

🕒 Создано: 20.02.2026 в 10:50

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 12:25

Собственник

79106130933

Москва, проспект Защитников Москвы, 12

71 750 ₽

Москва, проспект Защитников Москвы, 12

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[проспект Защитников Москвы](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

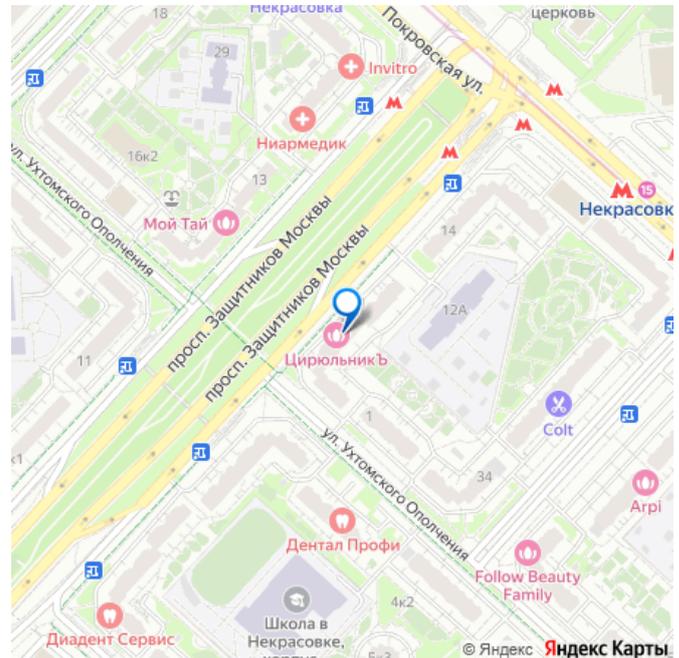
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2013 г.

Заселение с детьми

да

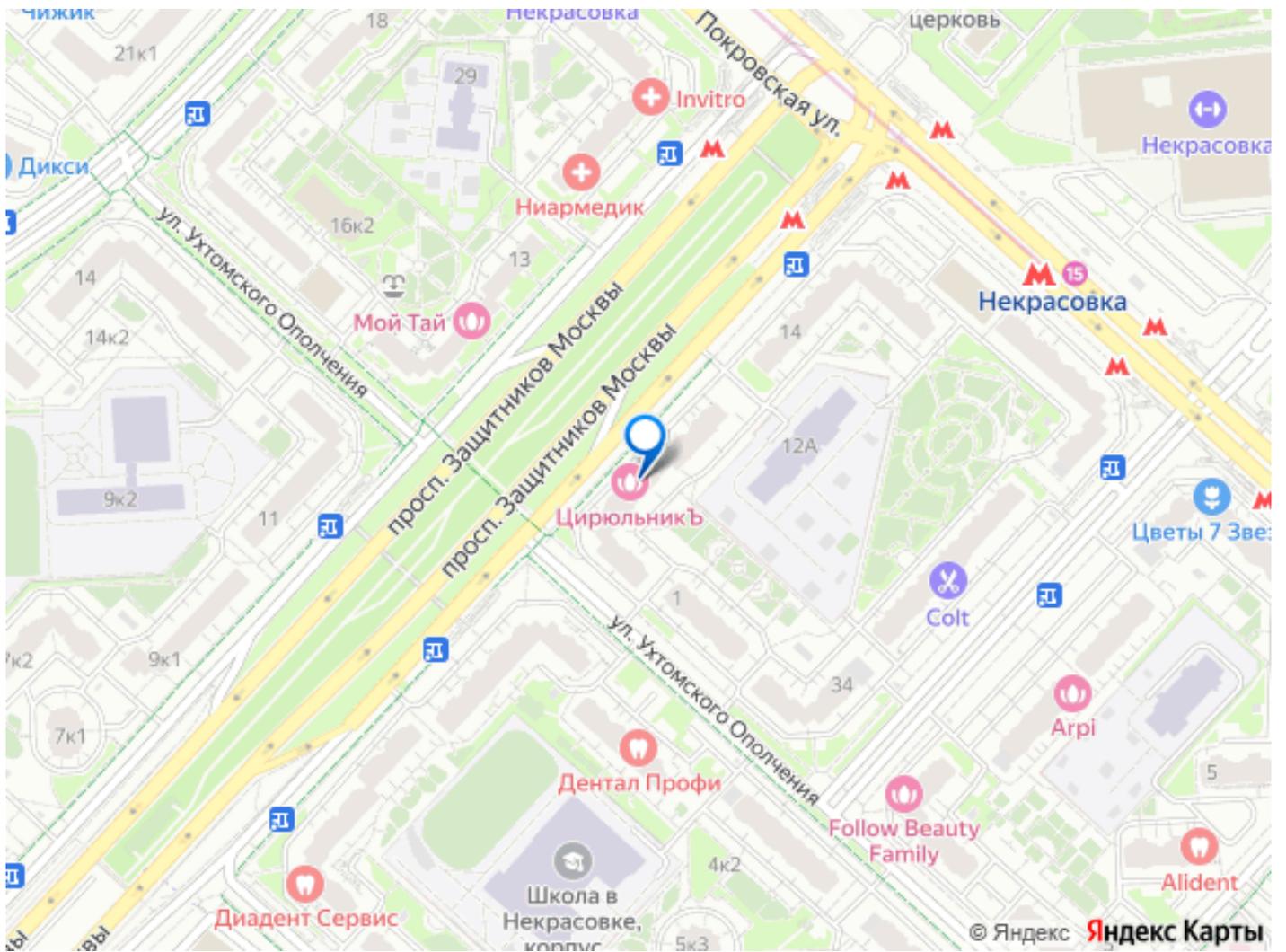
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

