

Создано: 09.02.2026 в 21:51

Обновлено: 10.02.2026 в 12:04

<https://move.ru/objects/9289783875>

Собственник

**79167977862**

Москва, улица Космонавта Волкова, 9/2

**90 000 ₽**

Москва, улица Космонавта Волкова, 9/2

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Космонавта Волкова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

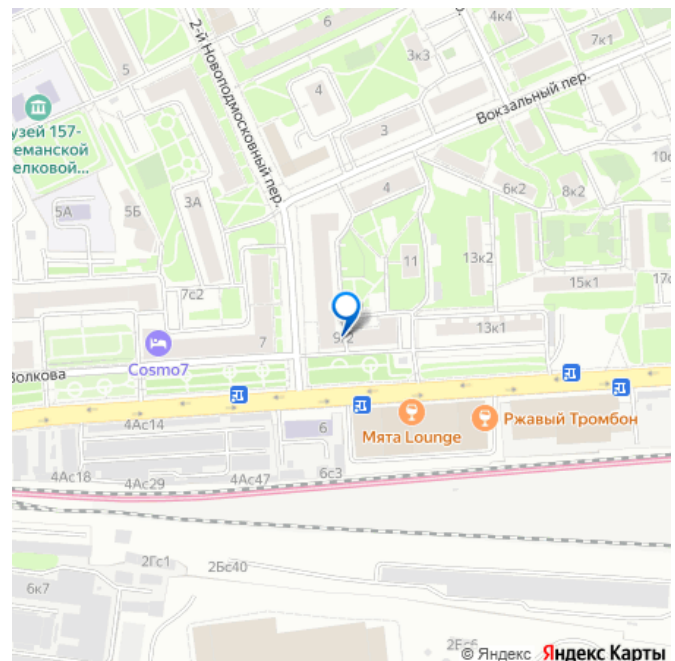
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Квартира от собственника, без комиссии.  
Всего 10 минут пешком до метро Войковская!  
Кирпичный дом, огороженный шлагбаумом.  
Тихий двор. Сдаётся стильная просторная 2-комнатная квартира с изысканной планировкой и качественным ремонтом. Полы паркет и плитка. Замечательный вид из окон на разные стороны дома. Функциональная планировка: ГОСТИНАЯ (проходная), изолированная СПАЛЬНЯ КУХНЯ полностью оборудована ВСТРОЕННОЙ ТЕХНИКОЙ (есть посудомоечная машинка), Также имеется ОТДЕЛЬНАЯ КОМНАТА для хозяйственных нужд (стиральная машинка, пылесос и т.д.) САМУЗЕЛ раздельный. Две комнаты БОЛЬШИЕ и светлые (20 кв.м и 18 кв.м), меблированные. В их интерьере также может дополнительно занять достойное место ваша мебель и стать частью прекрасного жилого пространства. Метраж комнат позволяет. Квартира с идеальным микроклиматом, зимой тепло, а летом в жару прохладно. В квартире проведён высокоскоростной интернет 1 Гбит/с. ДОМ находится в очень хорошем и благоустроенном районе, где развитая инфраструктура. Поликлиники, детские сады, несколько школ, колледж, академия МВД,

ЦИТО, также в доме находится СМ-Косметология. Рядом с домом три парка с водоёмами и скверы. 20 минут пешком до природно-исторического парка Покровское-Стрешнево с каскадом Иваньковских прудов. В соседнем доме Wildberries, Ozon, Яндекс Маркет, Вкусвилл с кафе, продуктовые магазины, аптеки. До магазина Перекрёсток 2 мин. Удобная транспортная доступность (пешком до МЦД и МЦК). Для тех, кто на машине - очень удобная транспортная доступность, выезд на Ленинградское шоссе, ТТК и МКАД - легко планировать маршрут по городу. Строго без животных! Коммунальные платежи: электроэнергия, хвс/гвс, отопление и интернет - оплачивает арендатор. Оперативный показ. Рассматриваю россиян на длительный срок. Агентов очень прошу не беспокоить.



