

🕒 Создано: 24.03.2026 в 11:12

Обновлено: 25.03.2026 в 18:34

Собственник

79106130933

Москва, проспект Защитников Москвы, 12

69 997 ₽

Москва, проспект Защитников Москвы, 12

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[проспект Защитников Москвы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

63.4 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

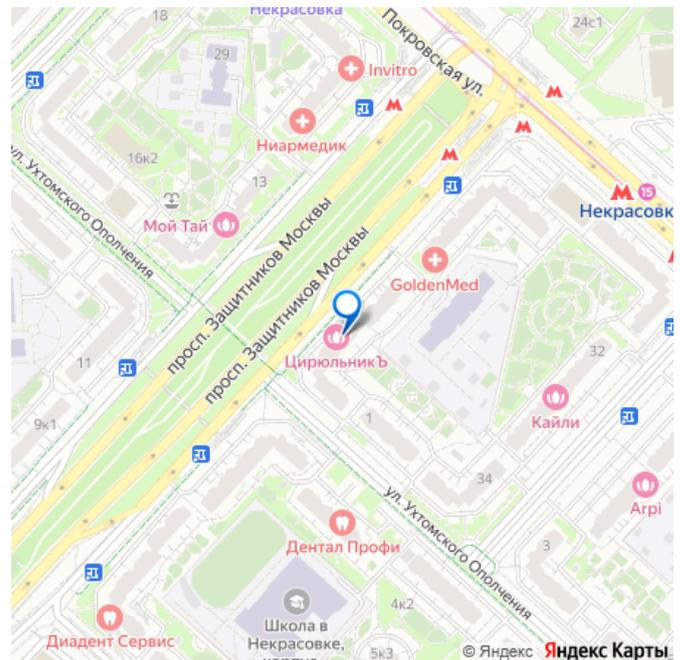
Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2013 г.

лифт

Описание

* Хотите Комфорт за Бюджетную Цену? *
Хотите до Метро «в Тапочках»? Я -Хозяин.
ВИДЕО/ФОТО -«На Сейчас». >Отличное
Соотношение
«Цена/Площадь/Ремонт/Комплектация/Близос
ть к Метро» (170метров) ! *После
КапРемонта: Кухня, санузлы, прихожая
+коридор (всё по кругу); *Много Нового из
Мебели/Техники. ПРИВЕТСТВЕННАЯ СКИДКА
3000руб/мес. на 5месяцев -до Сентября! На
этот период арендная плата 67тыс. руб. !
СВОБОДНА. Готова встретить своих жильцов.
В Образцово Чистом состоянии*. *Не Жильцы
должны быть в Образцово Чистом состоянии,
а Квартира такая : -) Уютная 2ш-ка в
классическом стиле, Распашонка; Комнаты
изолированные 19 и 15м². Из каждой выход
на большую лоджию; Замечательная кухня
13м² с панорамным Эркерным окном;
Немецкие натяжные потолки по кругу;
*Мощный японский Кондиционер
(прокачивает Всю квартиру). *Угловой диван
от знаменитой фабрики Ладья (спальное
место 145*200см); *На кровати -Матрас
ортопедический с независимыми пружинами
(160*200см); >Оба Спальных места -как
Новые; *Два телевизора -SMART (Интернет)TV
43дюйма и TV на кухне 32дюйма, Wi-Fi;
*Холодильник и стиралка -пр-ва BOSCH;
*Гладильная доска, Утюг, 2сушилки Д/белья.
Коммерческий дом 2013г, Достойная входная
группа, Холл на 4кв, домофон. Развитая
Инфраструктура: Современная поликлиника,
новый Дворец Спорта с бассейном и т.д.

РАССМАТРИВАЮТСЯ СОСТАВЫ Нанимателей:

*Семья/Семейная пара. Если с Ребенком, то от 8 лет. Максимум 3чел.(Включая ребёнка);
*Или 2-Зродственника между собой; *Или Две девушки, Или Двое мужчин; *Без Животных;
*На срок от 11мес; *Возраст от 27лет; *У меня есть дополнительные пожелания к жильцам.

Отдельно оплачиваются вода

(+водоотведение) и свет по счетчикам, и интернет (450руб/мес, если нужен).

Страховой депозит можно разбить на 2 части.

