

🕒 Создано: 26.02.2026 в 14:29

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 14:37

Собственник

79169567683

Москва, переулок Орликов, 6

160 000 ₺

Москва, переулок Орликов, 6

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Орликов переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

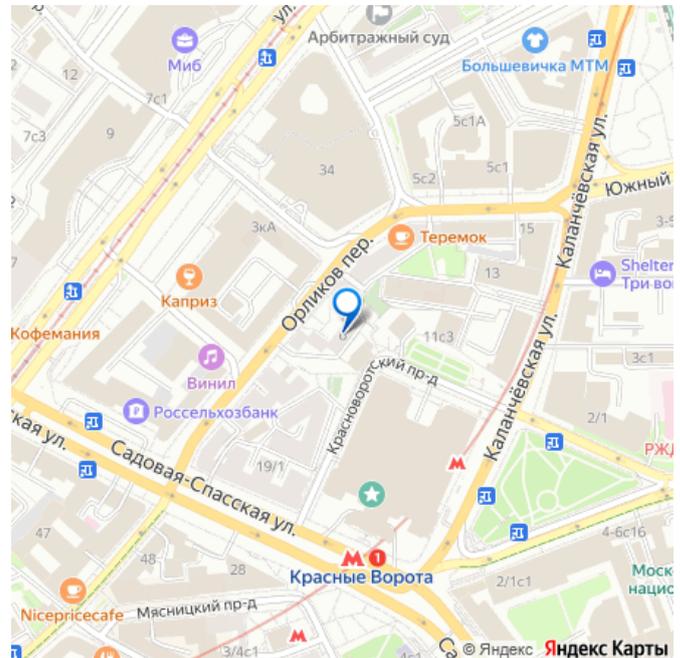
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

