

🕒 Создано: 16.11.2025 в 18:16

Обновлено: 13.02.2026 в 12:34

<https://move.ru/objects/9286713271>

Иван Чеченев, Whitewill Аренда

79162331844

Москва, Садовая-Спаская улица, 21/1

350 000 ₽

Москва, Садовая-Спаская улица, 21/1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Садовая-Спаская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

3/26

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

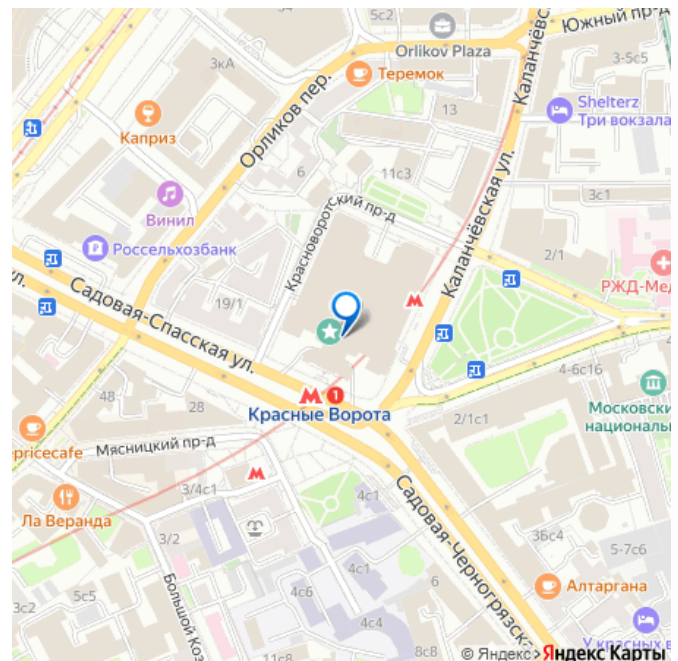
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Квартира с 1-й спальней расположена на 3 этаже исторической высотки на Красных воротах вблизи Лермонтовского сквера. В квартире площадью 64 м² выполнен современный дизайнерский ремонт с использованием дорогостоящих материалов, интерьер оформлен в теплых оттенках и декорирован элементами лепнины. В квартире спланировали просторную кухню-гостиную с выходом на балкон, уютную спальню, санузел с душевой кабиной и холл с системами хранения вещей. Квартира оснащена бытовой техникой Gaggenau, Miele, сантехникой Antonio Luppi и кондиционерами. Из окон открываются виды на улицу. Более подробная информация: Квартира укомплектована под ключ самыми известными в мире, легендарными предметами интерьера, которые не выходили из моды сотни лет. Вы будете жить в одной из семи высоток Москвы, 3 из 3 которых жилые, на Садовом кольце. Дом, который не утратит своей актуальности никогда. Квартира, созданная лучшими дизайнерами России, неоднократно получала премии в

области дизайна, будет актуальна и через 100 лет. Все предметы в квартире без исключения от известных брендов. От мягкой мебели Ligne Roset, сантехники Antonio Lupi, до американских дизайнерских люстр, которые висят в Метрополитен-музее Нью-Йорка:). Ванная комната с самой модной в мире сантехникой Antonio Lupi из серии «раковина из чёрного стекла за миллион», наливными полами из акрила, душевой кабиной Gessi и люстрой Foscariни от дизайнеров Patricia Urquiola, оснащена прачечной с техникой Miele. Просторная гостиная с техникой B&O (ТВ на тросах и акустическая система), французской мягкой мебелью Ligne Roset в самой дорогой отделке алькантарой и натуральной кожей, с лепниной из настоящего гипса, выполненной по спецзаказу, гигантской американской хрустальной люстрой в металле «Restoration hardware», с принтами на стенах от французского художника Louis Vuitton. В этой квартире все объекты привезены из разных стран мира и без исключения подлинны. Привезённая из Италии кухня Modulnova с кожаными стульями Cattelan Italia, полностью оснащённая самой лучшей в мире техникой Gaggenau. €10 000 стоит один духовой шкаф. Прихожая с тремя просторными шкафами Rimadesio, немецкими системами хранения. В спальне стоит двуспальная кожаная кровать, две прикроватные тумбочки и просторный шкаф Rimadesio. Паркет из массива дуба привезён из Франции, высоченные четырёхметровые потолки и стены толщиной в метр, обеспечивающие идеальную изоляцию. Это дом-легенда. Вход в метро в одном из подъездов, стихийная парковка в закрытом дворе всегда даёт возможность бесплатно оставить в безопасности необходимое количество автомобилей. Есть

подземный паркинг. Да, в доме 57-го года он есть, маршал советской авиации на метро не ездил. Это дом - образец сталинского ампира, внутри он выглядит скромно, но реставрируется каждые несколько дней. Они срезают старые перила, полгода реставрируют и в том же виде возвращают на места. В этот дом водят на экскурсии. До Кремля пешком 20 минут. Квартира в идеальном состоянии, в неё были вложены миллионы,



