

🕒 Создано: 23.11.2025 в 12:06

Обновлено: 29.11.2025 в 19:23

<https://move.ru/objects/9286866734>

Собственник

79106130933

Москва, проспект Защитников Москвы, 12

72 600 ₽

Москва, проспект Защитников Москвы, 12

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[проспект Защитников Москвы](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

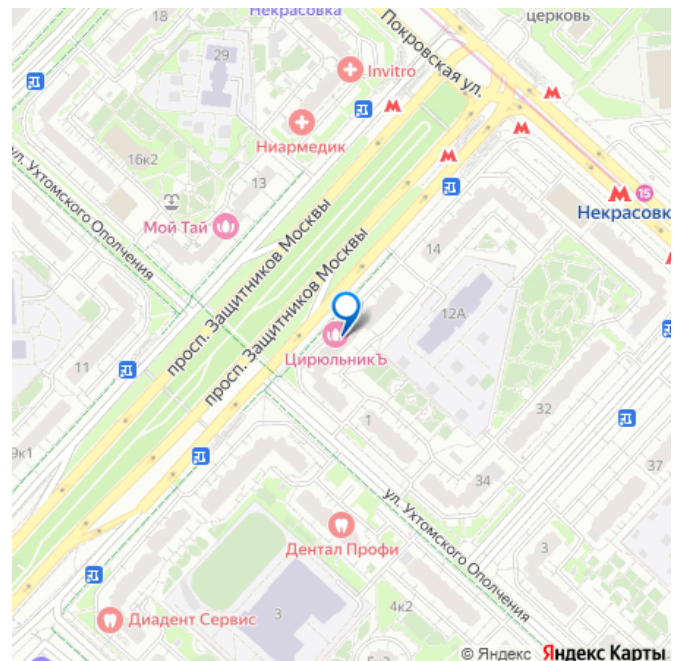
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2013 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

*Я Хозяин. АГЕНТАМ, с предложениями «Помочь Сдать» -СТРОГО Не Беспокоить! ВИДЕО/ФОТО отсняты 23.11.25г. 170метров от подъезда до тихого (Не Основного) входа в Метро (Второй дом). *После КапРемонта: Кухня, санузлы, прихожая +коридор (всё по кругу). *Квартира подверглась Тотальной отмывке. *Много Нового из Мебели/Техники. >Добротная. Всё делалось на Совесть, для Себя, Любимых! >Свободна, Готова к заселению. Просторная Тёплая двушка в классическом стиле, окна на разные стороны дома; Комнаты изолированные 19 и 15м2. Из каждой выход на большую лоджию; Замечательная кухня 13м2 с панорамным Эркерным окном; Немецкие натяжные потолки по всей квартире.

*Раскладывающийся угловой диван в комнате (145*200см) от фабрики Ладья; *На кровати - Матрас ортопедический с независимыми пружинами (160*200см) от поставщика IKEA +Непромокаемый наматрасник (Стираемый); *Два телевизора -SMART (Интернет)-TV 43дюйма и TV на кухне 32дюйма; *Холодильник и стиралка -пр-ва BOSCH;

*Мощный японский Кондиционер

(прокачивает Всю квартиру). Wi-Fi;

*Гладильная доска, утюг, 2сушилки, пылесос.

Коммерческий дом 2013г, Достойная входная группа, Холл на 4кв, домофон. Развитая

Инфраструктура: Современная поликлиника, новый Дворец Sports с бассейном, сетевые магазины, отделения банков, пункты выдачи заказов и т.д. РАССМАТРИВАЮТСЯ СОСТАВЫ

Нанимателей: *Семья/Семейная пара. Если с Ребенком, то от 8 лет. Максимум

Зчел.(Включая ребёнка). *Или Две девушки,

Или Двое мужчин. *Без Животных. *На срок

от 11мес. *Возраст Строго от 27лет.

*Регистрацию НЕ делаю. *У меня есть

дополнительные пожелания к жильцам.

