставка. Квартира сдаётся впервые, до этого в ней проживал один человек, укомплектована мебелью и техникой и готова к проживанию. Кухня: кухонный гарнитур, стол, комплект из 4 стульев, варочная панель, духовой шкаф, также возможна установка посудомойки за счет собственника (обсуждается, при вашем пожелании).

Санузел 1: на фото. Санузел 2, просторный: ванна, раковина + шкафчик, унитаз, стиральная машина, полотенцесушитель.

Комната с балконом: кровать, шкаф для одежды, комод, мини-тумба. Комната без балкона: софа, шкаф для одежды, журнальный стол. Прихожая: на фото. Очень удобный подъезд, широкие двери, проходы,

два новых лифта, грузовой - скоростной, выход из подъезда в обе стороны. Тихое и уютное место, прекрасный вид в сторону Москвы-реки (на церковь). До прогулочной набережной около 8-10 минут пешком. Сдаётся на длительный срок.





Move.ru - вся недвижимость России