

Создано: 11.02.2026 в 16:37

Обновлено: 12.02.2026 в 14:02

<https://move.ru/objects/9289783680>

Татьяна Кулаева, Частный маклер

**79163237389**

Москва, Мукомольный проезд, 2

**130 000 ₽**

Москва, Мукомольный проезд, 2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Мукомольный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

27/40

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

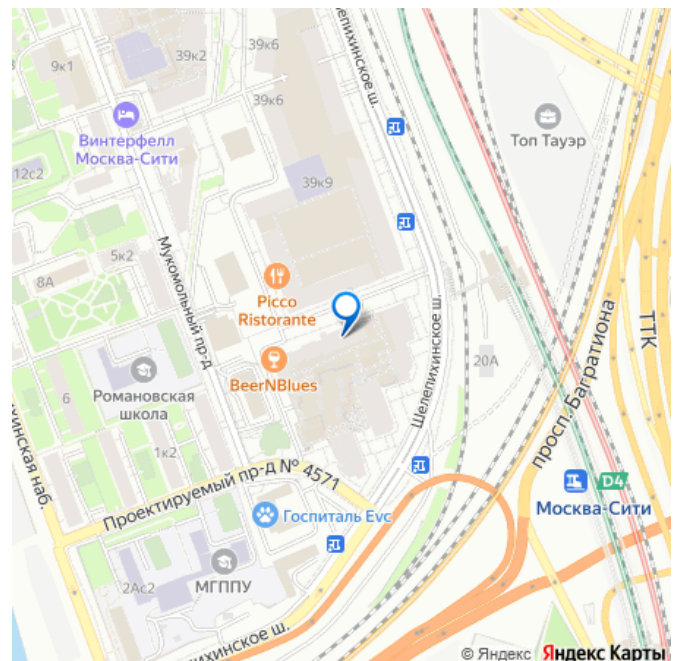
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

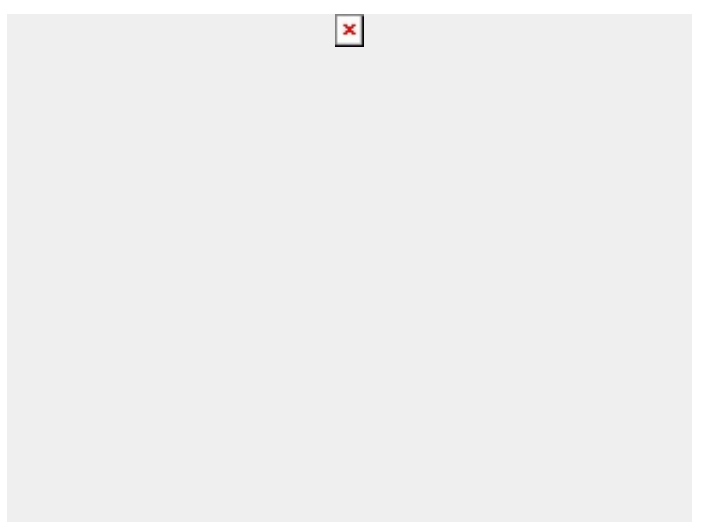
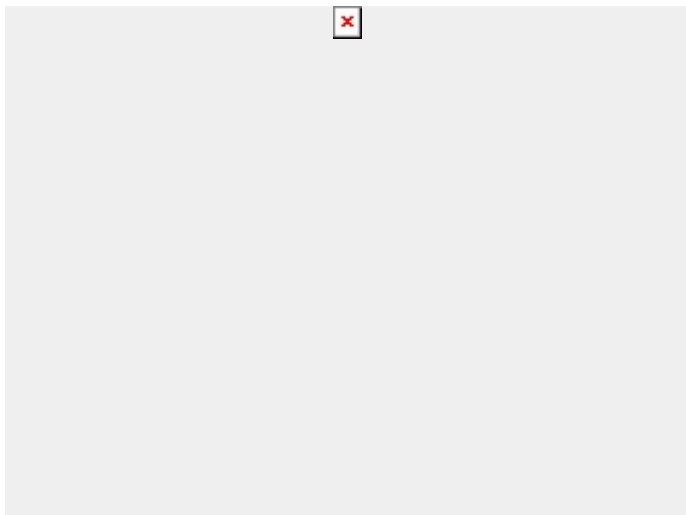
## Описание

Сдаётся в аренду на длительный срок 2-х комнатная просторная квартира (изолированные комнаты) в прекрасном и востребованном Пресненском районе города Москвы. Это жилой комплекс комфорт-класса. ЖК расположен в центральном административном округе. ЖК находится на территории «Большого Сити», у которого хорошая транспортная доступность с точки зрения общественного транспорта. В шаговой доступности находится станция метро и станция Московского центрального кольца «Шелепиха», остановки городского общественного транспорта. Для тех кто на автомобиле удобные транспортные развязки, есть парковки у дома и можно арендовать подземную парковку. Рядом третье транспортное кольцо. ЖК расположен в районе с развитой инфраструктурой, большая часть инфраструктуры обеспечивается за счёт делового центра «Москва - Сити» и ТРК «Афимолл Сити», различные кафе и рестораны, магазины и кинотеатры, салоны красоты и фитнес-центры которые находятся в пешей доступности от дома. В шаговой доступности находятся школа, гимназия, детский сад и поликлиника, также вблизи ЖК находится продуктовый супермаркет и магазины формата «у дома». В районе расположения ЖК наблюдается зона рекреации - парк «

