

Создано: 17.11.2025 в 19:20

Обновлено: 01.12.2025 в 14:11

<https://move.ru/objects/9286713574>

Собственник

**79854522933**

**Москва, 1-я Вольская улица, 7к1**

**60 000 ₽**

Москва, 1-я Вольская улица, 7к1

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Некрасовка](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

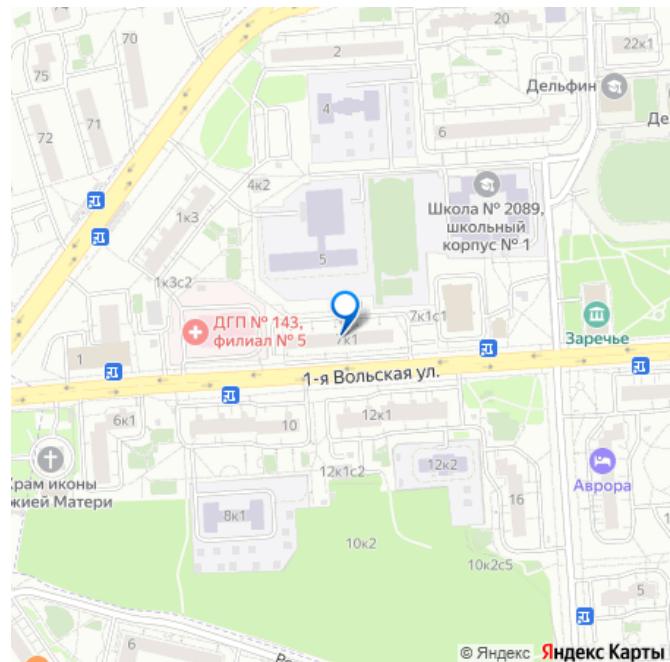
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Собственник, сам сдаю в аренду просторную двухкомнатную квартиру общей площадью 64 кв. м, расположенную на 7 этаже 14-этажного панельного дома 2010 года постройки. Высота потолков составляет 2.64 метра. Жилая площадь — 35 кв. м, кухня — 13 кв. м. Из окон открываются виды как на улицу, так и во двор, что позволяет наслаждаться тишиной и уютом. В квартире сделан современный ремонт, есть все необходимое для комфортного проживания.

На кухне и в комнате мебель, техника: холодильник, кондиционер и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной. В квартире есть лоджия и балкон.

Рядом с лифтом есть мусоропровод, что добавляет удобства в быту. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно легко транспортировать крупногабаритные вещи. Рядом с домом есть парковка, также рядом расположены школы, детские сады и магазины, что делает это место особенно удобным для семей с детьми.

До ближайшей станции метро можно дойти пешком за 15-20 минут. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую точку города. Сдаем желательно семейной паре с детьми, можно

с животными (по согласованию). Условия аренды: Квартира сдается на длительный срок (от 6 месяцев). Депозит можно разбить на 2 месяца. Квартира доступна в аренду после 10.12.2025. Пишите лучше сообщения, на звонки не всегда отвечаю.



