

🕒 Создано: 15.02.2026 в 16:27

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 09:52

**Москва, Космодамианская набережная,  
4/22кБ**

**126 000 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 4/22кБ

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

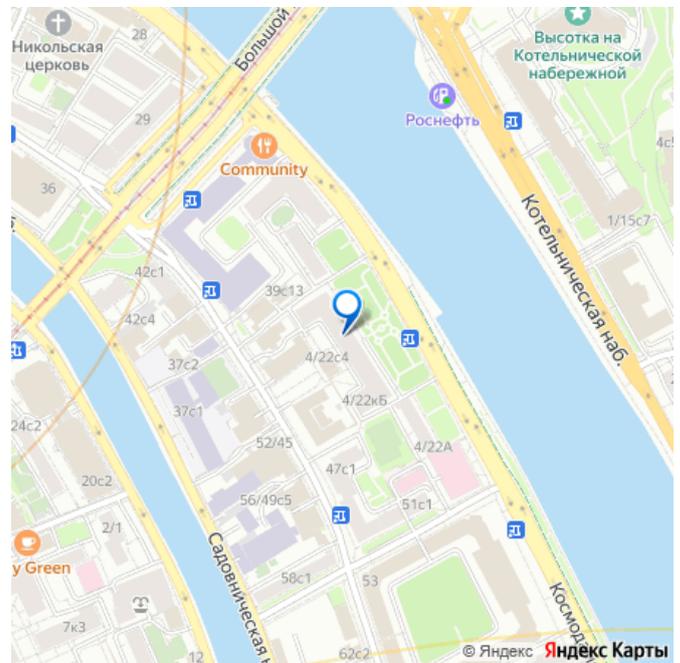
Заселение с детьми

<https://move.ru/objects/9290522583>

**Собственник**

**79161469086,7985501  
9389**

для заметок



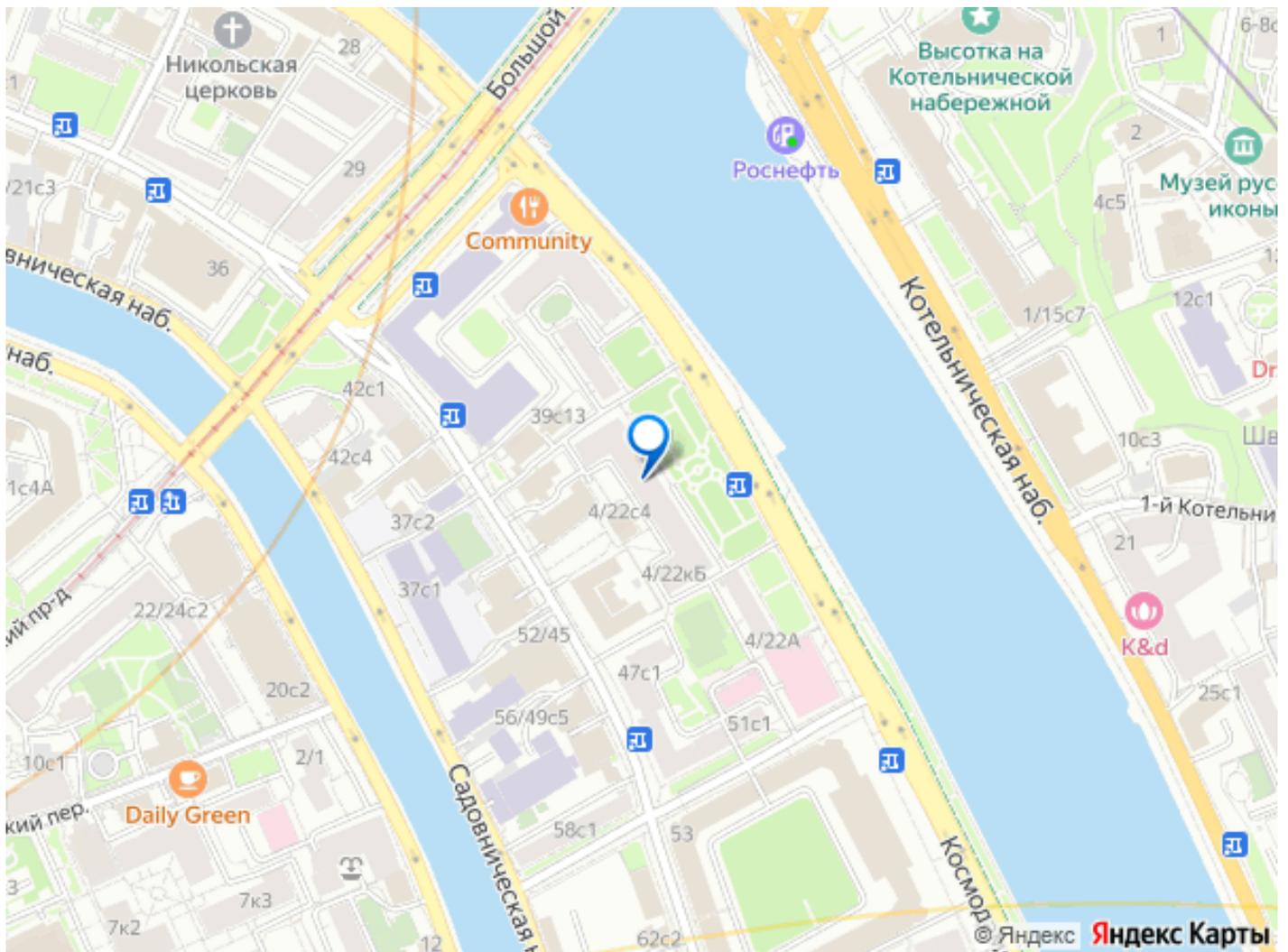
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается впервые от собственника уникальная 2-комнатная квартира в историческом центре Москвы (м. Новокузнецкая, 10 мин пешком). Высокие потолки 3,2 м, Окна выходят на набережную идеальное место для прогулок прямо у дома. Почему вам здесь будет хорошо: — Дом и двор: Фасадная сталинка (капремонт в 2021 г.). Закрытый двор, парковка под шлагбаумом. — Комфорт: В спальнях новая мебель, зимой очень тепло благодаря толстым кирпичным стенам, летом — приятная прохлада. — Планировка: Просторная ванная комната, две светлые комнаты. Вся необходимая техника (ТВ, стиральная машина, холодильник, утюг). — Локация: Самый центр, но в квартире тихо. Рядом лучшие рестораны Замоскворечья, набережная и парки. Условия: — Сдается от собственника (никаких комиссий риэлторам). — 140 000 руб./мес. + счетчики (свет, вода, интернет). — Залог 100% (возвращается при выезде, можно разбить на 2 месяца). — Ищем порядочных жильцов на длительный срок. Пишите или звоните, отвечу на все вопросы. Просьба агентам не беспокоить. Показ в любое время!





Move.ru - вся недвижимость России