

Собственник

**74954760059**

Москва, улица Большая Полянка, 28к1

**140 000 ₽**

Москва, улица Большая Полянка, 28к1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

для заметок



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

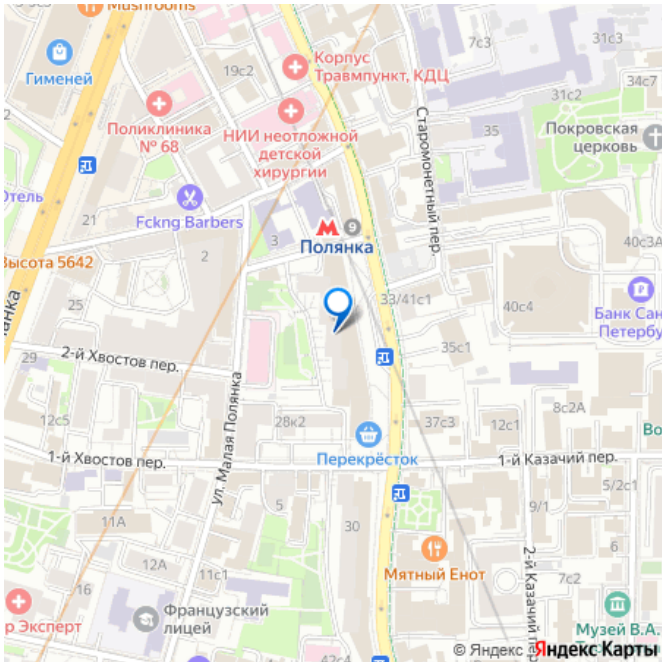
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

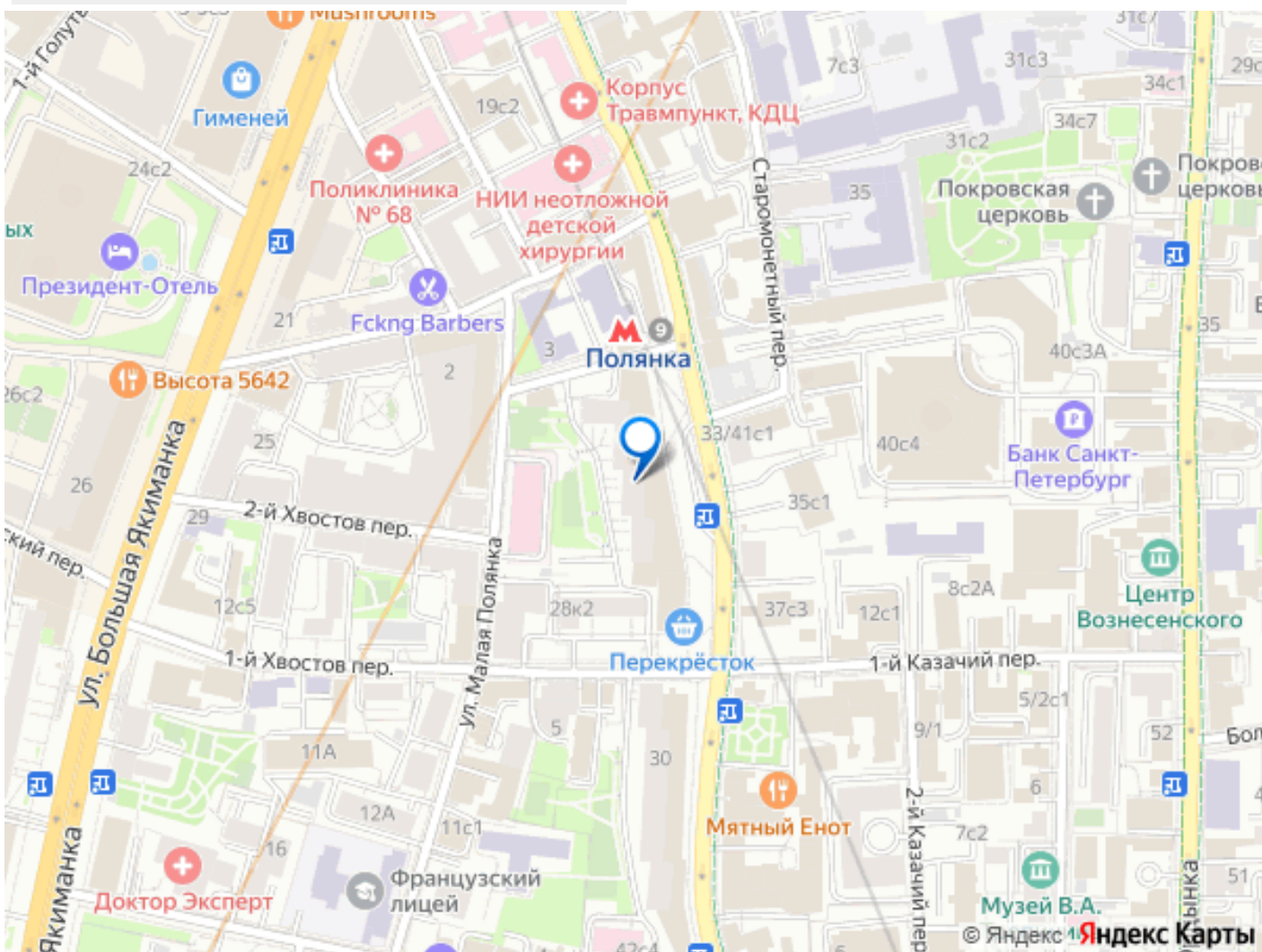
## Описание

Сдается в аренду уютная двухкомнатная квартира в самом сердце Москвы, на улице Большая Полянка. Расположена на 3-м этаже 15-этажного дома, построенного в 1972 году. Общая площадь квартиры составляет 64 кв. м, жилая — 39 кв. м, кухня — 9 кв. м. Высота потолков — 2.64 м. До станции метро «Полянка» всего 1 минута пешком — это идеальное место для тех, кто ценит время и удобство в передвижении по городу.

Квартира отличается современным евроремонтом и продуманной планировкой. В наличии вся необходимая мебель в комнатах и на кухне, что позволит вам сразу же почувствовать себя как дома. Из техники есть холодильник, посудомоечная машина, телевизор и стиральная машина — все, что нужно для комфортной жизни. Окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В ванной комнате установлена ванна, санузел совмещенный. Дополнительную мебель готовы докупить. Дом в хорошем состоянии, с двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Территория благоустроена, есть все условия для комфортного проживания. Инфраструктура района включает в себя школы, детские сады и клиники — все в шаговой доступности. Условия аренды просты и прозрачны. Договор заключается напрямую с собственником. Возможна аренда по договору долгосрочной аренды. Дополнительные комиссии

отсутствуют. Залог и предоплата  
обсуждаются индивидуально. Квартира  
идеально подойдет для пары или семьи,  
желающей жить в центре столицы.  
Приглашаем вас на просмотр этой  
замечательной квартиры! Записывайтесь на  
удобное для вас время, чтобы лично  
убедиться в ее достоинствах. Мы всегда рады  
ответить на ваши вопросы и помочь с  
оформлением аренды.





Move.ru - вся недвижимость России