

🕒 Создано: 17.12.2025 в 10:27

Обновлено: 17.12.2025 в 12:06

**Собственник**

**79153063438**

**Москва, Волгоградский проспект, 26А**

**150 000 ₽**

Москва, Волгоградский проспект, 26А

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

57 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

21/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

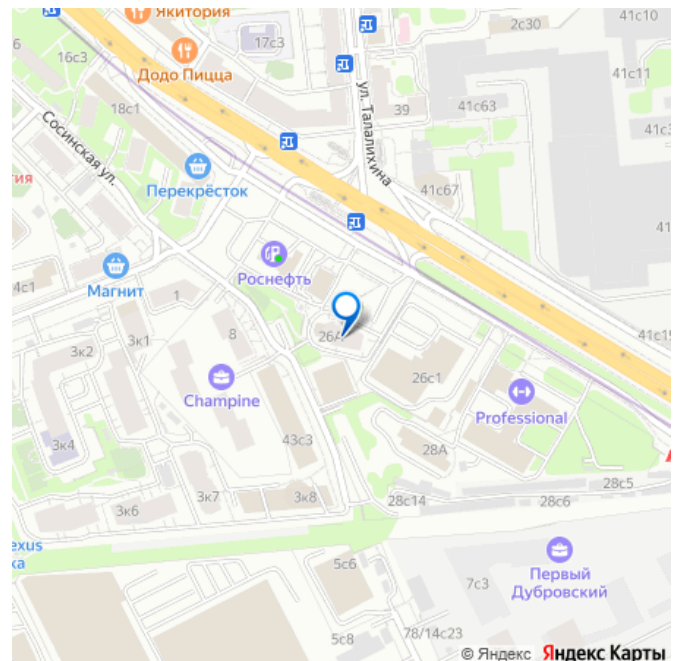
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

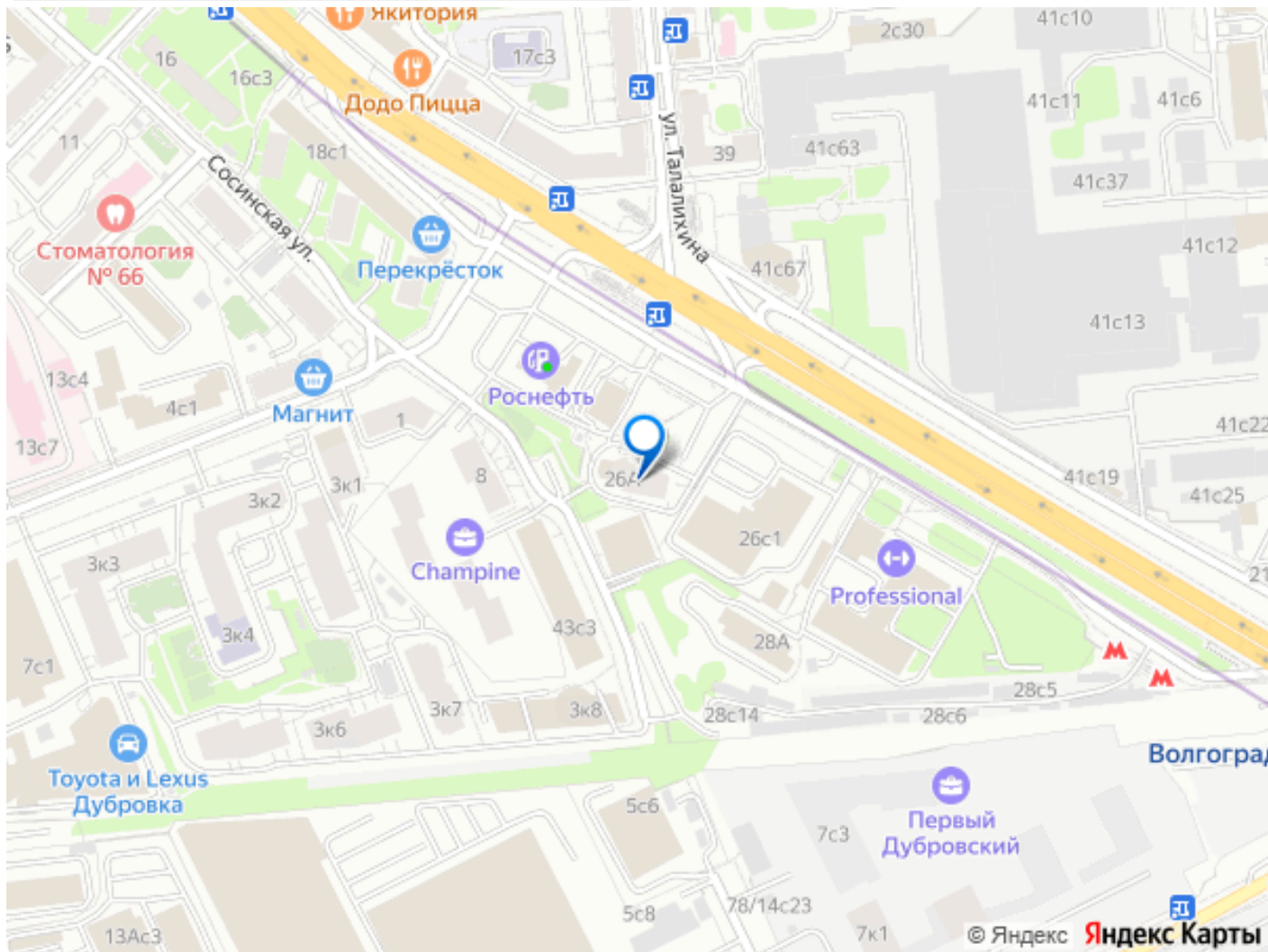
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная квартира евро двушка с изолированной спальней и кухней-гостиной с панорамным видом на Кремль в монолитно-кирпичном доме общей площадью 63 м2. — Изолированная спальня; — Большая кухня-гостиная, оборудованная всей необходимой техникой и большим раздвижным кожаным диваном; — Балкон с панорамным видом; — Много встроенных шкафов; — Во всех комнатах кондиционеры и телевизоры; — Тёплые полы, быстрый Wi-Fi. Двор: закрытая территория, детская площадка и парковка под шлагбаумом. Внутри и снаружи дома установлены камеры наблюдения, есть консьерж. Въезд на территорию дома только для жителей через шлагбаумы. Имеется огороженная детская и спортивная площадка. Метро Волгоградский проспект в 4 минутах (ПЕШКОМ). Рядом Перекресток, ВкусВил, Вкусно и точка, Ледовый дворец, бассейн с морской водой, театр, колледж, пруд, рестораны, аптеки, поликлиники, школы, детские сады и другая необходимая инфраструктура. Удобная транспортная доступность и выезды на основные магистрали Москвы. Квартира находится между Садовым и третьим транспортным кольцом, что дает удобство и доступ к основным транспортным артериям города. Множество остановок общественного транспорта во все стороны позволяют быстро

добраться в любую сторону. В доме 4 лифта ( 2 пассажирских и 2 грузовых лифт). В доме свое отдельное ТСЖ и все работники ТСЖ, и консьерж живут в нашем доме. Из окон открывается потрясающий вид на Москву: вид на Таганскую площадь, Кремль и Москва Сити. Квартира оборудована всей необходимой мебелью и техникой. Сдается на длительный срок.





Move.ru - вся недвижимость России