

🕒 Создано: 03.02.2026 в 11:04

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 11:39

**Александр Зюзин, Александр Зюзин**

**79851832121**

**Москва, Ленинский проспект, 87**

**110 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 87

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

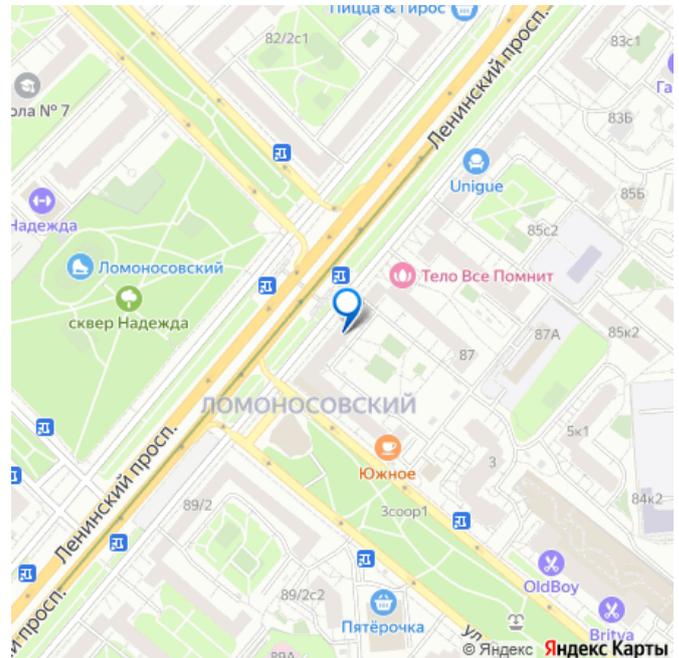
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Рассмотрят семейную пару , строго без животных и детей, не курящих! Сдается в аренду уютная 2-комнатная квартира площадью 63 кв. м в кирпичном доме 1960 года постройки. Квартира расположена на 6 этаже 8-этажного здания. Высота потолков составляет 2.8 метра, что придает пространству ощущение простора. До станции метро «Вавиловская» всего 8 минут пешком, поэтому вы легко сможете добраться до любой точки города. Квартира с дизайнерским ремонтом и продуманной планировкой. В гостиной и на кухне есть вся необходимая мебель. Просторная кухня площадью 20 кв. м оборудована всей необходимой техникой: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещенный, в нем установлена ванна. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Во дворе имеется наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Рядом с домом

находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семьи с детьми. Удобная транспортная доступность позволит вам легко планировать свои поездки по городу. Условия аренды: квартира сдается на длительный срок.

Предусмотрена комиссия агенту, а также залог за первый месяц проживания. Квартира отлично подходит для пары или семьи из трех человек. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры!

Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все ее преимущества лично.

