

🕒 Создано: 08.09.2025 в 15:55

🔄 Обновлено: 01.05.2026 в 11:27

Софья Буланова, ПАРТНЕР

79851544238

Москва, улица Алабяна, 13к1

125 000 ₽

Москва, улица Алабяна, 13к1

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[улица Алабяна](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

12/21

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

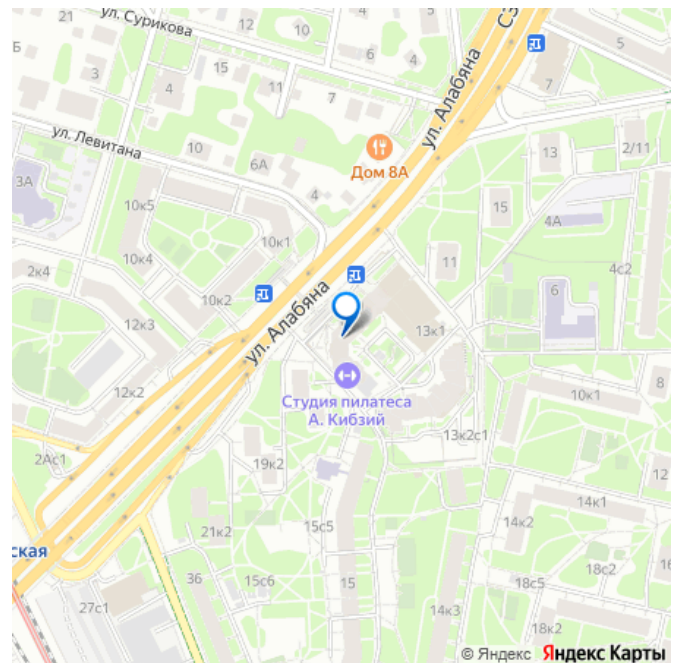
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2009 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в шаговой доступности от метро Сокол и МЦК Панфиловская — всего 5 минут пешком. Отличный вариант для комфортного проживания в современном районе. В квартире есть всё необходимое для жизни: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, телевизор. В комнатах удобная мебель, а в ванной комнате установлена ванна (джакузи) и Так же есть сауна. Два сан.узла. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что позволяет наслаждаться видом и свежим воздухом. Также в квартире есть просторная лоджия, которую можно переоборудовать в кабинет. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой, так же есть паркинг подземный . Для вашего удобства работают два пассажирских и один грузовой лифт. При

входе установлен пандус, что особенно удобно для семей с детьми или пожилых людей. Во входной зоне - есть уборная с функцией лапомойки, что позволяет комфортно мыть ваших питомцев после прогулки. Есть так же балкон видовой, где можно отдыхать после рабочего дня- с другой стороны подъезда. Район прекрасно подходит для семейного проживания: рядом расположены школы, детские сады и разнообразные магазины. Отличная транспортная доступность. Квартира свободна от обременений, юридически чиста. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения.



