

Создано: 01.12.2025 в 19:17

Обновлено: 01.12.2025 в 23:12

<https://move.ru/objects/9287060751>

Собственник

**79153026023**

**Москва, Покровская улица, 12**

**75 000 ₽**

Москва, Покровская улица, 12

Округ

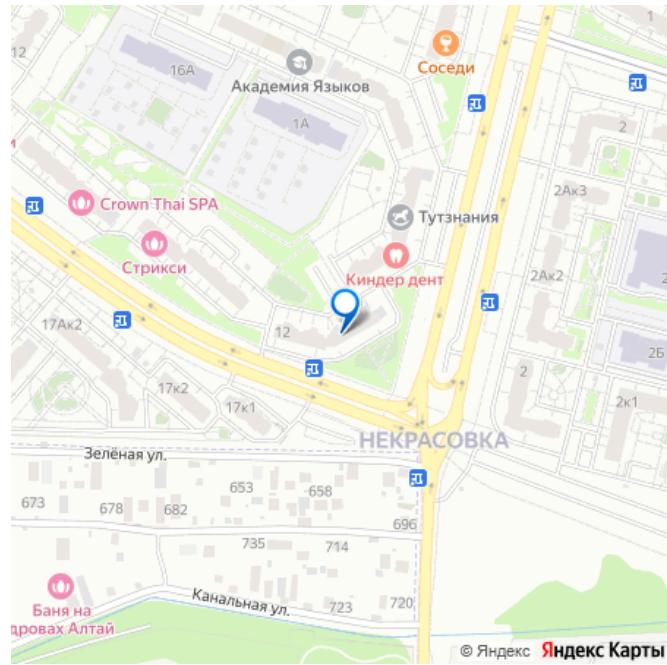
для заметок

[ЮВАО, район Некрасовка](#)



Улица

[улица Покровская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

20/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается в аренду (наём) уютная двухкомнатная квартира в современном панельном доме 2017 года постройки, расположенном на 20-м этаже из 25. Общая площадь квартиры составляет 63 кв.м. Просторные отдельные кухня, гостиная и большая спальня с отдельной рабочей зоной на оборудованном балконе, где есть обогрев полов; ванная комната включающая все необходимые удобства. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и комфортно. Квартира имеет современный евроремонт и полностью готова для комфортного проживания. В наличии вся необходимая мебель — как на кухне, так и в каждой из комнат. Из техники есть все необходимое: два телевизора в жилых комнатах; на кухне посудомоечная машинка, микроволновка, духовой шкаф, варочная панель и вытяжка от немецкой фирмы Bosch

и холодильник; а также наличествует

постирочная машинка со всеми

необходимыми режимами от LG.

Совмещенный санузел оборудован ванной,

что добавит уюта вашему проживанию. Два

балкона позволяют разместить и рабочую

зону для учебы / работы, и возможность

размещения вещей. Дом расположен в

максимально удобной с транспортной точки

зрения локации — всего в 8 минутах пешком

от метро Некрасовка (первая станция

розовой ветки, которая соединяется с

фиолетовой веткой на станции Косино и БКЛ

с МЦК на станции Нижегородская). Также

есть прям у дома автобусные остановки. В

районе есть всё необходимое в шаговой

доступности: садики/школы, поликлиника /

клиники, МФЦ, аптеки, маркетплейсы (Озоны,

Вайлдберисы, Яндекс маркеты и Авито),

продуктовые магазины (Вкус Вилл,

Перекресток, Пятерочка, Дикси и др.) и

салоны красоты с приятными ценами. Также

вблизости (на машине или общественном

транспорте) находится огромный

гипермаркет Глобус и торговый центр Мега

Белая дача. Дом огорожен ограждающими

устройствами (шлагбаумами); есть

небольшое количество парковочных мест во

дворе, а также возможность парковаться в

открытых зонах рядом с домом бесплатно /

платно. В доме есть пандус, два грузовых и

один пассажирский лифт, что обеспечивает

удобство передвижения. Мусоропровод

делает быт более оперативным. Район

предлагает развитую инфраструктуру: всё,

что нужно для комфортной жизни, рядом.

