

🕒 Создано: 17.03.2026 в 22:29

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 05:36

**Собственник**

**79104296147**

**Москва, улица 1-я Нововатутинская, 1**

**50 000 ₺**

Москва, улица 1-я Нововатутинская, 1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

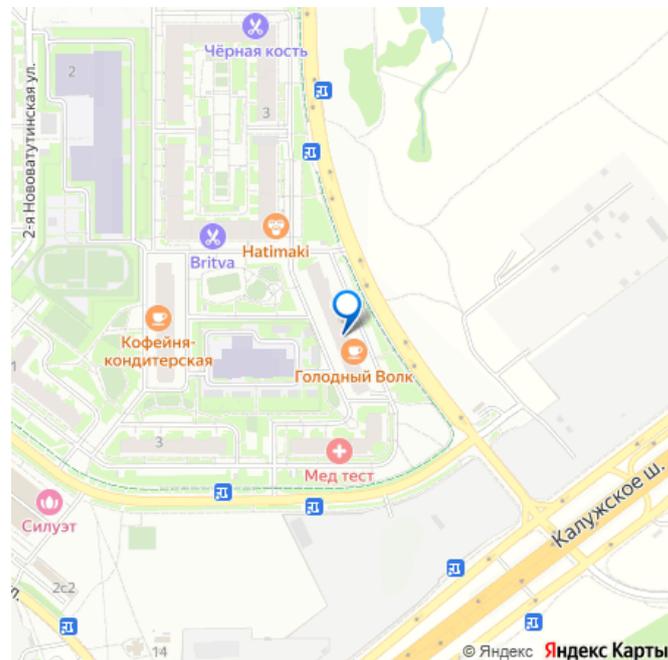
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

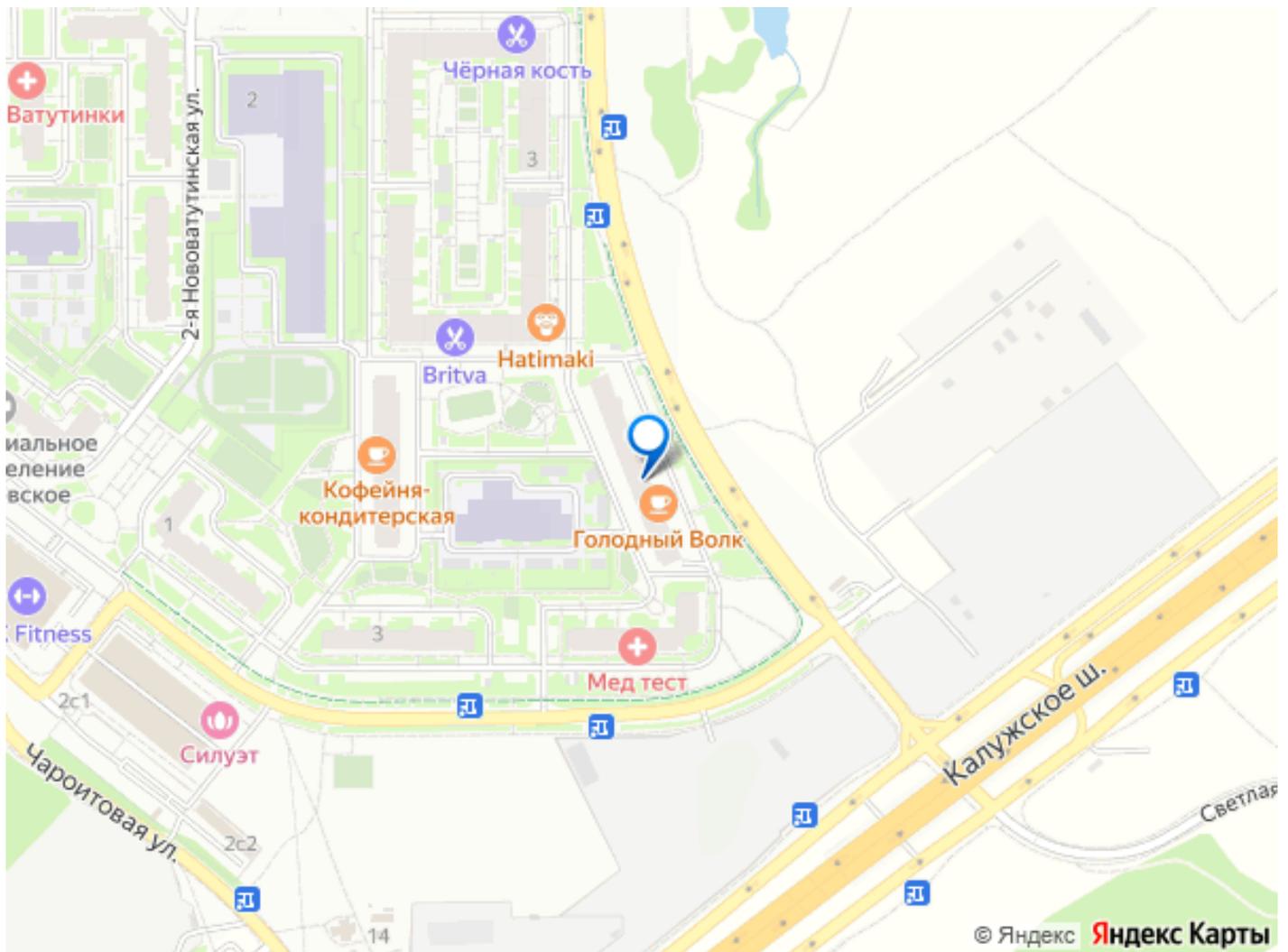
## Описание

Предлагаем в аренду уютную 2-комнатную квартиру в современном районе Троицк на 1-й Нововатутинской улице, дом 1. Просторная квартира общей площадью 62 кв. м располагается на 9 этаже 16-этажного дома, построенного в 2017 году. Высота потолков составляет 2.8 метра, что добавляет ощущение простора. Окна выходят как во двор, так и на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Квартира с качественным ремонтом, полностью готова к проживанию. В наличии вся необходимая мебель на кухне и в комнате. Кухня просторная, 14 кв. м, оснащена современным холодильником. В санузле установлена ванна, что позволяет расслабиться после рабочего дня. Есть один совмещенный и один отдельный санузел, что удобно для семьи. Из техники также есть телевизор, стиральная машина, духовой шкаф, микроволновка. Современный панельный дом, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом, поэтому можно не

беспокоиться о бытовых неудобствах. На территории дома предусмотрена наземная парковка, доступная для жильцов. Для удобства маломобильных граждан установлен пандус. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания. До метро «Ольховая» можно добраться на автомобиле за 14 минут, что удобно для ежедневных поездок по городу. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Никаких скрытых комиссий, сдастся напрямую от собственника, все условия прозрачны. Собственник открыт к диалогу и готов обсудить ваши пожелания по срокам и условиям проживания. Квитанция оплачивается полностью. Приглашаем вас приехать и лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на просмотр, и мы с удовольствием покажем вам ваше новое уютное жилье.







Move.ru - вся недвижимость России