

Создано: 21.07.2025 в 20:37

Обновлено: 26.01.2026 в 15:47

<https://move.ru/objects/9283263015>

Ирина Титова, Ирина Титова

**79862742439**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с2**

**250 000 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.9 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

42/78

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

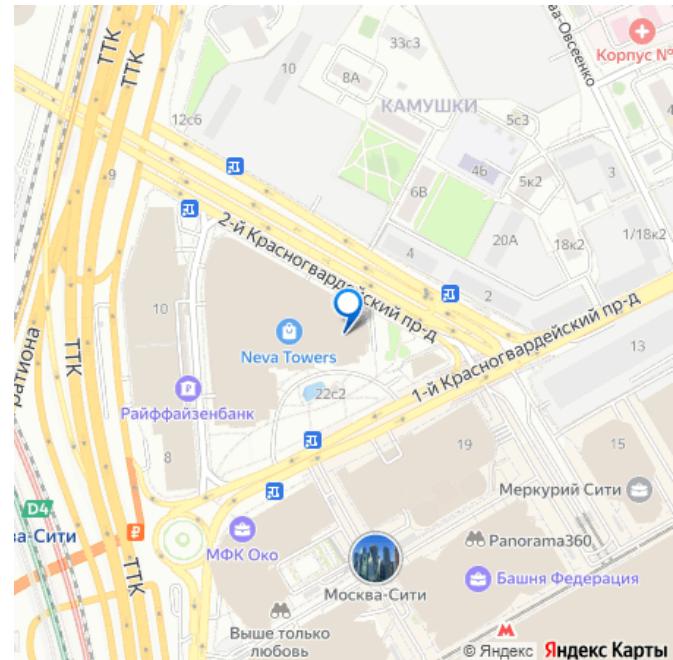
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник,

парковка

## **Описание**

Сдаем в аренду стильные апартаменты в самом сердце Москвы, в престижном районе Москва-Сити. Апартаменты расположены на 42-м этаже современного 78-этажного монолитного здания 2020 года постройки.

Общая площадь — 63 кв. м, жилая — 50 кв. м, кухня — 13 кв. м. Высокие потолки 3.9 метра создают ощущение простора и света. Всего 2

минуты пешком до метро, что делает

локацию крайне удобной для жизни в

мегаполисе. Апартаменты выполнены с

дизайнерским ремонтом и полностью готовы

к проживанию. В наличии вся необходимая

мебель и современная техника: кондиционер,

холодильник, посудомоечная машина,

телевизор, стиральная машина. В ванной

комнате установлена ванна, что позволяет

расслабиться после долгого дня. Планировка

продумана до мелочей, чтобы обеспечить

максимум комфорта и уюта. Дом оборудован

подземной парковкой, что избавит вас от

лишних хлопот с поиском места для

автомобиля. Состояние дома отличное, ведь

он был построен совсем недавно, в 2020 году.

Из окон открывается потрясающий вид на

город, который не оставит вас

равнодушными. Рядом с домом находятся все

необходимые для жизни объекты

инфраструктуры: школы, детские сады,

клиники и магазины. Вам будет доступен весь спектр услуг и развлечений, которые предлагает Москва-Сити. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этих апартаментов.

Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь, что это именно то жилье, о котором вы мечтали!



