

Создано: 04.03.2026 в 10:51

Обновлено: 10.03.2026 в 11:33

**PRO.KOMPLEX, PRO.KOMPLEX**

**79150905106**

**Москва, Новоданиловская набережная,  
8к3**

**120 000 ₹**

Москва, Новоданиловская набережная, 8к3

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

16/24

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

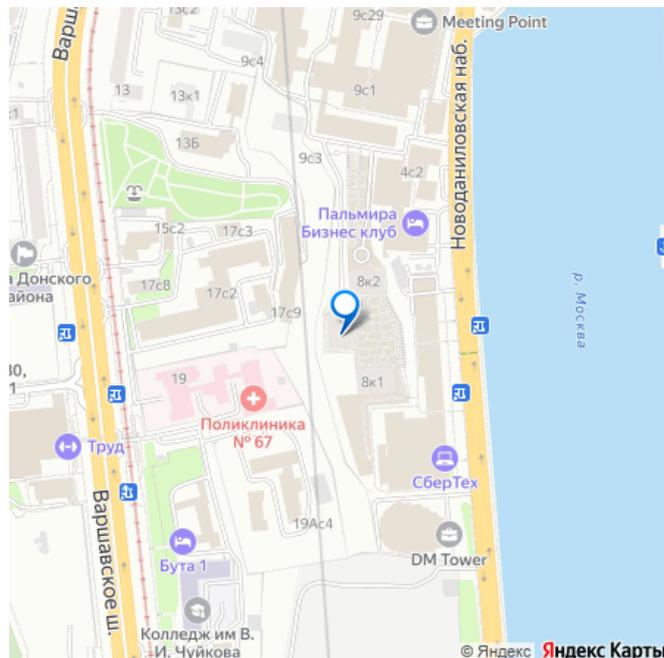
дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

**ВИДОВЫЕ АПАРТАМЕНТЫ-16 ЭТАЖ!!!**  
**ПРЕКРАСНЫЕ, ПОТРЯСАЮЩИЕ ВИДЫ НА**  
**МОСКВА-РЕКУ, МОСКВА-СИТИ и ГОРОД.**  
Сдаются на длительный срок апартаменты в новом жилом комплексе бизнес-класса 2023 года постройки в едином кластере с Даниловской мануфактурой, которая представляет собой реконструированное историческое Лофт-пространство с офисами крупных компаний (Сбертех, Рамблер и т.д.), различными магазинами, кофейнями и ресторанами. В квартире выполнен качественный ремонт в светлых и пастельных тонах. Функциональная планировка: просторная кухня-13.3 кв м, две изолированные комнаты: гостиная-21.5 кв м, спальня-10.6 кв м, два санузла, гардеробная. Квартира полностью оснащена всей необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания: посудомоечная машина, стиральная машина, холодильник, духовой шкаф, плита, кондиционер, интернет-WIFI. Панорамные окна. Высокие потолки. В ЖК закрытая красивая территория с зонами отдыха, столами для работы, консьерж сервис, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, отдельные комнаты для велосипедов и колясок, стильное лобби с диванчиками и каминами, есть подземный паркинг. Отличная транспортная доступность: из комплекса удобные выезды и заезды на набережную, Варшавское шоссе и

3-е кольцо. До метро Тульская можно пройти за 15-20 минут спокойным шагом или доехать на трамвае две остановки. От МЦК Верхние Котлы - 10-13 минут пешком. До Парка Горького, Нескучного Сада или Чистых прудов несколько трамвайных остановок на современных трамваях с кондиционерами. Условия аренды по договору 120 000 рублей в месяц. Коммунальные платежи входят в стоимость, кроме света и воды, оплачивается отдельно по счётчикам (15 000 рублей). Первый платёж-первый месяц аренды плюс депозит в размере месячной арендной платы и комиссия 50 % агентству. Оперативные показы! Звоните! Номер объекта:

#1/537971/10631