Арендная плата 72600руб +вода и свет по

счетчикам, и интернет (450руб/мес, если

нужен). Страховой депозит в размере

месячной арендной платы. Без комиссии,

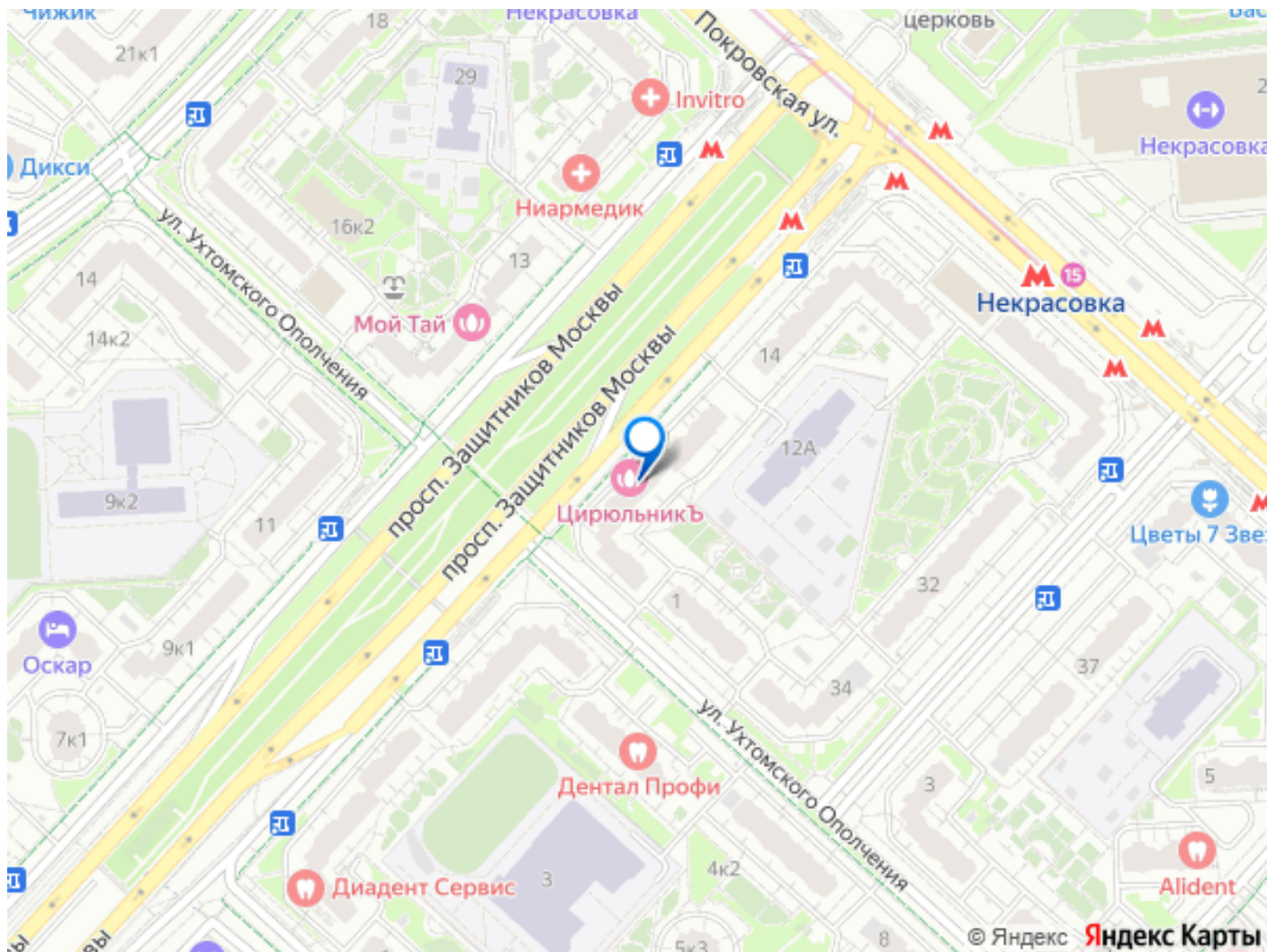
естественно. ! НЕ Всегда могу ответить на

звонок. Просьба писать сообщения. На них

отвечаю быстро.







Move.ru - вся недвижимость России