

Создано: 11.06.2025 в 17:00

Обновлено: 26.01.2026 в 15:17

<https://move.ru/objects/9288409911>

Ирина Титова, Ирина Титова

**79862742439**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с2**

**270 000 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.9 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

22/78

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

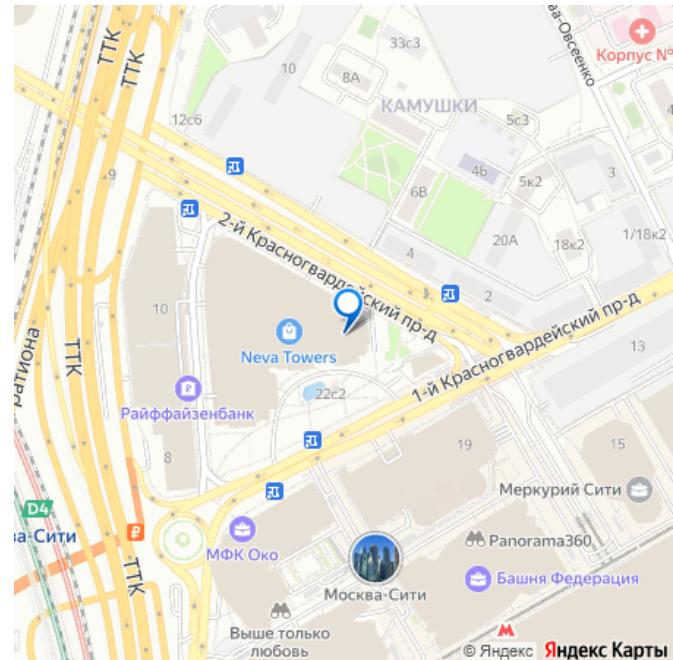
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2019 г.

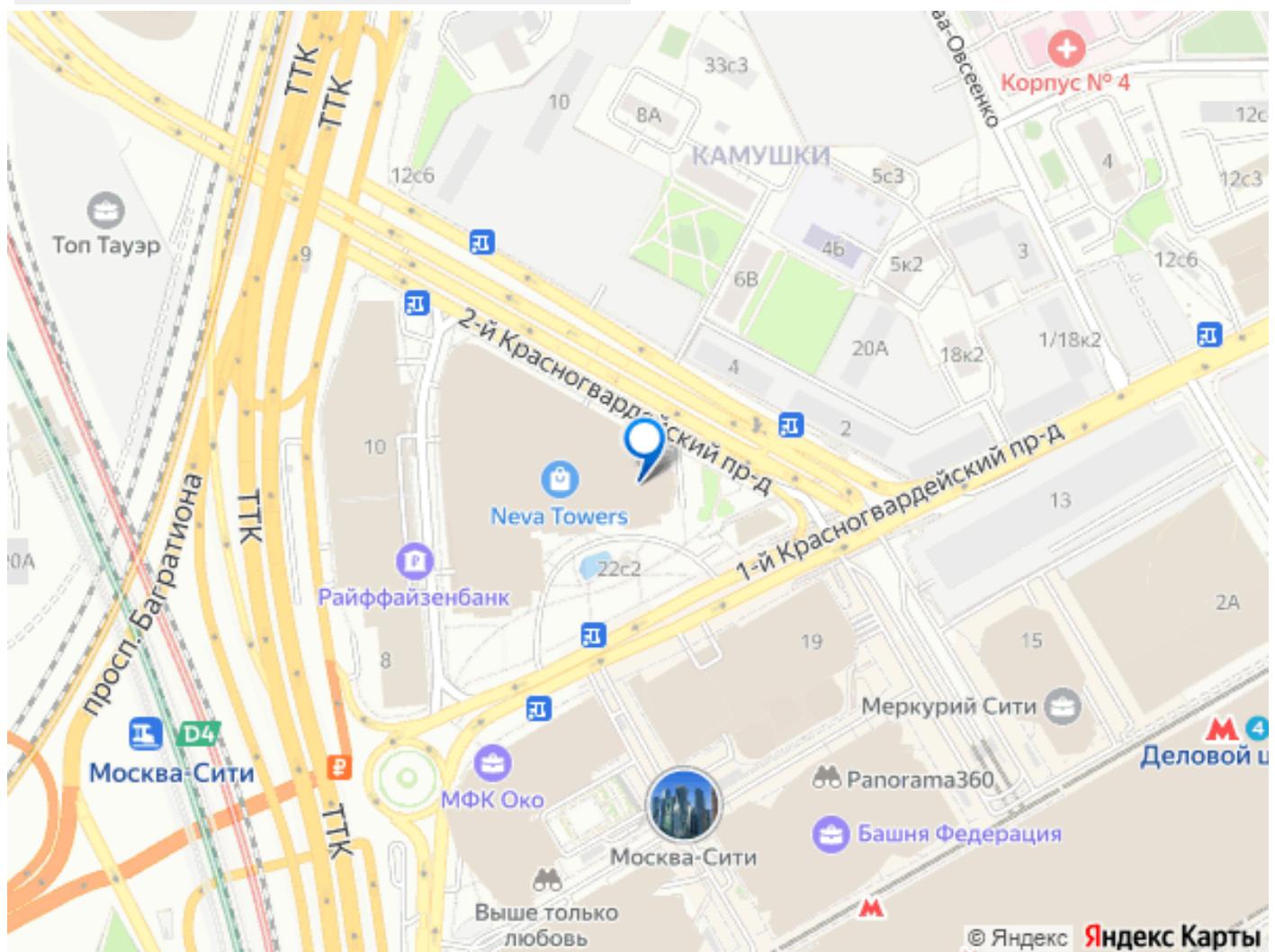
мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

## **Описание**

Предлагаем вашему вниманию стильные апартаменты в престижном районе Москва-Сити. Просторная площадь 63 кв. м включает в себя две уютные комнаты и кухню площадью 13 кв. м. Апартаменты расположены на 22-м этаже современного 78-этажного монолитного здания, построенного в 2020 году. Высокие потолки 3.9 метра создают ощущение простора и свободы. Всего в доме 4 пассажирских и 2 грузовых лифта, поэтому ожидание сведено к минимуму. Апартаменты с евроремонтом, который подчеркивает современный стиль и высокое качество отделки. В комнатах есть мебель, что делает проживание комфортным и уютным с первого дня. Кухня оборудована всей необходимой техникой: посудомоечной машиной, холодильником и кондиционером. В гостиной установлен телевизор, а в ванной комнате — ванна и стиральная машина, поэтому можно расслабиться после насыщенного дня. Дом располагает подземной парковкой, поэтому ваш автомобиль всегда будет в безопасности. Вокруг дома развита инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Москва-Сити всего 3 минуты пешком, поэтому вы сможете быстро добраться до любой точки города. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все достоинства этих апартаментов лично. Звоните и

записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России