Условия аренды: договор заключается

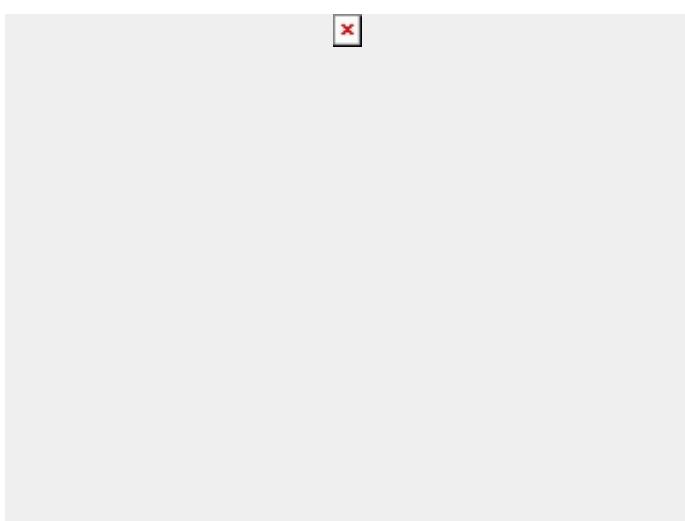
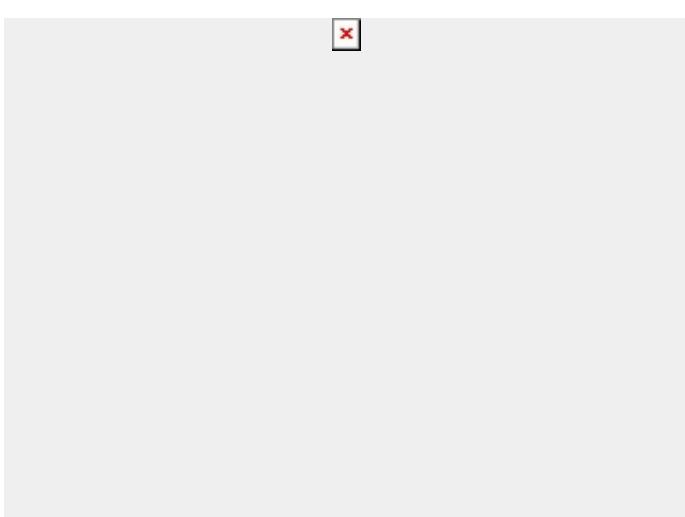
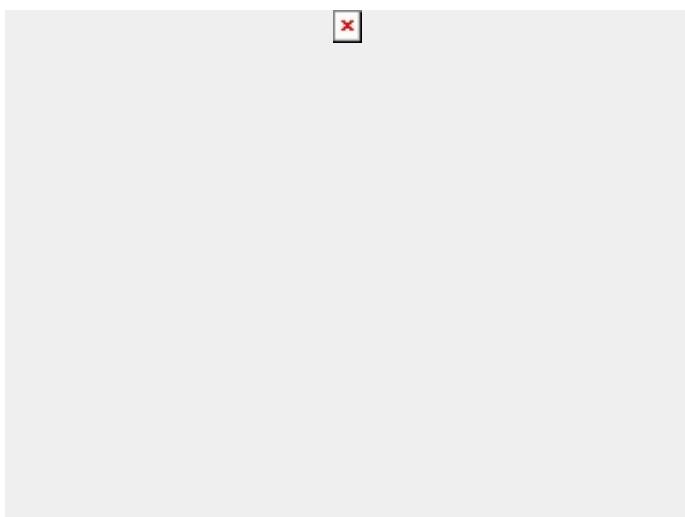
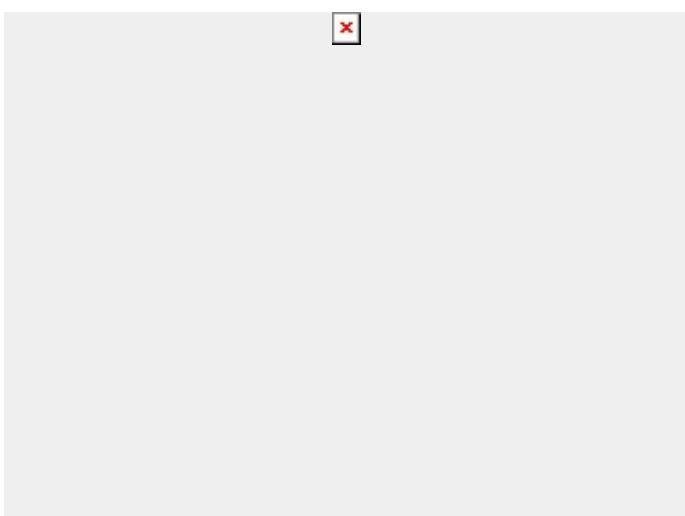
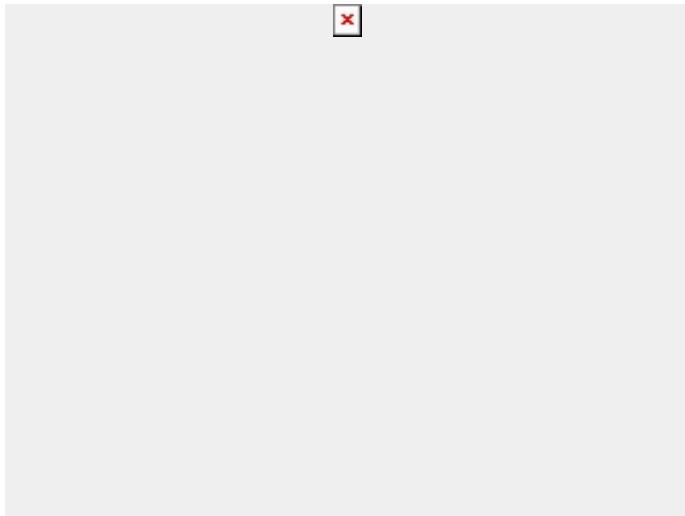
напрямую с собственником, без комиссии и

