

Создано: 14.10.2025 в 19:14

Обновлено: 16.01.2026 в 19:49

<https://move.ru/objects/9285732946>

Андрей Гришко, Whitewill Аренда

**79852295970**

## Москва, улица Маросейка, 11/4С1

**350 000 ₽**

Москва, улица Маросейка, 11/4С1

Округ

для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица



[улица Маросейка](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

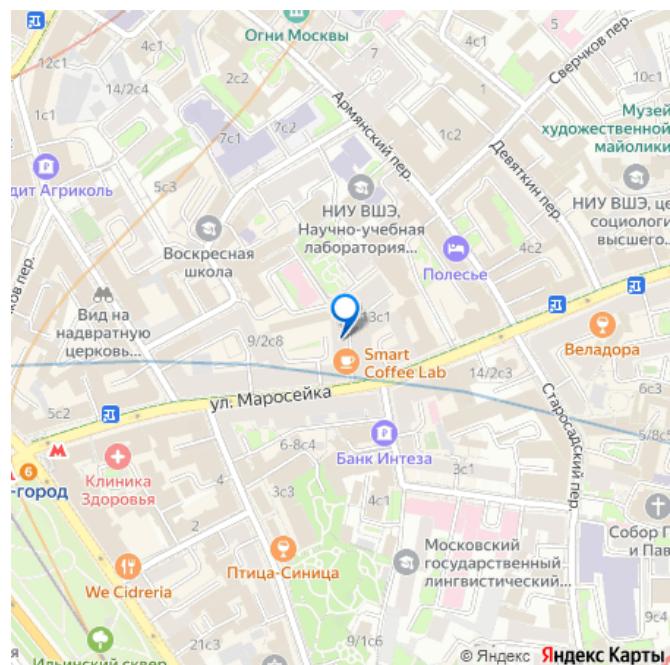
40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>



Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

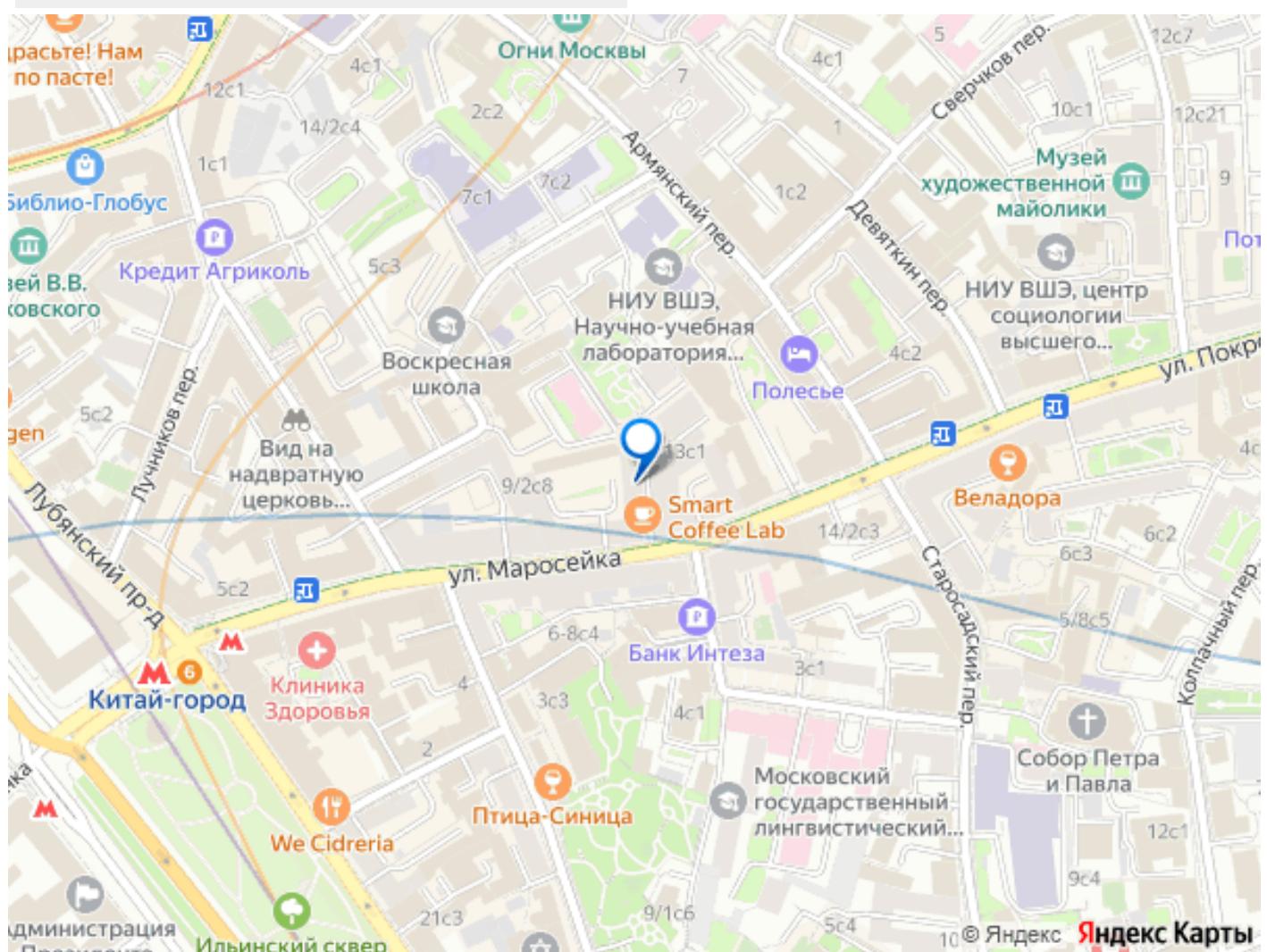
мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

## Описание

Бонус партнёрам 50%. Двухуровневая квартира. Главный акцент в отделке квартиры — старинная белая кирпичная кладка с клеймами. Архитекторы вручную «открыли» кирпич, сохранив поверхность с фактурой, вставками и кладками разных эпох. В отделке использованы ценные породы дерева — дуб, сосна. Натуральный камень сочетается с гидравлической лавой и гидратированной известью. На 1-м уровне спланирована просторная гостиная с зоной кухни, ванная комната с душем. На 2-м уровне расположена спальня. Окна выходят на улицу Маросейка. Надёжный и безопасный электронный ключ, домофон. Квартира сдаётся впервые. Закреплённое парковочное место во дворе. Общая высота потолков — 5 метров, второго этажа — 2,5 метра. Дубовые двухкамерные звукоизоляционные окна с энергосберегающим стеклом. Вся корпусная мебель изготовлена индивидуально. Стеклянные перегородки — высокопрочный алюминиевый сплав РСА производства Греции. Немецкая кухонная техника Neff — варочная панель, встроенный духовой шкаф, посудомоечная машина. Мультизональная VRF-система кондиционирования Electrolux обеспечивает равномерное распределение воздуха. Бесшумная вытяжная вентиляция Soler & Palau. Смарт-освещение от Casambi — подвижные диодные лампы с управлением по Bluetooth. Канализационная система с малошумными трубами. Коммунальные

платежи и счётчики не включены в стоимость. Комментарий эксперта. Меня зовут Андрей Гришко — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за аренду этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 593.





Move.ru - вся недвижимость России