

🕒 Создано: 11.02.2026 в 19:36

Обновлено: 11.02.2026 в 21:01

<https://move.ru/objects/9289783852>

Собственник

79169216320

55 000 ₽

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

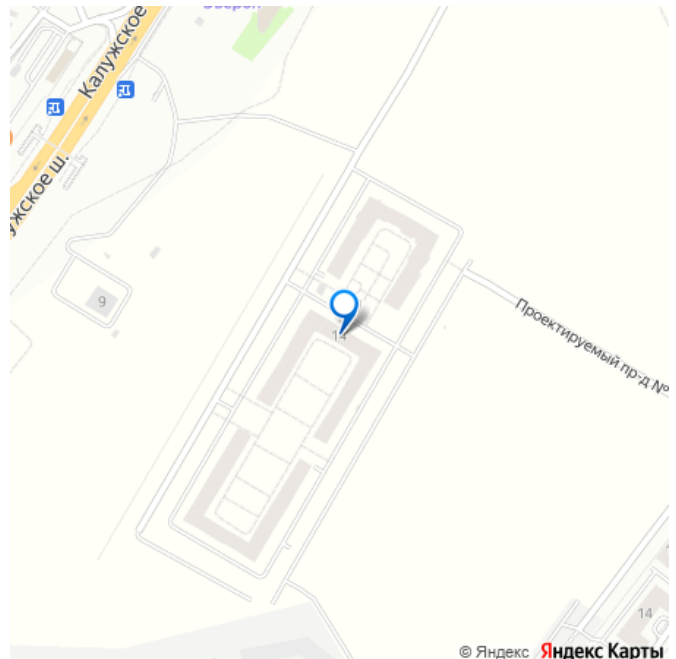
Вид из окна

во двор

Ремонт



2
31 м²
14 м²
62 м²
8/9



© Яндекс Яндекс Карты

евро

Заселение с детьми

да

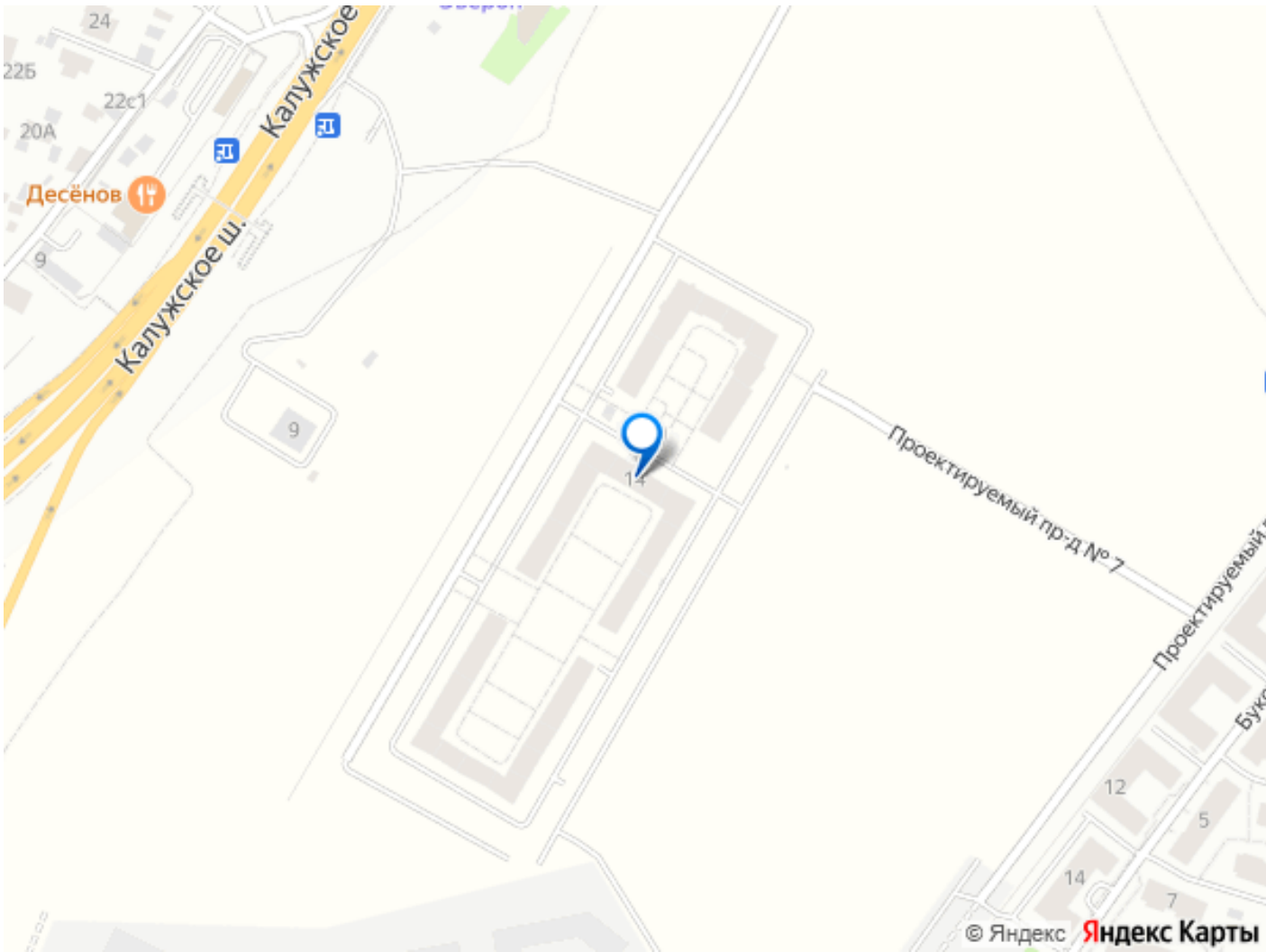
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся впервые! Новая обустроенная 2-комнатная квартира в ЖК Новые Ватушки, мкр. Заречный, Троицкий городской округ, Москва. Просторная 2-комнатная квартира расположена в новом монолитном доме с подземным паркингом. В квартире никто не жил, всё готово для комфортного проживания. Квартира с улучшенной планировкой (большая площадь), светлая, окна на две противоположные стороны (распашонка), просторная кухня, отдельный с/у, остекленная лоджия. Современная концепция планирования и дизайна мест общественного пользования таких как входные группы, холлы, «лифт в паркинг», а также самого микрорайона: благоустроенный двор без машин, детские площадки, шаговая доступность до инфраструктуры для комфортной жизни. В пешей доступности магазины, аптеки, пункты выдачи доставок, различные сервисы. Удобная транспортная доступность. Рядом остановка общественного транспорта. 10-20 минут до метро (зависит от станции). Условия по аренде: Ставка 55 000 руб. / месяц + оплата коммунальных услуг по счетчикам (электричество, ХВС, ГВС, водоотведение, ТЭ), интернет. Депозит: 50 000 руб. Квартира сдаётся на длительный срок. Без животных. Возможна сдача в аренду машиноместа в подземном паркинге. Готовы обсуждать дополнительное оснащение квартиры под

ваши нужды.





Move.ru - вся недвижимость России