

Создано: 24.06.2025 в 19:33

Обновлено: 07.02.2026 в 09:35

<https://move.ru/objects/9288995811>

Елена Ляпунова, Частный маклер

**79862742871**

## Москва, Ленинградский проспект, 37/3

**280 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 37/3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/41

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

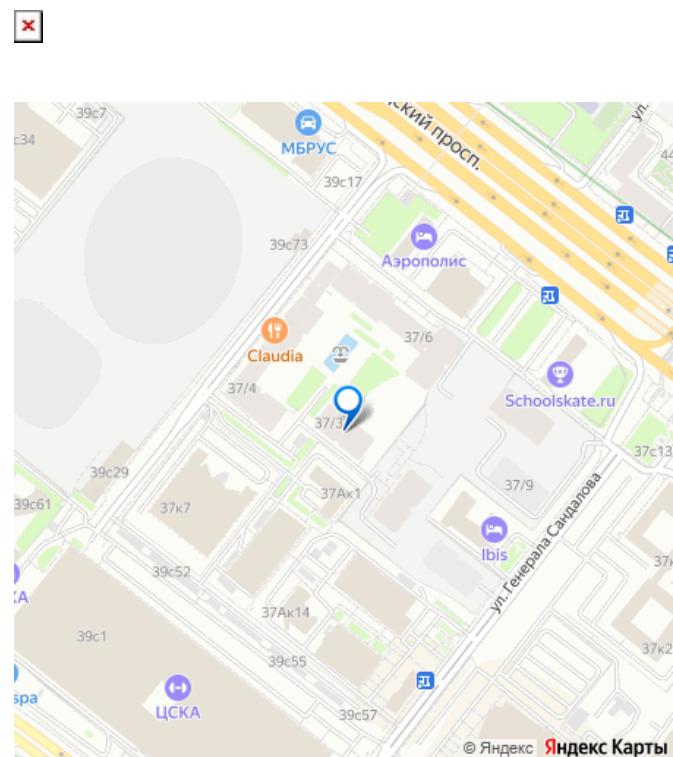
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Вашему вниманию предлагается двухкомнатная квартира с панорамным видом в элитном ЖК Прайм Парк (Prime Park), премиум класса . Ремонт выполнен с использованием дорогостоящих материалов.

Квартира с новым дизайнерским ремонтом.

