

Создано: 29.12.2025 в 12:03

Обновлено: 29.12.2025 в 11:31

Агент

79863143775

**Московская область, Котельники, улица
Кузьминская, 19**

65 000 ₽

Московская область, Котельники, улица Кузьминская, 19

Улица

[улица Кузьминская](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

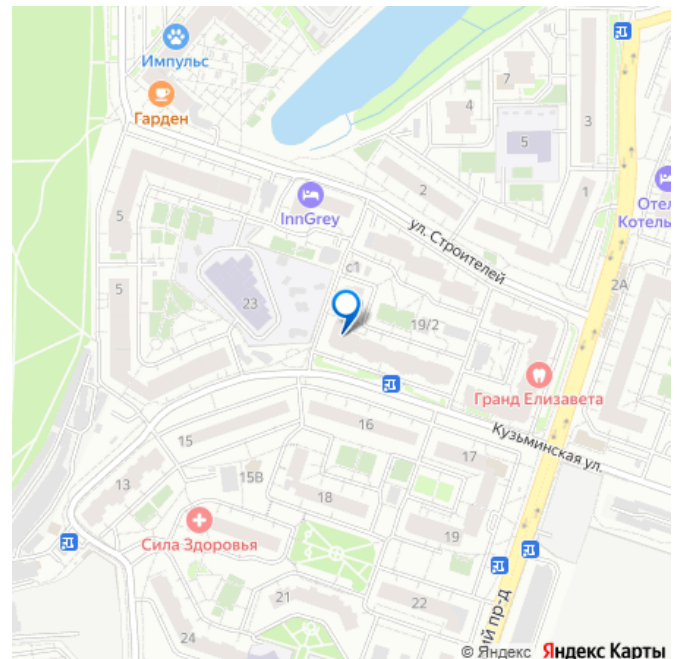
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2018 г.

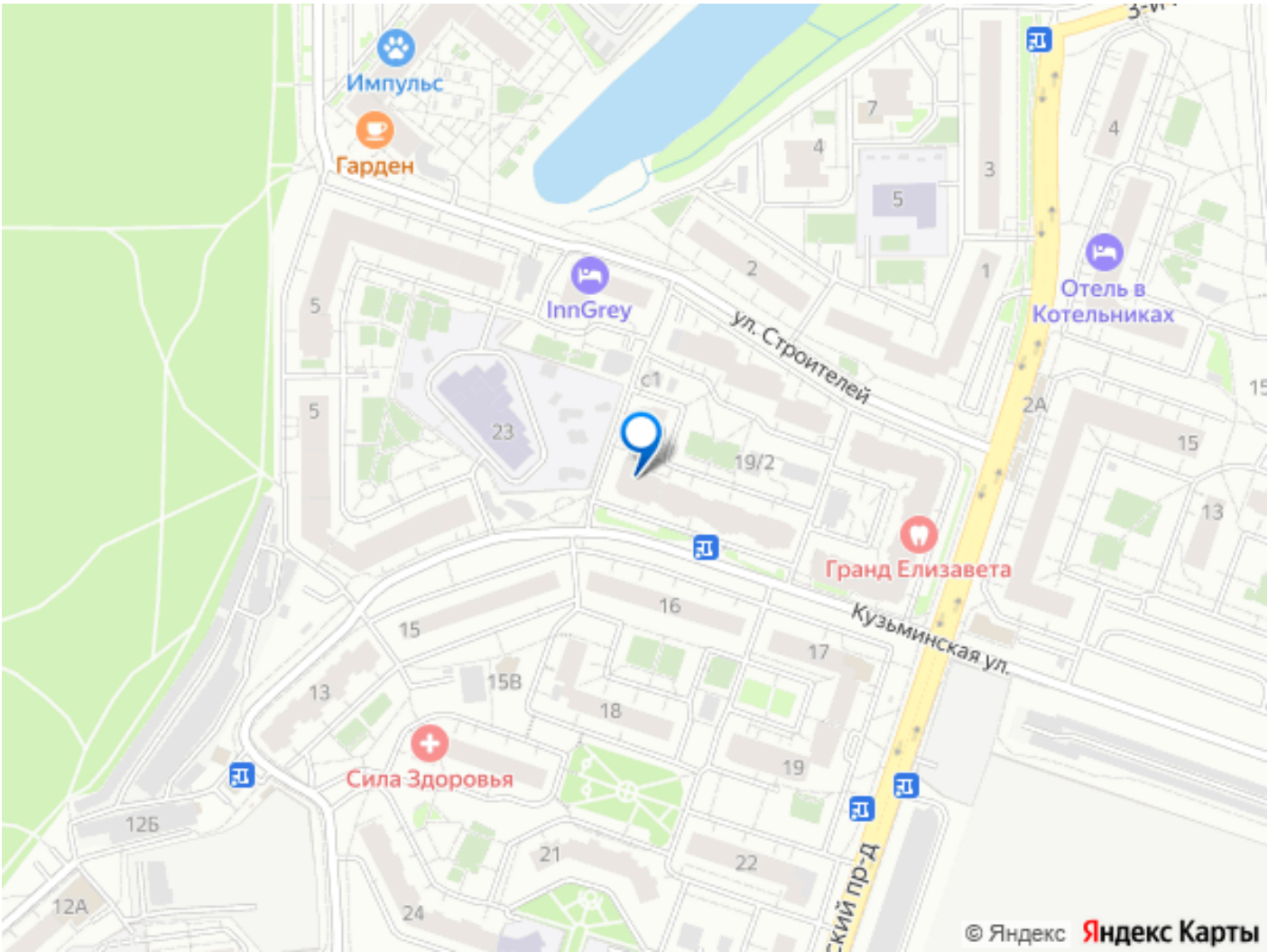
лифт, парковка

Описание

Сдается на длительный срок уютная 2-комнатная квартира в отличном состоянии. 64 кв.м.рядом с м.Котельники. Большая кухня со всей необходимой техникой (вытяжка, холодильник, микроволновка, посудомоечная машина, варочная панель и встроенная духовка). Коридор со вместительным шкафом купе до потолка. Два санузла, один из них совмещённый с ванной-джакузи, с теплым полом, со стиральной машиной. Большая утепленная лоджия с теплым полом (использовалась как раб.кабинет с проведенным электричеством и интернетом). Комнаты со всей необходимой мебелью. Много спальных мест, мест для хранения. Телевизор. Кондиционер. Закрытый общий тамбур для хранения санок, самокатов, велосипедов и т.д. Дом кирпичный, очень теплый. 14ый этаж, сверху полноценный техэтаж, никто не топает сверху. Два лифта, домофон. Замечательные соседи. Квартира покупалась и строилась,отделывалась для себя. Расположение и инфраструктура: 5-7 мин пешком от метро Котельники. Во дворе множество детских площадок, детских садов. В 5 минутах Кузьминский лесопарк со стадионом и спортплощадками. Совсем рядом вся инфраструктура-магазины, аптеки, МЕГА, рынок Садовод.Потребительский рай. Выезд на МКАД 5-10 мин. СОБСТВЕННИК.Условия аренды: от собственника!!! Стоимость аренды 65 000 руб. в месяц. Депозит. Электричество

оплачивается отдельно по счетчику. За воду по счетчикам также. Предпочтение семейным парам, можно с ребенком. Возможен договор с организацией для размещения на длительный срок инженерно-технического персонала с семьей. Не предполагается содержание домашних животных. Курение только в специально отведенных для этого местах. Субаренда категорически запрещена.
БЕЗ РИЕЛТОРОВ!





Move.ru - вся недвижимость России