

🕒 Создано: 31.01.2026 в 16:39

Обновлено: 01.02.2026 в 11:54

**Собственник**

**79151573232,7986254  
0116**

**Москва, Изюмская улица, 53к3**

**65 000 ₽**

Москва, Изюмская улица, 53к3

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Изюмская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

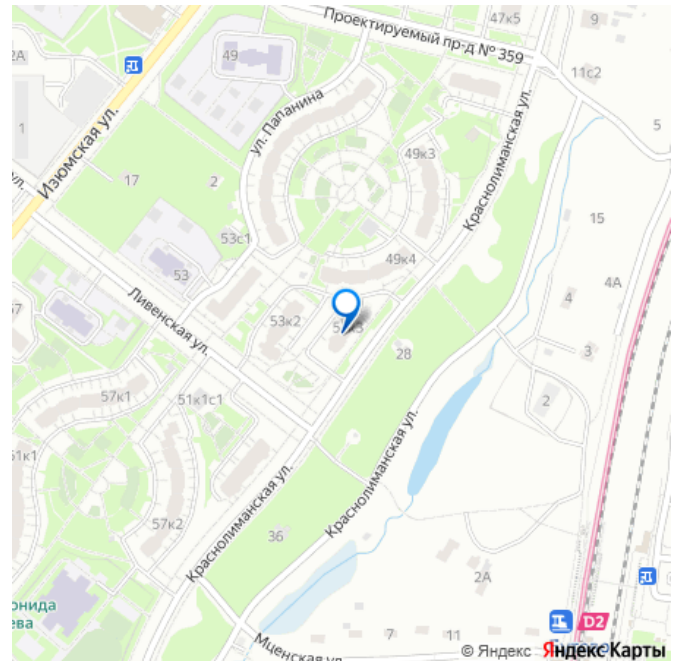
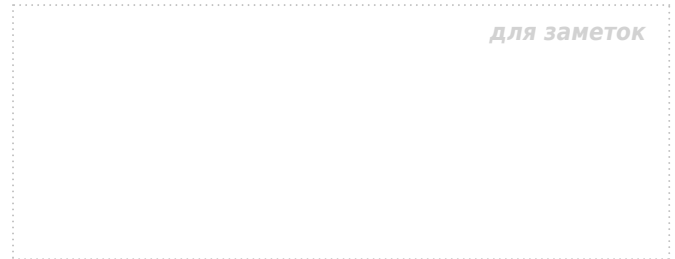
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в современном доме 2017 года постройки. Площадь квартиры составляет 64 кв.м, жилая площадь — 48 кв.м, а кухня — просторные 12 кв.м. Квартира расположена на 16 этаже 17-этажного дома. Высокие потолки 2.74 метра создают ощущение простора. До метро пешком всего 14 минут, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит своё время. В квартире сделан косметический ремонт, что обеспечивает аккуратный и свежий вид. В наличии вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Мебель установлена на кухне и в одной из комнат, поэтому можно сразу заезжать и жить с комфортом. Ванная комната оборудована ванной, а отдельный санузел добавляет удобства. Дом панельный, в хорошем состоянии, с двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что удобно для переезда. Имеется мусоропровод, что упрощает быт. Лоджия и балкон выходят как на улицу, так и во двор, что позволяет наслаждаться видом и свежим воздухом. Район располагает всей

необходимой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города. Условия аренды: прямая аренда от собственника, без комиссии. Залог обсуждается индивидуально. Квартира идеально подойдёт для семьи или пары, которые смогут сделать её своим уютным домом. Не упустите возможность арендовать эту замечательную квартиру. Записывайтесь на просмотр уже сегодня!



