

**Вадим Варченко, На Петровке**

**79843219322**

🕒 Создано: 21.03.2026 в 16:49

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 20:11

**Москва, Ботаническая улица, 17к1**

**70 000 ₹**

Москва, Ботаническая улица, 17к1

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

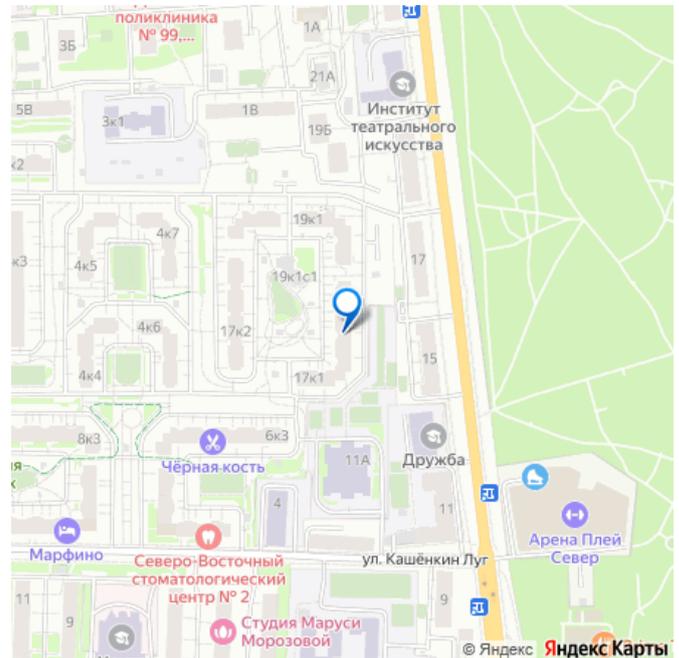
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

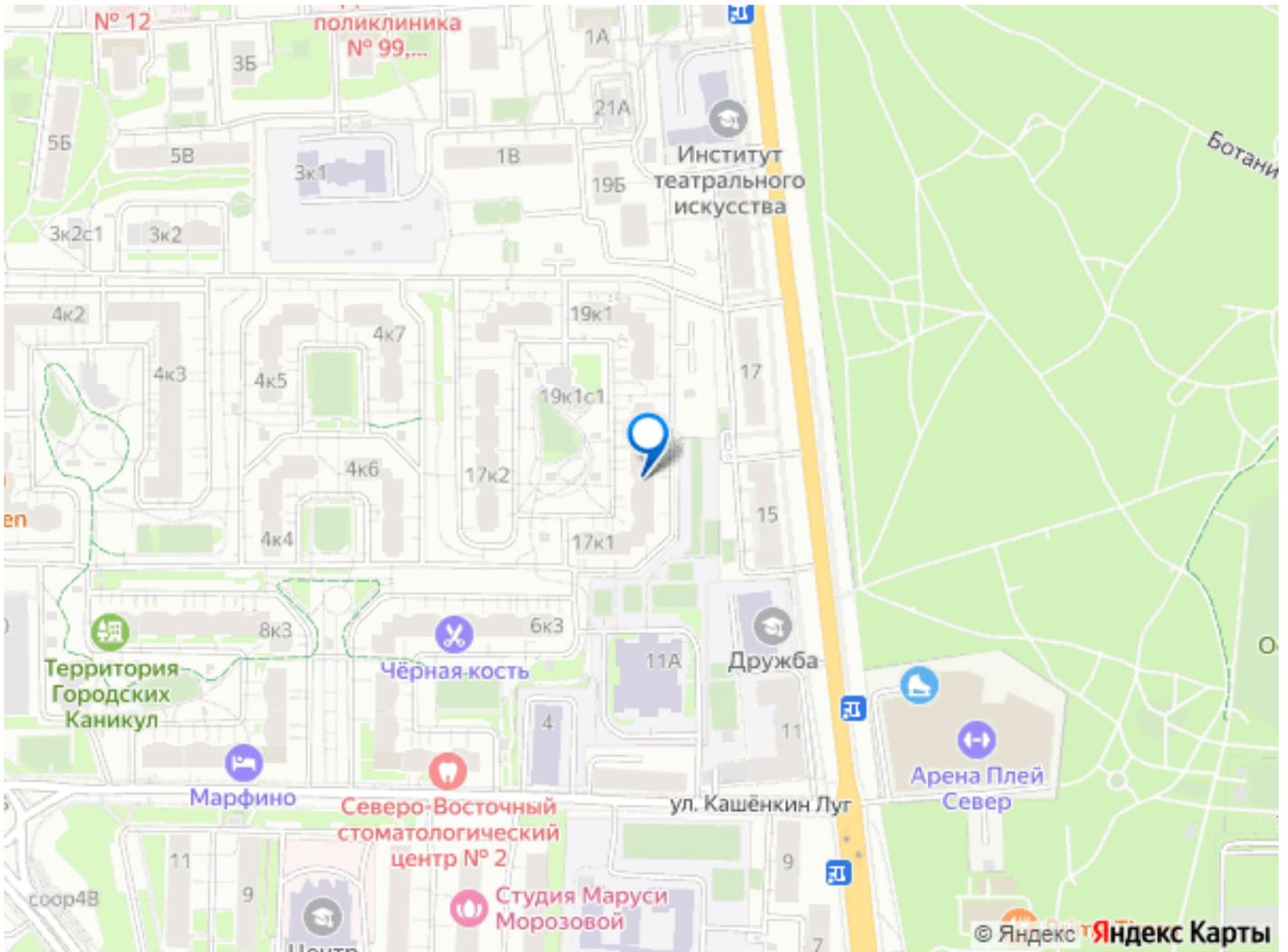
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдам квартиру с очень хорошей планировкой (распашонка), двек лоджии и большой кухней с эркером. Дом серии П-44Т рядом с парком Останкино и метро Бутырская Сдаётся просторная и уютная квартира с качественным ремонтом в современном доме. Квартира тёплая, светлая, в тихом и спокойном месте. Планировка и удобства: • Изолированные комнаты в каждой комнате застеклённая лоджия — идеально для семьи или проживания с комфортом; • Просторная кухня с эркером; О доме и районе: • Новый, современный жилой комплекс — тихо и спокойно, так как все квартиры уже заселены; • Развитая инфраструктура: магазины, кафе, школы, фитнес-клубы в пешей доступности; • Отличная транспортная доступность: рядом ЖД станция Останкино и метро Бутырская; • Всего 4 минуты пешком до парка Останкино и Ботанического сада — идеальное место для прогулок и отдыха. Важно: Смс могут не доходить — пожалуйста, звоните, чтобы

узнать подробности и договориться о просмотре. Арт. 133116471





Move.ru - вся недвижимость России