

Создано: 29.11.2025 в 12:39

Обновлено: 09.12.2025 в 09:09

<https://move.ru/objects/9287198744>

Дмитрий Белов, Дмитрий Белов

79109031706

Москва, проспект Защитников Москвы, 12

71 600 ₽

Москва, проспект Защитников Москвы, 12

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[проспект Защитников Москвы](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

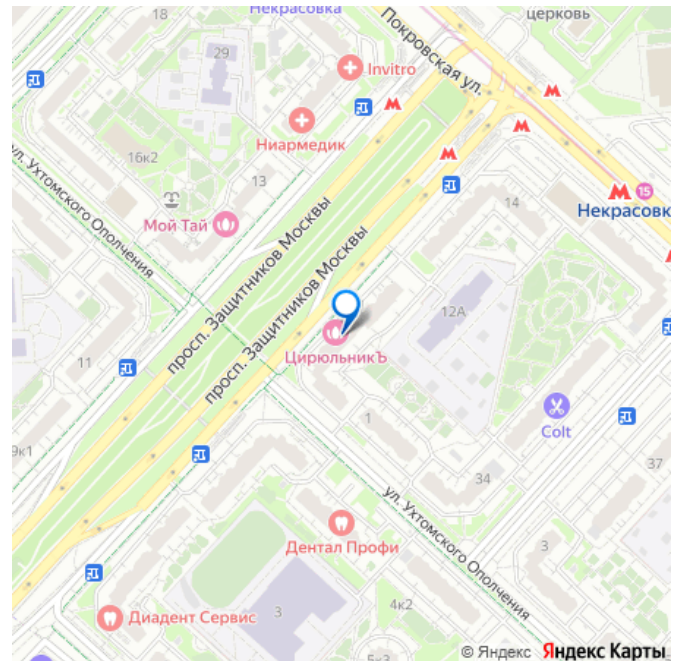
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2013 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