Без Комиссии, естественно. PS: Нет Только

посудомойки, но есть Пылесос! Лёгкость

Уборки -Решённый вопрос! Ваш позвоночник,

после трудного дня, Скажет «Спасибо»

креслу Ладья! (*Оно сделано с учетом

Анатомии человека). **Большая Аккуратная

2ш-ка с Просторной Кухней 13м2. Тихий (Не

основной) Вход в Метро -в 170метрах от

подъезда (Второй дом)> !! НЕ Всегда могу

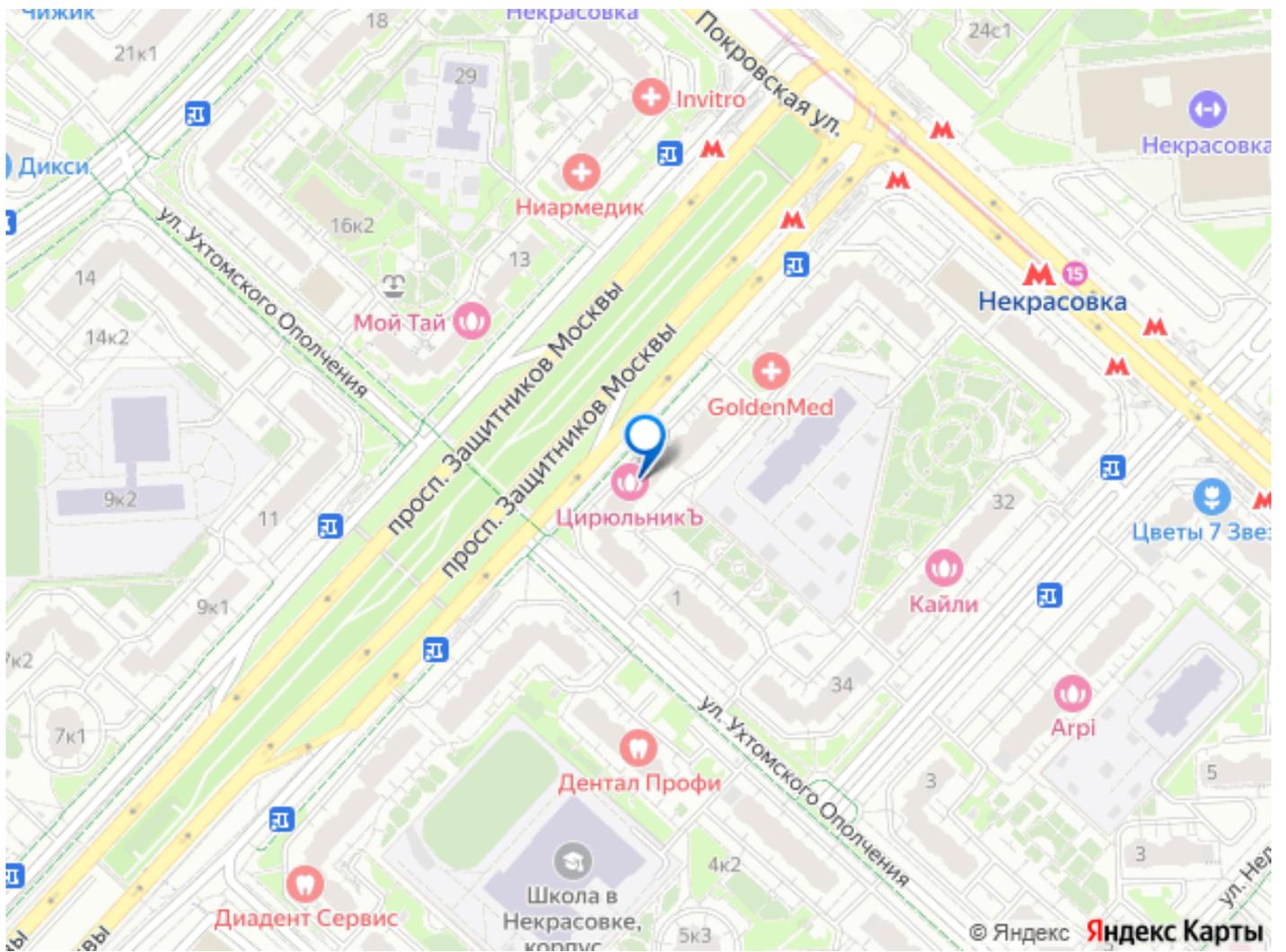
ответить на звонок. Просьба писать

сообщения. На них отвечаю быстро. Спасибо

за понимание!







Move.ru - вся недвижимость России