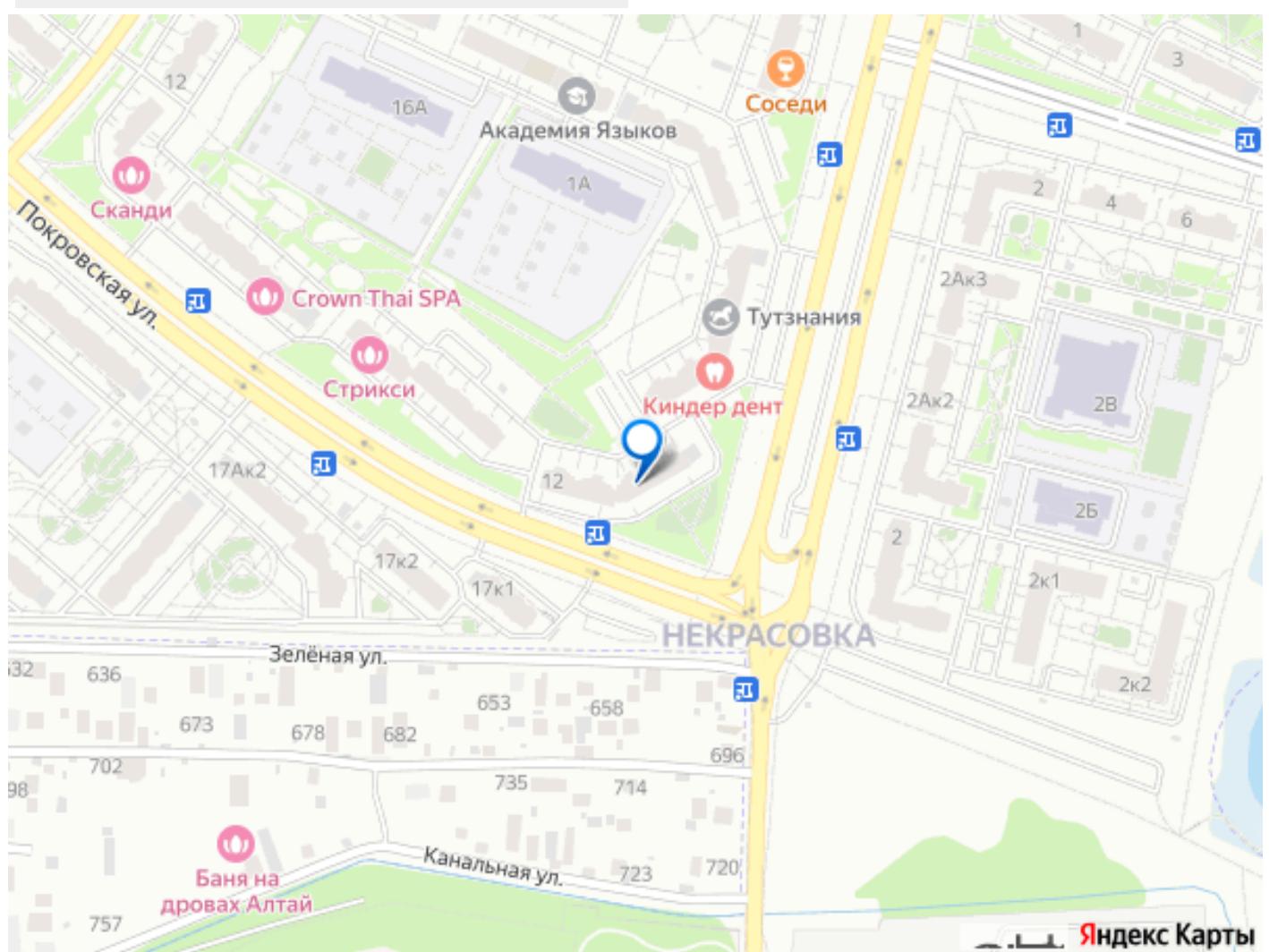
риелторов. Залог (за месяц) наличествует.

Квартира готова принять семью или пару, все

условия обсуждаются. Приглашаем вас на

просмотр! Записывайтесь на удобное время,  
чтобы лично оценить преимущества этой  
замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России