Описание

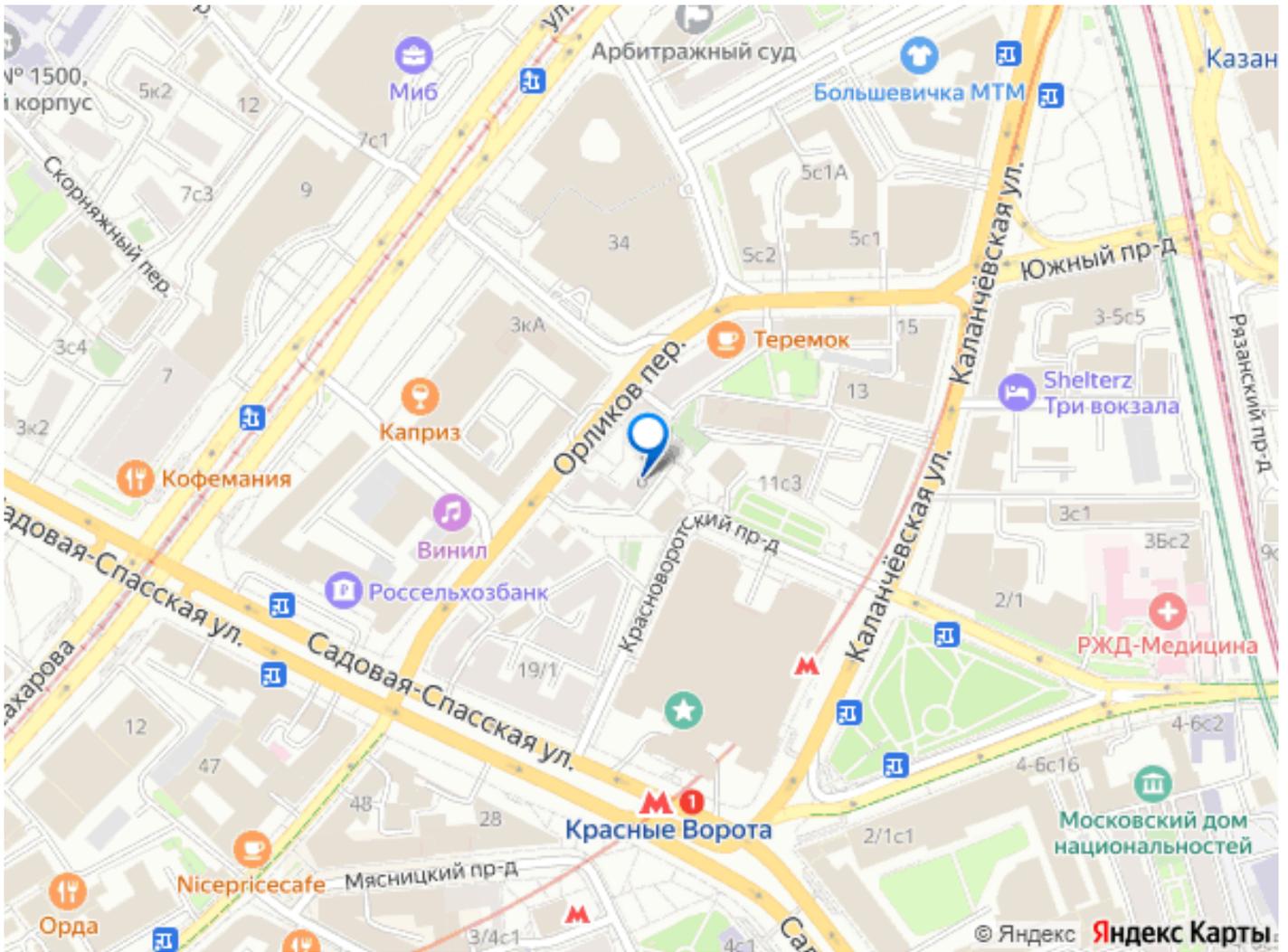
для заметок



Уютная светлая и очень просторная двушка. Продуманная, удобная планировка, без коридоров. Ремонт делала в 2020 году для себя. Сдаю напрямую, без риэлтора. Сдаю на короткий срок, на время своего отъезда: март - май 2026 года. Даты и цена обсуждаемы. В квартире 2 жилые комнаты. Очень просторная гостиная с рабочим местом (можно зонировать шторой), большим раздвижным круглым столом для ужинов с друзьями и семьей, раздвижной диван, проигрыватель и пианино (настроенное). Из гостиной есть выход на большой уютный открытый балкон. В спальне окна выходят во внутренний двор. Если место для хранения одежды, комод, прикроватная тумбочка. Из спальни есть дополнительный вход в ванну. Спальное белье, полотенцы - все есть. Ванна с окном, совмещена с туалетом. Есть вход из спальни и из холла. На кухне есть все необходимое: посудомоечная машинка, духовка, газовая плита, тостер, электрический чайник, стиралка, посуда для еды и все что нужно для готовки. Дом находится в 3 минутах от метро Красные ворота, 10 минут до метро Комсомольская и площади 3-х вокзалов. 4 минуты до остановки трамвая Т1, который идет в сторону Бульваров и Замоскворечья / Сокольники и Преображенка. 4 минуты до остановки Б-эшки на Садовом. Рядом есть Сад Баумана, пешком можно быстро дойти до района Чистые пруды, Цветной бульвар, где много ресторанов и кофеин. Прямо рядом с домом есть уютный Серф-кофе и хороший грузинский ресторан. Во дворе есть парковка для жителей за шлакбаумом, но мест довольно мало. Если вы с машиной, то я тогда уберу свою машину, чтоб вы могли парковаться. Дом 1929 года, построен в стиле конструктивизм. Окна выходят на 2

стороны, что позволяет хорошо проветривать квартиру. В квартире сохранились деревянные оконные рамы и деревянный пол. Топят очень хорошо. В подъезде всего 10 квартир, соседи все очень приятные и не шумные.





Move.ru - вся недвижимость России