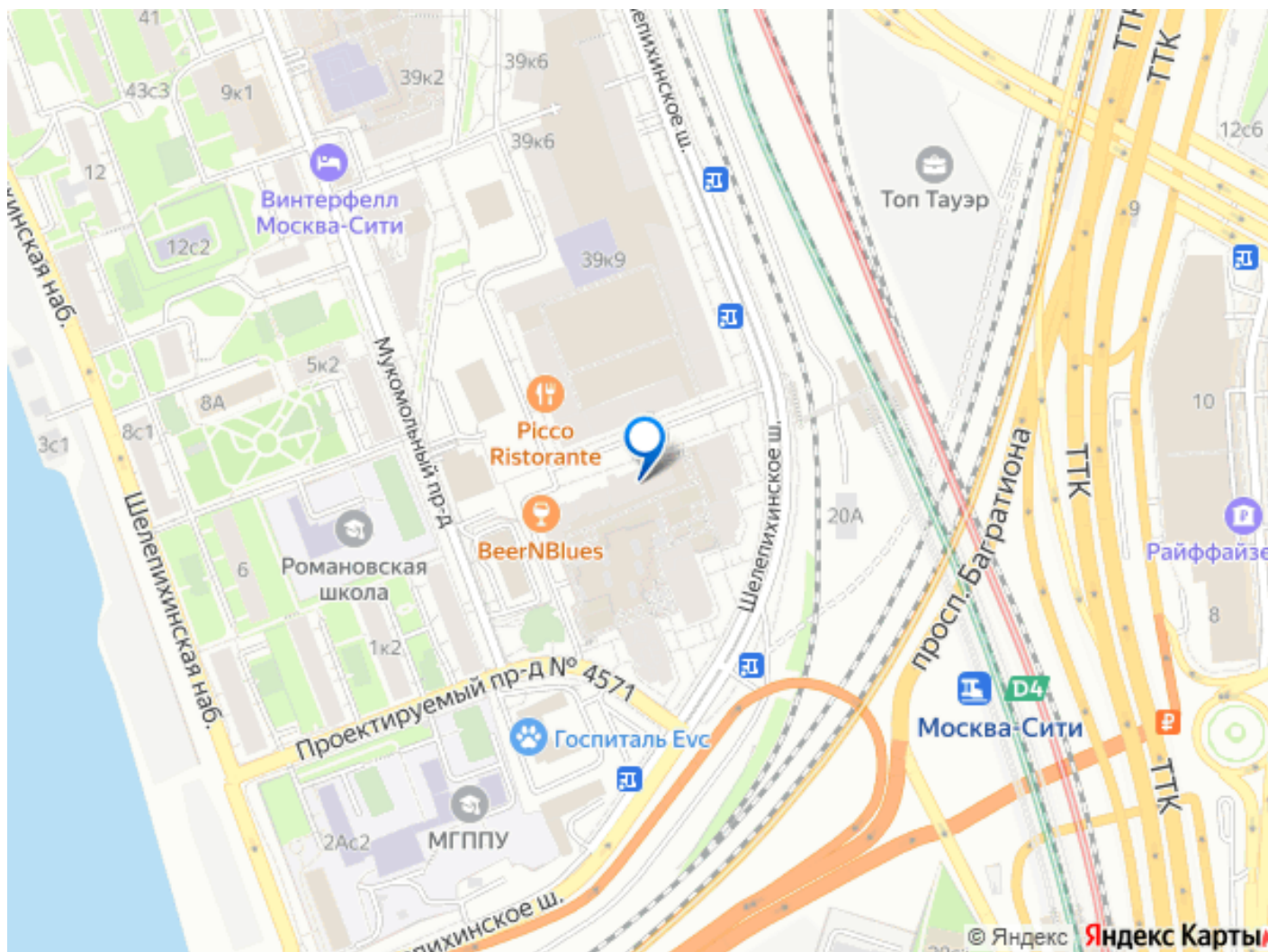
Причальный « ( 200 метров ) и береговая линия - Шелепихинская набережная ,  
Ботанический сад им. Сеченова - 1 км . У ЖК хорошее расположение с видом на « Москва - реку » и деловой центр» Москва - Сити «.

Квартира расположена на 27 этаже с прекрасным видом . Просторная , видовая квартира , из окон которой открываются потрясающие виды на Столицу , чистая и аккуратная , с достаточно не плохим и современным ремонтом , с использованием экологически чистых строительных материалов . Просторные комнаты и кухня . Санузел отдельный , сантехника в идеальном состоянии . В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания . Вся мебель и бытовая техника практически новые . Смотрите фотографии . Оперативный показ и заселение , квартира готова к заселению . Детки приветствуются . Звоните .

Благодарю вас !







Move.ru - вся недвижимость России