

Создано: 16.02.2026 в 22:22

Обновлено: 17.02.2026 в 11:29

<https://move.ru/objects/9290170597>

## Собственник

**79175465918, 7980399  
5201**

**Москва, улица Академика Янгеля, 2**

**100 000 ₽**

Москва, улица Академика Янгеля, 2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Академика Янгеля](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

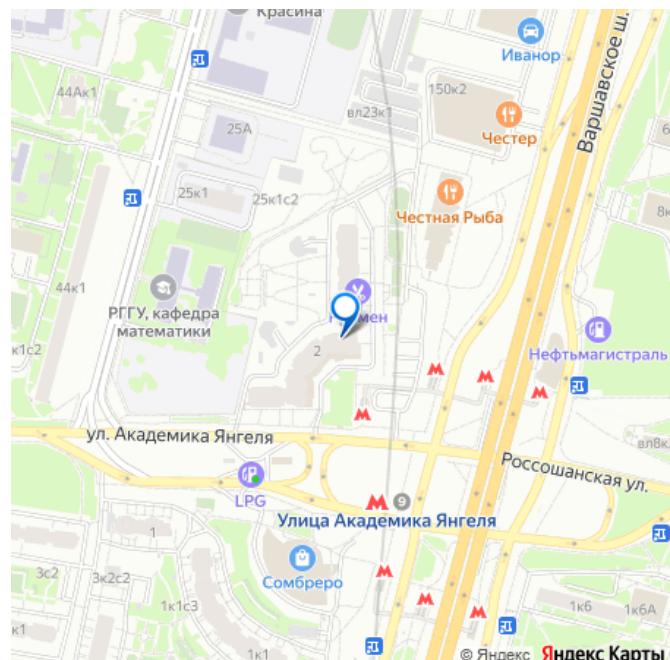
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/23



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2015 г.

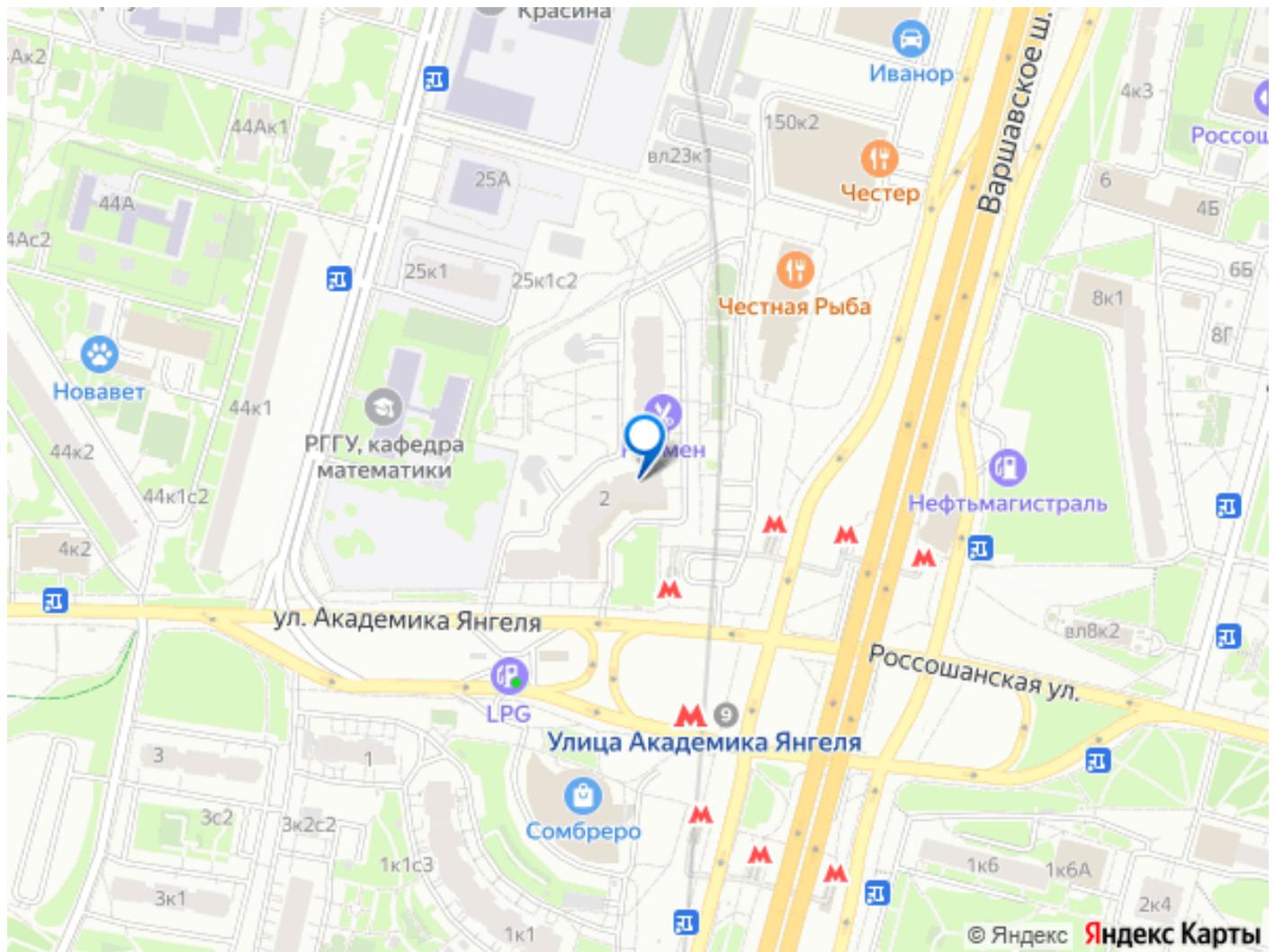
лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся 2-комнатная квартира 65,2 м?.

Первый раз в аренде. До метро — 1 минута пешком. Детский сад — 3 минуты, школа — 5 минут. В пешей доступности — термальный комплекс Gremm, фудмолл, торговый и бизнес-центр с магазинами и кафе. Дом комфорт-класса. Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение, детская площадка. Подземный паркинг в ЖК (возможность аренды машиноместа), также есть парковка на территории. Все окна выходят во двор. Планировка: две утеплённые лоджии с панорамным остеклением, гардеробная, просторная прихожая с диваном и ТВ 75. Возможна перестановка мебели по согласованию с арендатором. Свежий качественный дизайнерский ремонт. Квартира полностью меблирована и оснащена для комфорtnого проживания. Приточная канальная вентиляция с многоуровневой фильтрацией воздуха. Кондиционеры во всех комнатах. Тёплые полы в душе и на лоджиях. Стиральная, сушильная и посудомоечная машины. Кухонная утварь в комплекте. Высокоскоростной Wi-Fi, роутер установлен. Подойдёт для семьи с детьми. Строго без животных. Курение в квартире запрещено. Временная регистрация не предоставляется. Квартира сдается на долгосрочной основе. 100 000 ? в месяц + оплата по счётчикам и водоотведение.





Move.ru - вся недвижимость России