

Создано: 07.02.2026 в 13:48

Обновлено: 07.02.2026 в 13:32

<https://move.ru/objects/9289399368>

Александр Гусенков, Александр  
Гусенков

**79230712274, 7923072  
0883**

Москва, улица Борисовские Пруды, 7К2

**73 000 ₽**

Москва, улица Борисовские Пруды, 7К2

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

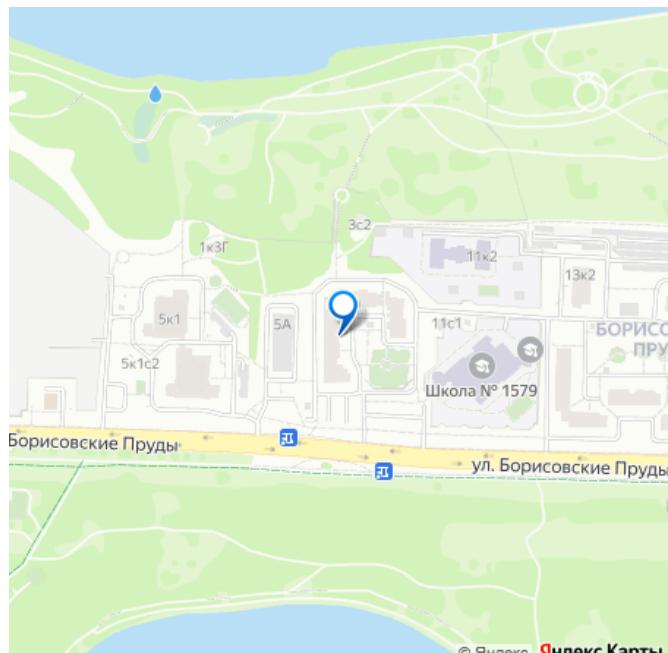
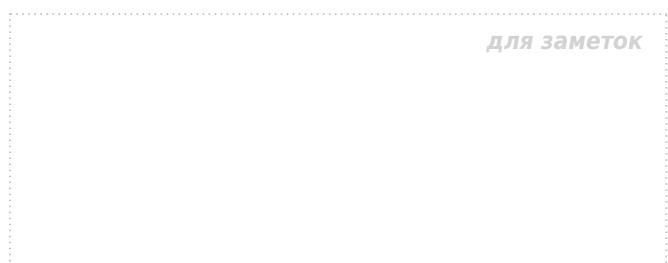
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

11/22



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## **Описание**

Сдаётся просторная двухкомнатная квартира площадью 62 кв. м в современном доме, построенном в 2019 году. Квартира расположена на 11 этаже 22-этажного дома, поэтому из окон открывается вид во двор. Высота потолков составляет 2.7 метра, что добавляет ощущение простора. От метро «Борисово» всего 4 минуты на автомобиле, что делает расположение квартиры очень удобным. В квартире выполнен качественный евроремонт. Просторная кухня площадью 10 кв. м оборудована современной мебелью и техникой, включая холодильник. В комнате также есть необходимая мебель для комфортного проживания. Ванная комната оснащена ванной. Отдельный санузел обеспечивает дополнительное удобство. В квартире есть одна лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в отличном состоянии, оснащён пассажирским и грузовым лифтами, поэтому переезд и перемещение по дому максимально комфортны. Также предусмотрен пандус для удобства маломобильных жильцов. В шаговой доступности находятся школы,

детские сады и магазины, поэтому можно легко удовлетворить все повседневные потребности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных районов города. Условия аренды: квартира сдаётся на длительный срок. Возможна аренда с детьми. Агентская комиссия составляет [укажите сумму или процент]. Залог обсуждается индивидуально. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры.