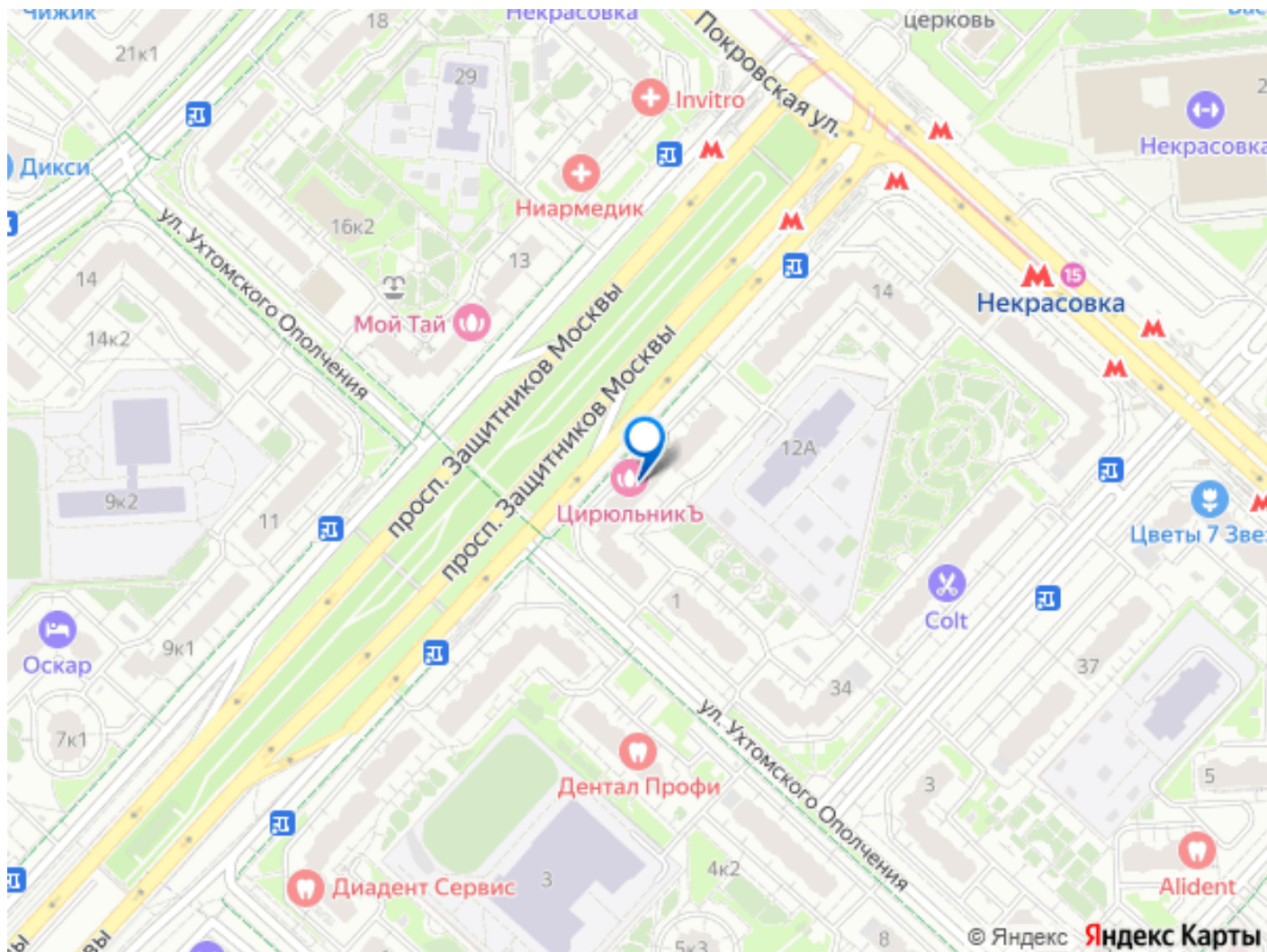
Описание

*Сдаю свою личную квартиру. Без Комиссии. ВИДЕО/ФОТО отсняты 23.11.25г. 170метров от подъезда до тихого (Не Основного) входа в Метро (Второй дом). *После КапРемонта: Кухня, санузлы, прихожая +коридор (всё по кругу). *Образцово Чистая квартира. *Много Нового из Мебели/Техники. >Добротная. Всё делалось на Совесть, для Себя, Любимых! >Свободна, Готова к заселению. Просторная Тёплая двушка в классическом стиле, окна на разные стороны дома; Комнаты изолированные 19 и 15м². Из каждой выход на большую лоджию; Замечательная кухня 13м² с панорамным Эркерным окном; Немецкие натяжные потолки по кругу. *Раскладывающийся угловой диван в комнате (145*200см) от фабрики Ладья; *На кровати - Матрас ортопедический с независимыми пружинами (160*200см) от поставщика IKEA +Непромокаемый наматрасник (Можно Стирать); *Два телевизора -SMART (Интернет)-TV 43дюйма и TV на кухне 32дюйма; *Холодильник и стиралка -пр-ва

BOSCH; *Мощный японский Кондиционер (прокачивает Всю квартиру). Wi-Fi;
*Гладильная доска, утюг, 2сушилки, пылесос.
Коммерческий дом 2013г, Достойная входная группа, Холл на 4кв, домофон. Развитая Инфраструктура: Современная поликлиника, новый Дворец Спорта с бассейном, сетевые магазины, отделения банков, пункты выдачи заказов и т.д. РАССМАТРИВАЮТСЯ СОСТАВЫ Нанимателей: *Семья/Семейная пара. Если с Ребенком, то от 8 лет. Максимум Зчел.(Включая ребёнка). *Или Две девушки, Или Двое мужчин. *Без Животных. *На срок от 11мес. *Возраст Строго от 27лет.
*Регистрацию НЕ делаю. *У меня есть дополнительные пожелания к жильцам.
Арендная плата 71600руб +вода и свет по счетчикам, и интернет (450руб/мес, если нужен). Страховой депозит в размере месячной арендной платы. Без комиссии, естественно. ! НЕ Всегда могу ответить на звонок. Просьба писать сообщения. На них отвечаю быстро.







Move.ru - вся недвижимость России