

Создано: 27.08.2024 в 23:48

Обновлено: 03.02.2026 в 16:30

Москва, улица Новаторов, 36К3

**85 000 ₽**

Москва, улица Новаторов, 36К3

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

13/22

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

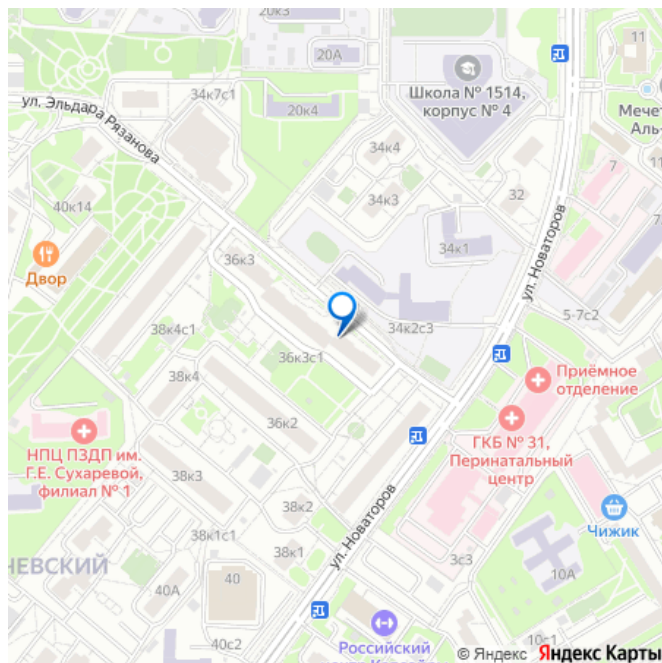
лоджия

<https://move.ru/objects/9289302303>

Ирина Захарова, Частный маклер

**79169490391**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

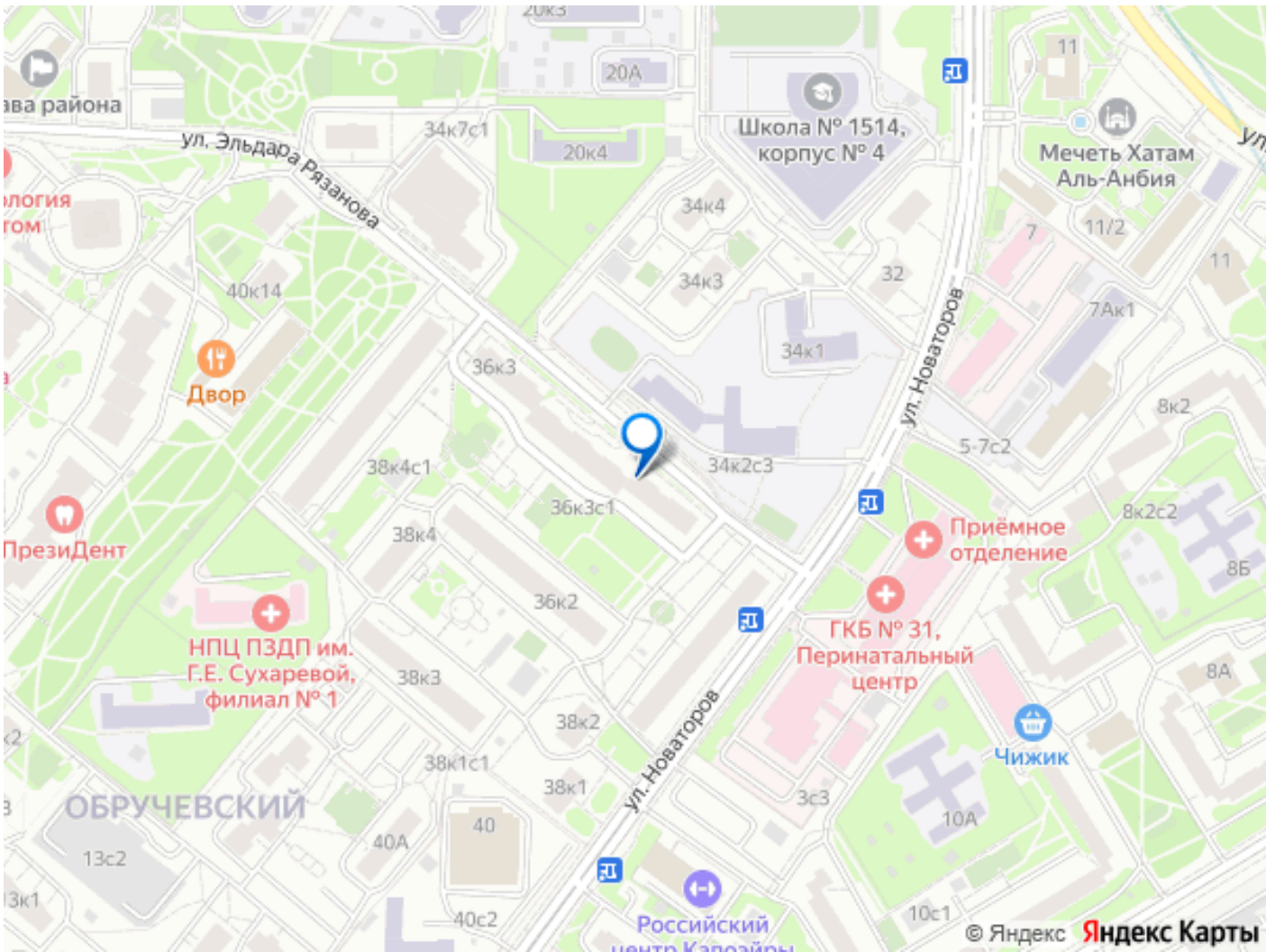
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся чистая, уютная, просторная двухкомнатная квартира (две комнаты в трехкомнатной квартире, одна комната закрыта) по адресу: Россия, Москва, улица Новаторов, 36 к 3. Общая площадь квартиры составляет 64 кв.м, жилая площадь — 27 кв.м. (комнаты 16 и 11кв.м), кухня — 10.2 кв.м. Квартира расположена на 13 этаже 22-этажного дома, построенного в 2006 году. Квартира сдается со всей необходимой мебелью и бытовой техникой: диван, кровать, шкафы, прихожая, стол, стулья, письменный стол, кресло массажер, холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина, вытяжка, духовой шкаф. Окна (пластиковые) выходят на улицу. Лоджия застеклена, выход с кухни. Раздельный санузел. Чистый, презентабельный подъезд, консьерж. Развитая инфраструктура в пешей доступности: школы, сады, сетевые магазины, ТЦ Рио, Воронцовский парк. фитнес. До м. Новаторов 8 минут пешком, до м. Калужская 20 минут пешком. Дом панельный, в хорошем состоянии. В нём есть два пассажирских и один грузовой лифт, что обеспечивает удобство при перемещении. Наземная парковка около дома обеспечит место для вашего автомобиля. Также в доме есть мусоропровод и подключен интернет. Оплата первый месяц 85 т.р. и страховой депозит 85 т.р. Звоните с 07.00-22.00 без

выходных. Покажем в любое время по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России