*Я -Хозяин. ВИДЕО/ФОТО -«На Сейчас».
АГЕНТАМ, с предложениями «Помочь Сдать»-
Строго Не звонить! >Отличное Соотношение
«Цена/Площадь/Ремонт/Комплектация/Близос
ть к Метро» (170метров) ! *После
КапРемонта: Кухня, санузлы, прихожая
+коридор (всё по кругу); *Много Нового из
Мебели/Техники; >Добротная квартира. Всё
сделано на Совесть, для Себя, Любимых! !
СВОБОДНА. Готова встретить своих жильцов.
В Образцово Чистом состоянии*. *Не Жильцы
должны быть в Образцово Чистом состоянии,
а Квартира такая : -) Тёплая, Уютная 2ш-ка в
классическом стиле, Распашонка; Комнаты
изолированные 19 и 15м2. Из каждой выход
на большую лоджию; Замечательная кухня
13м2 с панорамным Эркерным окном;
Немецкие натяжные потолки по кругу.
*Угловой диван от знаменитой фабрики
Ладья (спальное место 145*200см); *На

кровати -Матрас ортопедический с независимыми пружинами (160*200см); >Оба Спальных места -как Новые; *Два телевизора -SMART (Интернет)TV 43дюйма и TV на кухне 32дюйма; *Холодильник и стиралка -пр-ва BOSCH; *Мощный японский Кондиционер (прокачивает Всю квартиру). Wi-Fi; *Гладильная доска, Утюг, 2сушилки Д/белья. Коммерческий дом 2013г, Достойная входная группа, Холл на 4кв, домофон. Развитая Инфраструктура: Современная поликлиника, новый Дворец Спорта с бассейном и т.д. РАССМАТРИВАЮТСЯ СОСТАВЫ Нанимателей: *Семья/Семейная пара. Если с Ребенком, то от 8 лет. Максимум 3чел.(Включая ребёнка); *Или 2-Зродственника между собой; *Или Две девушки, Или Двое мужчин; *Без Животных; *На срок от 11мес; *Возраст от 27лет; *У меня есть дополнительные пожелания к жильцам. Арендная плата 71750руб +вода и свет по счетчикам, и интернет (450руб/мес, если нужен). Страховой депозит можно разбить на 2 части. Официальный договор. PS: Нет Только посудомойки, но есть Пылесос! Лёгкость Уборки -Решённый вопрос! Ваш позвоночник, после трудного дня, Скажет «Спасибо» креслу Ладья! (*Оно сделано с учетом Анатомии человека). **Большая Аккуратная 2ш-ка с Просторной Кухней 13м2. Тихий (Не основной) Вход в Метро -в 170метрах от подъезда (Второй дом)> !! НЕ Всегда могу ответить на звонок. Просьба писать сообщения. На них отвечаю быстро. Спасибо за понимание!





Move.ru - вся недвижимость России