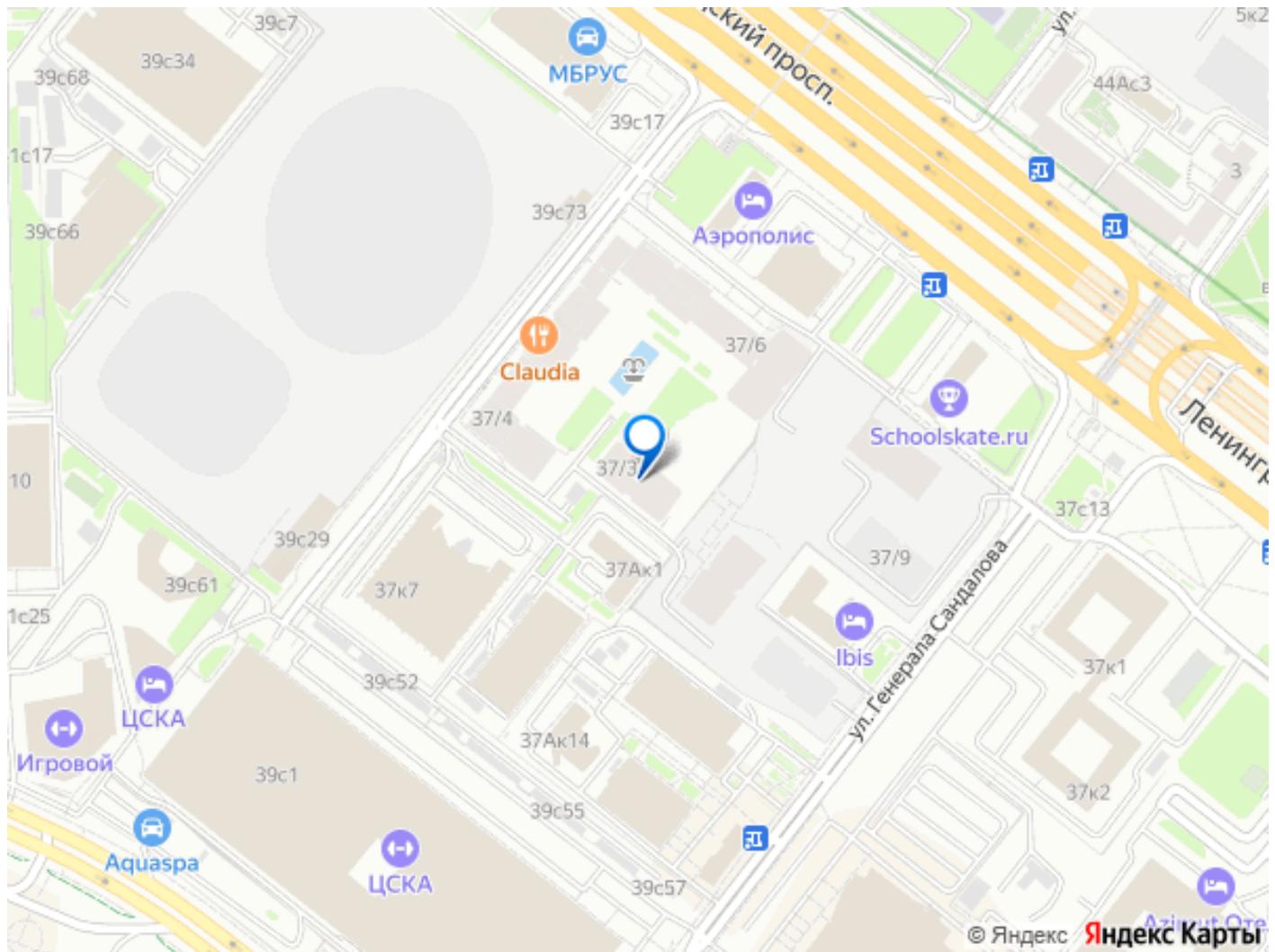
Сдается впервые. Квартира студийной планировки. Большие панорамные окна с красивыми видами. Укомплектована дорогой, качественной мебелью и бытовой техникой европейских производителей. Большие панорамные окна с видом на внутренний парк с фонтаном. Комнаты раздельные.

Просторный холл с большим встроенным шкафом для одежды. Гостиная комната зонирована - гостевая зона и зона столовой.

Кухня так же выделена отдельной зоной и укомплектована всей бытовой техникой, в том числе встроенной посудомоечной машиной и кофемашиной. Мастер-спальня с большой двуспальной кроватью и вместительный гардеробной комнатой. Два санузла. Большой санузел душевой кабиной, второй гостевой санузел. В квартиру проведён выделенный интернет, Wi-Fi и

цифровое телевидение. Идеальная локация, очень красивая входная группа в стиле дизайнерского лобби. Службы квартала управляются единой интеллектуальной системой, доступной жителям в мобильном приложении. Система идентифицирует резидента, предвосхищая его потребности от подачи лифта на нужный этаж без нажатия кнопки до персонального набора услуг. При этом она не допускает в квартал посторонних, а также ограничивает доступ жителей только их собственным домом и этажом. В жилом комплексе есть возможность арендовать машиноместо в подземном паркинге. ЖК Прайм Парк (Prime Park) один из лучших премиальных комплексов в Москве. Это уникальный жилой комплекс, построенный по авторскому проекту британского архитектора. Рядом красивый Петровский парк с Петровским Путевым дворцом и развитой инфраструктурой. В пешей доступности три станции метро: ЦСК, Аэропорт и Петровский парк. В Прайм Парке предусмотрены магазины, рестораны и кафе, салоны красоты, аптека. В составе фитнес-клуба есть бассейн, SPA-салон, банный клуб с саунами, хамамом, парными и джакузи. На территории квартала так же проектируется британская международная школа с углубленным изучением английского языка и детский сад. Помимо этого, на территории квартала благоустроят 5,5 гектаров парково-рекреационной зоны, в том числе закрытый частный парк площадью 3 гектара.





Move.ru - вся недвижимость России